

# Z á p i s

## z 31. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 25.11.2021 od 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

---

Přítomni: 9 členů zastupitelstva (viz prezenční listina)

- Program:**
1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
  2. Čerpání rozpočtu obce k 31.10.2021, rozpočtové opatření č. 16, 17 a 18/2021
  3. Majetkové záležitosti
  4. Různé
  5. Diskuse
  6. Závěr
- 

### 1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů

a) Jednání zahájil a řídil starosta obce Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostku paní Ing. Elišku Pospíšilovou a ověřovateli jmenoval pana Ladislava Lva a paní Mgr. Danu Růžickovou. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn.

#### b) Proběhla kontrola plnění následujících úkolů z minulého zastupitelstva.

- **Kaskáda rybníků u střelnice** – starosta obce informoval o zpracovaném znaleckém posudku na cenu pozemků v lokalitě rybníků u střelnice. Byla zahájena jednání s vlastníky dotčených pozemků ve věci majetkoprávního vypořádání. Projektová příprava probíhá dle plánu.

#### Usnesení č. 118/2021

*ad a) Zastupitelstvo 9 hlasy schválilo program jednání, ověřovatele a zapisovatele zápisu z jednání.*

### 2. Čerpání rozpočtu k 31.10.2021, rozpočtové opatření č. 16, 17 a 18/2021

- a) Starosta obce předložil a okomentoval čerpání rozpočtu obce Dražice k 31.10.2021. Zastupitelstvo obce vzalo tuto informaci na vědomí.
- b) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 16/2021, které schválil ke dni 13.10.2021. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření číslo 16/2021.
- c) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 17/2021, které schválil ke dni 5.11.2021. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření číslo 17/2021.
- d) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 18/2021 týkající se především oprav komunikací a chodníků. Zastupitelstvo obce 9 hlasy rozpočtové opatření schválilo.
- e) Rozpočet obce na rok 2022 – zastupitelstvo obce projednalo pracovní verzi návrhu rozpočtu obce Dražice na rok 2022. Veškeré připomínky byly do rozpočtu zpracovány a jeho návrh bude řádně zveřejněn na úřední desce.

#### Usnesení č. 119/2021

*ad d) Zastupitelstvo obce 9 hlasy schválilo rozpočtové opatření č. 18/2021.*

### 3. Majetkové záležitosti

- a) **Oprava komunikací – dodatek č. 1** – na základě rozšíření předmětu plnění zakázky „Oprava místních komunikací Dražice - západ“ byly vyčísleny vícepráce na opravách komunikací ve výši 382 446,24 Kč a současně byly vyčísleny méněpráce ve výši 65 310,55 Kč. Celková cena díla po vyčíslení uvedených víceprací a méněprací činí 873 059,79 Kč bez DPH. Současně byla odsouhlasena změna termínu plnění smlouvy na 12.11.2021. Zastupitelstvo obce 9 hlasy odsouhlasilo znění a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava místních komunikací Dražice - západ“ se společností PORR a.s., Dubečská 3238/36, Praha – Strašnice.

#### Usnesení č. 120/2021

*ad a) Zastupitelstvo obce Dražice 9 hlasy odsouhlasilo znění a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava místních komunikací Dražice - západ“, jehož předmětem jsou vícepráce v hodnotě 382 446,24 Kč a méněpráce ve výši 65 310,55 Kč. Současně byl prodloužen termín realizace oprav na 12.11.2021.*

### 4. Různé

- a) **Vodné a stočné 2022** – zastupitelstvo obce projednalo návrh změny výše vodného a stočného pro rok 2022. Na základě propočtu sestaveného společností Čevak a.s. bylo navrženo zvýšení ceny vodného a stočného na 71,32 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. navýšení o 2,44 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (vodné o 1,67 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, stočné 0,77 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH). Hlavním důvodem zvýšení částky je zdražení nakupované vody poskytovatelem suroviny firmou JVS a.s. Zastupitelé 9 hlasy schválili návrh navýšení vodného a stočného pro rok 2022.
- b) **Inflační doložka** – vedení obce předložilo podklady k jednání o uplatnění inflační doložky pro rok 2022. Po seznámení s aktuální úrovní inflace a diskusi odsouhlasilo zastupitelstvo uplatnění inflační doložky pro bytové i nebytové prostory pro rok 2022 kromě nových a zrekonstruovaných bytů v čp. 260, čp. 55 a čp. 4, kde jsou již nastaveny nájmy ve vyšší cenové úrovni.
- c) **Finanční dary** – starosta obce předložil žádosti o poskytnutí finančního daru od následujících organizací:
- Společnost pro ranou péči, pobočka České Budějovice
  - ZŠ a MŠ a poskytovatel sociálních služeb, Kaňka o.p.s.
- Zastupitelé 9 hlasy schválili poskytnutí daru oběma žadatelům ve výši 4 000 Kč.
- d) **Změna územního plánu č. 1** – zastupitelstvo obce Dražice odsouhlasilo pořízení změny č. 1 Územního plánu Dražice zkráceným postupem, v souladu s § 55a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a jeho pořizovatele Městský úřad Tábor, odbor rozvoje.
- e) **Výběrové řízení zpracovatel změny územního plánu** - obec Dražice provedla poptávkové řízení na zpracovatele změny č. 1 územního plánu obce Dražice. Na základě oslovení zpracovatelů územních plánů s konkrétními požadavky na rozsah změny ÚP

obec Dražice obdržela 3 nabídky, splňující veškeré poptávané parametry. Zastupitelstvo obce 9 hlasy odsouhlasilo uzavření smlouvy s urbanistickým ateliérem Architekti Černí – Mgr. Ing. Arch. Zdeněk Černý a Ing. Arch. Hana Černá ve výši 280 000 tis. Kč vč.DPH.

- f) **Nájemce restaurace na hřišti** – na základě vyhlášené výzvy k pronájmu prostor restaurace na hřišti byla obci doručena jedna žádost o pronájem uvedeného nebytového prostoru. S nájemkyní bude uzavřena nájemní smlouva před zahájením provozu restaurace, který bude zahájen po provedení drobných oprav, předpoklad 03/2022.
- g) **Obchvat (přeložka I/19 Tábor – Drhovice)** – Stavba obchvatu byla schválena celostátní komisí. Dne 3.11. proběhlo jednání s projekční kanceláří Pragoprojekt, a.s. ve věci upřesnění několika komplikovaných míst na navržené trase přeložky. V roce 2022 proběhnou přípravné a geologické práce.
- h) **Směrnice sociální fond** – na jednání zastupitelstva obce byl předložen dodatek č. 3 ke směrnici o tvorbě a čerpání sociálního fondu, který upravuje výši a rozsah možného čerpání. Zastupitelstvo obce 9 hlasy dodatek č. 3 schválilo.
- i) **Obecně závazná vyhláška (odpady)** – zastupitelstvo obce projednalo Obecně závaznou vyhlášku obce č. 3/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která reflektuje zákonné požadavky. Výše poplatku za svoz odpadu se nemění - sazba poplatku činí 650 Kč.
- j) **Program zlepšování kvality ovzduší** – místostarostka obce uvedla, že v rámci vyhlášeného PZKO\_2020\_1 je jednou z možných podpor na zlepšení kvality ovzduší financování instalací akumulčních nádob v domácnostech. Zastupitelstvo obce rozhodlo, že obec Dražice nebude poskytovat z finančních a administrativních důvodů na instalace akumulčních nádob ke zdrojům vytápění jakékoli dotace či půjčky.
- k) **Nakládání s odpady** – zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dodatek č. 12 ke smlouvě o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady a dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady (separované odpady) se společností RUMPOLD s.r.o.
- l) **Kontrola ZŠ a MŠ Dražice** – Mgr. Dana Růžičková informovala o proběhlé kontrole hospodaření ZŠ a MŠ Dražice kontrolním výborem. Kontrola byla provedena bez zjištěných závad.

#### Usnesení č. 121/2021

*ad a) Zastupitelstvo obce Dražice 9 hlasy schválilo cenu vodného a stočného pro rok 2022. Cena pro rok 2022 je stanovena na 71,32 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.*

*ad b) Zastupitelstvo obce 9 hlasy odsouhlasilo uplatnění inflační doložky pro bytové i nebytové prostory pro rok 2022 kromě nových a zrekonstruovaných bytů v čp. 260, čp. 55 a čp. 4, kde jsou již nastaveny nájmy ve vyšší cenové úrovni.*

*ad c) Zastupitelé obce Dražice 9 hlasy schválili poskytnutí finančního daru ZŠ a MŠ a*

*poskytovateli sociálních služeb, Kaňka o.p.s. a Společnosti pro ranou péči, pobočka České Budějovice ve výši 4000 Kč, zároveň odsouhlasilo znění darovacích smluv a pověřilo starostu jejich podpisem.*

*ad d) Zastupitelstvo obce Dražice odsouhlasilo pořízení změny č. 1 Územního plánu Dražice zkráceným postupem, v souladu s § 55a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a jeho pořizovatele Městský úřad Tábor, odbor rozvoje.*

*ad e) Zastupitelstvo obce 9 hlasy odsouhlasilo uzavření smlouvy o dílo na zpracování změny č. 1 Územního plánu Dražice s urbanistickým ateliérem Architekti Černí – Mgr. Ing. Arch. Zdeněk Černý a Ing. Arch. Hana Černá ve výši 280 000 tis. Kč vč. DPH.*

*ad h) Zastupitelstvo obce 9 hlasy schválilo dodatek č. 3 ke směrnici o tvorbě a čerpání sociálního fondu.*

*ad i) Zastupitelstvo obce 9 hlasy schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce č. 3/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.*

*ad j) Zastupitelstvo obce 9 hlasy rozhodlo, že obec Dražice nebude poskytovat z finančních a administrativních důvodů na instalace akumulčních nádob ke zdrojům vytápění jakékoli dotace či půjčky.*

*ad k) Zastupitelstvo obce projednalo a 9 hlasy schválilo dodatek č. 12 ke smlouvě o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady a dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady (separované odpady) se společností RUMPOLD s.r.o.*

## **5. Diskuze**

Bez diskuze.

## **6. Závěr**

Jednání bylo ukončeno ve 20:13 hod.

Další jednání zastupitelstva: 16.12.2021 od 18 hod.

Zapsala: Ing. Eliška Pospíšilová

.....  
ověřovatelé zápisu

.....  
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.