

**Územní plán**  
**DRAŽICE**  
**ÚSES – TEXTOVÁ ČÁST**

Objednatel:  
Obec Dražice

Pořizovatel:  
Úřad územního plánování  
MěÚ Tábor – odbor územního rozvoje

Schvalující orgán :  
Zastupitelstvo obce Dražice

Projektant :  
atelier KA 21

Autorský tým :

Autor koncepce :	Ing. arch. Jan Kolář, Ing. arch. Alena Kalinová
Zodpovědný projektant :	Ing. arch. Alena Kalinová
Projektant, grafické zpracování :	Ing. arch. Jan Kolář
Projektant ÚSES :	Mgr. Václav Novák
Spolupráce :	Jana Pavlíková, DiS.

červenec 2010

Záznam o účinnosti

**Správní orgán :**

Zastupitelstvo obce Dražice

Číslo jednací : OUD264/2010

Datum vydání : 1.7.2010

Datum nabytí účinnosti : 16.7.2010

**Požizovatel :**

Úřad územního plánování  
Městský úřad v Táboře  
Odbor územního rozvoje

Oprávněná úřední osoba pořizovatele : Ing. Vlastimil Křemen

Funkce : vedoucí odboru územního rozvoje MěÚ Tábor

Podpis :

Územní plán Dražice byl zpracován ateliérem KA 21 v souladu se schváleným zadáním (dále jen ÚP).

Obsahem tohoto dokumentu je výňatek z textové části ÚP, týkající se koncepce uspořádání krajiny a zejména návrhu ÚSES. Tento výťah byl zpracován na základě požadavku dotčeného orgánu na úseku ochrany přírody a krajiny, kterým je MěÚ Tábor, odbor životního prostředí. Číslování kapitol bylo ponecháno tak, jak jsou označeny v textové části ÚP.

Z důvodu většího obsahu informací byl k dokumentu připojen koordinační výkres, který je jinak součástí odůvodnění ÚP.

## O B S A H

seznam použitých zkratk	str.	5
<b>5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů apod.</b>	<b>str.</b>	<b>6</b>
5.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití	str.	6
5.2 Návrh systému ÚSES, vymezení ploch pro ÚSES	str.	6
5.2.1 Biocentra	str.	6
5.2.2 Biokoridory	str.	14
5.2.3 Interakční prvky	str.	18
5.3 Prostupnost krajiny	str.	20
5.4 Protierozní opatření	str.	20
5.5 Opatření proti povodním	str.	20
5.6 Další opatření pro obnovu a zvyšování ekologické stability krajiny	str.	21
5.7 Koncepce rekreačního využívání krajiny	str.	21
5.8 Plochy pro dobývání nerostů	str.	21
<b>6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, s určením převažujícího využití (hlavní využití) pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek krajinného rázu</b>	<b>str.</b>	<b>22</b>
6.2 Plochy přírody a krajiny	str.	22
6.2.6 Plochy biokoridorů, biocenter a interakčních prvků	str.	22
<b>13. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části</b>	<b>str.</b>	<b>25</b>

## Seznam použitých zkratk :

ČOV	čistírna odpadních vod
db	dub
DSú-S/N	plochy účelové veřejné komunikace–stávající/ navržené (textový regulativ)
ha	hektar
hb	habr
IP	interakční prvek
jd	jedle
jl	jilm
js	jasan
jv	javor
JZ	jihozápad
LHP	lesní hospodářský plán
lp	lípa
LT	lesní typ
MěÚ	městský úřad
NL-S/N	plochy lesní stávající/ navržené (textový regulativ)
NSk-S/N	plochy krajinné zeleně–stávající/ navržené (textový regulativ)
NZt-S/N	plochy trvalých travních porostů–stávající/ navržené (textový regulativ)
ol	olše
os	osika
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
Rh-S/N	plochy hromadné rekreace–stávající/ navržené (textový regulativ)
ŘÚ	řešené území
sm	smrk
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
W-S/N	plochy vodní–stávající/ navržené (textový regulativ)
Z2	kód a číslo zastavitelné plochy

## 5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, ÚSES, přístupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci a dobývání nerostů

### 5.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny jejich využití

ÚP respektuje zásady „Úmluvy o krajině“ vymezení ploch s rozdílným způsobem využití v krajině a stanovení podmínek pro změny jejich využití. Krajinné matrixy jsou členěny do 6 typů funkčních ploch. Plochy orné půdy jsou návrhem fragmentovány na menší plošné celky a doplňují se tak plochy trvalých travních porostů (plošné uspořádání), a plochy krajinné zeleně, mokřadů, ploch pozemků určených k plnění funkce lesa a plochy vodní (liniové a plošné uspořádání).

### 5.2 Návrh systému ÚSES, vymezení ploch pro ÚSES

ÚP vymezuje plochy ÚSES, pro které stanoví regulativy funkčního využití. Tyto plochy jsou harmonicky doplněny do ploch uspořádání krajiny (společně s interakčními prvky) a tvoří tak nedílnou součást celého krajinného rámce.

#### 5.2.1 Biocentra

Číslo: 1	Název: Na ostrovech
----------	---------------------

Katastrální území: Dražice u Tábora, Klokoty  
Mapový list: 22-24-20

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	Rozloha: ha
--	-------------

Kultura: les, vodní tok

Geobiocenologická typizace: 4 B 3

#### Návrh opatření:

Hospodaření dle LHP, při obnově včas předsunout do porostu kotlíky s dřevinami přirozené skladby, obnova maloplošnou holosečí, násekem, clonnou sečí. Zajistit alespoň 30-40% podíl dřevin přirozené skladby (buk, jedle).

*Přirozená druhová skladba: bk 8, jd 2.*

Číslo: 2	Název: Osika
----------	--------------

Katastrální území: Dražice, Hnojná Lhotka

Mapový list: 22-24-20

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	Rozloha: 4,73 ha
--	------------------

Kultura: vodní tok, les

Geobiocenologická typizace: 3 BC-C 3, 2 BC 4, 3 BC 5

**Návrh opatření:** Do obnovy hospodaření dle LHP s důrazem na výchovu dubu - vypěstování kvalitních jedinců, ponechání části podúrovňového dubu v porostech (vytvoření spodní etáže), postupná redukce smrku, borovice - náhrada dřevinami přirozené skladby. Při obnově jednotlivý až skupinový výběr, ve smrku násek až maloplošná holá seč, vpravit do porostů lípu a javor, popř. jedli (předsunutá kotlíky).

*Přirozená druhová skladba:* 3A bk 5, lp 2, db 1, jv 1, jd 1

3J bk 4, lp 3, jv 2, jd 1, jl,hb,db,js

Číslo: 3	Název: Vlášnický potok
----------	------------------------

Katastrální území: Dražice u Tábora

Mapový list: 22-24-19

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	Rozloha: cca 40 ha
--	--------------------

Kultura: les, louka, vodní tok

Geobiocenologická typizace:

**Návrh opatření:** Hospodaření dle plánu péče o chráněné území a do obnovy LHP dle LHP, při obnově včas předsunout do porostů kotlíky s dřevinami přirozené skladby, obnova maloplošnou holosečí, násekem, clonnou sečí. Zajistit alespoň 30-40% podíl dřevin přirozené skladby (buk, jedle, lípa).

<b>Číslo: 4</b>	<b>Název: Na Vlášnickém potoce</b>
-----------------	------------------------------------

**Katastrální území:** Dražice u Tábora  
**Mapový list:** 22-24-19

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	<b>Rozloha:</b> 4,36 ha
--	-------------------------

**Kultura:** les, louka, vodní tok

**Geobiocenologická typizace:** 4B3, 4AB3, 3BC4-5

**Návrh opatření:** V lesních porostech hospodařit dle LHP, při obnově včas předsunout do porostu kotlíky s dřevinami přirozené skladby, obnova maloplošnou holosečí, násekem, clonnou sečí. Zajistit alespoň 30-40% podíl dřevin přirozené skladby (buk, jedle).  
*Přirozená druhová skladba:* bk 8, jd 2.

<b>Číslo: 5</b>	<b>Název: Dražice</b>
-----------------	-----------------------

**Katastrální území:** Dražice u Tábora  
**Mapový list:** 22-24-14

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	<b>Plocha/délka :</b> ha
--	--------------------------

**Kultura:** mokřady, louky, dřevinná lada

**Geobiocenologická typizace:** 3 BC-C (4)5a , 3B3

**Návrh opatření:** Cílem opatření je zachovat a chránit sukcesní stádia přirozených travinobylinných společenstev, tj. mozaiky extenzivních mokrých luk a lužních dřevinných skupin. Lukařské využití zpravidla s jednou sečí ročně, při event. pravidelnějším dvojím kosení občasně vynechání některé seče střídavě v různých částech lokality pro umožnění existence druhů neschopných regenerace v cyklu dvou pravidelných sečí. Termín senoseče upravovat dle aktuálního složení společenstev, případně jej střídat v různých letech a částech lokality. Vyloučit hnojení, obnovy drnu, dosévání a dalších pratotechnických zásahů. Kosit lze za použití lehké mechanizace. Seno pokud možno sušit přirozeným způsobem na pokose (mimo ruderální partie). Pravidelně kosit event. nitrofilní bylinné lemy. Při menší intenzitě hospodaření vhodné dle potřeby provádět občasně mechanické potlačení náletu křovin, vhodné by bylo zajistit alespoň občasně kosení. V lesních porostech na svazích hospodařit dle LHP, obnova maloplošnou holosečí, násekem, clonnou sečí. Zajistit min. 30-40% podíl dřevin přirozené skladby (buk, jedle).



<b>Číslo: 6</b>	<b>Název: Balkov</b>
-----------------	----------------------

<b>Katastrální území: Dražice u Tábora, Meziříčí</b> <b>Mapový list: 22-24-20</b>
--

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	<b>Plocha: ha</b>
--	-------------------

<b>Kultura:</b> louky, vodní tok,
-----------------------------------

<b>Geobiocenologická typizace: 3 BC-C (4)5a</b>
---

**Návrh opatření:** Cílem opatření je zachovat a chránit sukcesní stádia přirozených travinobylinných společenstev, resp. mozaiky extenzivních mokrých luk a lužních dřevinných skupin. Na vhodných lokalitách obnovit extenzivní pastevní nebo lukařské využití. Omezit nálet křovin, zcela zarostlé partie ponechat na části ploch bez zásahu přirozené sukcesí. Případné lukařské využití zpravidla s jednou sečí ročně, při event. pravidelnějším dvojím kosení občasné vynechání některé seče střídavě v různých částech lokality pro umožnění existence druhů neschopných regenerace v cyklu dvou pravidelných sečí. Termín senoseče upravovat dle aktuálního složení společenstev, případně jej střídát v různých letech a částech lokality. Vyloučit hnojení, obnovy drnu, dosévání a dalších pratotechnických zásahů. Kosení je reálné za použití lehké mechanizace. Seno pokud možno sušit přirozeným způsobem na pokose (mimo ruderální partie). Pravidelně kosit event. nitrofilní bylinné lemy.

<b>Číslo: 7</b>	<b>Název: U Brodu</b>
-----------------	-----------------------

<b>Katastrální území: Dražičky, Dražice u Tábora, Řepeč</b> <b>Mapový list: 22-24-24, 22-24-19</b>
---

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	<b>Rozloha: cca 8 ha</b>
--	--------------------------

<b>Kultura:</b> vodní plocha, les
-----------------------------------

<b>Geobiocenologická typizace: 3 C 3, 3 B 3, 2-1 BC 4</b>
---

**Návrh opatření:** Při obnově použít jemnější obnovní postupy, na příznivějších plochách podrostní až násečný způsob, jinak jednotlivý až skupinovitý výběr. Redukce smrku - náhrada dřevinami přirozené skladby v předsunutých kotlících.

<b>Číslo: 8</b>	<b>Název: Na Pílském potoce</b>
-----------------	---------------------------------

**Katastrální území:** Dražice u Tábora

**Mapový list:** 22-24-19

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	Rozloha: 4,69 ha
--	------------------

**Kultura:** les, vodní tok

**Geobiocenologická typizace:** 4 B 3, 3 BC 4

**Návrh opatření:**

Hospodaření dle LHP, podpora dubu a jedle v porostech, při obnově včas předsunout do porostu kotlíky s dřevinami přirozené skladby, obnova maloplošnou holosečí, násekem, clonnou sečí. Dub a jedli ponechat jako základ matečného porostu. Podsadby jedle a buku, v nivě potoka jasanu a javoru. Zajistit alespoň 30-40% podíl dřevin přirozené skladby (buk, jedle).

*Přirozená druhová skladba:* 4S bk 8, jd 2,, 3U js 4, bk 3, jd 2, jv 1, sm, db

<b>Číslo: 9</b>	<b>Název: Pílský</b>
-----------------	----------------------

**Katastrální území:** Dražice u Tábora, Meziříčí

**Mapový list:** 22-24-19

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	Rozloha: ha
--	-------------

**Kultura:** les, vodní tok

**Geobiocenologická typizace:** 4B3, 4AB3, 4BC3-4

**Návrh opatření:**

Do obnovy hospodařit dle LHP, důraz na zvyšování podílu listnáčů a jedle. Podpora dubu a jedle v porostech, při obnově včas předsunout do porostu kotlíky s dřevinami přirozené skladby, obnova maloplošnou holosečí, násekem, clonnou sečí. Dub a jedli ponechat jako základ matečného porostu. Podsadby jedle a buku, v nivě potoka jasanu a javoru. Zajistit alespoň 30-40% podíl dřevin přirozené skladby (buk, jedle).

<b>Číslo:</b> 10	<b>Název:</b> V Atlasu
------------------	------------------------

**Katastrální území:** Dražice u Tábora, Řepeč  
**Mapový list:** 22-24-19

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	<b>Rozloha:</b> 4,32 ha
--	-------------------------

**Kultura:** les, vodní tok

**Geobiocenologická typizace:** 4B3, 4AB3, 3BC4-5,

**Návrh opatření:**  
Hospodaření dle plánu péče a LHP, při obnově včas předsunout do porostu kotlíky s dřevinami přirozené skladby, obnova maloplošnou holosečí, násekem, clonnou sečí. Zajistit alespoň 30-40% podíl dřevin přirozené skladby (buk, jedle).*Přirozená druhová skladba:* bk 8, jd 2, db, lp.

<b>Číslo:</b> 11	<b>Název:</b> Na Kášovickém potoce
------------------	------------------------------------

**Katastrální území:** Dražice u Tábora, Řepeč  
**Mapový list:** 22-24-19

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	<b>Rozloha:</b> 4,39 ha
--	-------------------------

**Kultura:** les, vodní tok

**Geobiocenologická typizace:** 4B3, 4AB3, 3BC4-5,

**Návrh opatření:**  
Do obnovy hospodařit dle LHP, při obnově redukce smrku - postupně nahradit dřevinami přirozené skladby, předsunutě kotlíky s bukem a jedlí, v nivě potoka jasan a olše. Obnova - násek, maloplošná holoseč, clonná seč.  
*Přirozená druhová skladba:* 3L ol 7, js 3, sm(tpč, os) 4K bk 7, jd 2, db 1,, 4S bk 8, jd 2

<b>Číslo: 12</b>	<b>Název: Kášovický</b>
------------------	-------------------------

<b>Katastrální území:</b> Dražice u Tábora <b>Mapový list:</b> 22-24-19
--

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	<b>Rozloha: ha</b>
--	--------------------

<b>Kultura:</b> vodní tok, les
--------------------------------

<b>Geobiocenologická typizace:</b> 4B3, 4AB3, 3BC4-5,
---

<p><b>Návrh opatření:</b></p> <p>Při obnově použít jemnější obnovní postupy, na příznivějších plochách podrostní až násečný způsob, jinak jednotlivý až skupinovitý výběr. Redukce smrku - náhrada dřevinami přirozené skladby v předsunutých kotlících.</p> <p><i>Přirozená druhová skladba:</i> bk 4, lp 3, jv 2, jd 1, jl,hb,db,js</p>
---

<b>Číslo: 13</b>	<b>Název: Střítež</b>
------------------	-----------------------

<b>Katastrální území:</b> Dražice u Tábora <b>Mapový list:</b> 22-24-19
--

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	<b>Rozloha: ha</b>
--	--------------------

<b>Kultura:</b> vodní tok, les
--------------------------------

<b>Geobiocenologická typizace:</b> 3 C 3, 3 B 3, 2-1 BC 4
---

<p><b>Návrh opatření:</b></p> <p>Při obnově použít jemnější obnovní postupy, na příznivějších plochách podrostní až násečný způsob, jinak jednotlivý až skupinovitý výběr. Redukce smrku - náhrada dřevinami přirozené skladby v předsunutých kotlících.</p> <p><i>Přirozená druhová skladba:</i> bk 4, lp 3, jv 2, jd 1, jl,hb,db,js</p>
---

Číslo: 819	Název: Příběnice
------------	------------------

Katastrální území: Dražice, Drhovice, Řepeč, Dražičky, Mapový list: 22-24-19
---

ekologicky významný segment <b>REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM</b>	Rozloha: ha
---	-------------

Kultura: vodní tok, les
-------------------------

Geobiocenologická typizace: 3B3, 3C3, 1-2BC4, 3BC4-5, 3B4, 4B3, 4AB3,
---

<p><b>Návrh opatření:</b></p> <p>V lesních porostech hospodařit dle LHP. Při obnově použít jemnější obnovní postupy, na příznivějších plochách podrostní až násečný způsob, jinak jednotlivý až skupinovitý výběr. Redukce smrku - náhrada dřevinami přirozené skladby v předsunutých kotlících.</p>
--

#### Pro využití ploch biocenter obecně platí :

##### a. hlavní využití :

- současné využití
- využití, které zajišťuje přirozenou druhovou skladbu bioty odpovídající trvalým stanovištním podmínkám,

##### b. přípustné využití :

- jiné jen pokud nezhorší ekologickou stabilitu. Změnou nesmí dojít ke znemožnění navrhovaného využití nebo zhoršení přírodní funkce současných ploch ÚSES.

##### c. podmíněně přípustné využití :

- pouze ve výjimečných případech nezbytně nutné liniové stavby, vodohospodářská zařízení, ČOV atd. Umístěny mohou být jen při, co nejmenším zásahu a narušení funkčnosti biocentra.

##### d. nepřípustné činnosti:

- změny funkčního využití, které by snižovaly současný stupeň ekologické stability daného území zařazeného do ÚSES (změna druhu pozemku s vyšším stupněm ekologické stability na druh s nižším stupněm ekologické stability, např. z louky na ornou půdu), které jsou v rozporu s funkcí těchto ploch v ÚSES,
- jakékoli změny funkčního využití, které by znemožnily či ohrozily funkčnost biocenter nebo územní ochranu ploch navrhovaných k začlenění do nich,
- rušivé činnosti jako je umísťování staveb, odvodňování pozemků, těžba nerostných surovin apod., mimo činnosti podmíněné.

## 5. 2. 2 Biokoridory

Číslo: RBK 044	Název: Příběnice – Pintovka
----------------	-----------------------------

Katastrální území: Dražice, Dražičky, Řepeč  
 Mapový list: 23-13-16; 22-24-19,20,23,24; 22-42-03,08

ekologicky významný segment <b>REGIONÁLNÍ BOKORIDOR</b>	Délka : 14–15 km
--	------------------

**Kultura:** les, vodní plocha, louka

**Geobiocenol. typizace:** 3 BC 5, 3-4 BC 3, 3 C 3, 3 AB 1, 2-3 BC 4, 2 AB 1, 2-4 B3

**Návrh opatření:**Dřevinné nárosty v nivě bez zásahu, louky pravidelně sekat, lesní porosty obecně dle předpisu LHP s důrazem na zvyšování zastoupení přirozené se vyskytujících listnatých dřevin a jedle, redukce smrku, borovici ponechat na stanovištích reliktních borů a jako příměs v listnaté směsi. Hospodářská opatření volit jemnější, vyloučení holosečí na prudkých svazích – nebezpečí eroze, podrostní obnovní způsob, okrajové clonné seče na vhodných stanovištích, předsunuté kotlíky s dubem, bukem, lípou a jedlí dle odpovídajícího LT. Na exponovaných stanovištích prodloužit obnovní dobu na nepřetržitou a obmýtí na fyzický věk dřevin – obnova jednotlivým až skupinovitým výběrem s důrazem na udržení přirozeného zápoje s využitím keřového patra.

Číslo:RBK020	Název: Velká Hora – Příběnice
--------------	-------------------------------

Katastrální území: Dražice, Řepeč  
 Mapový list: 22-24-19

ekologicky významný segment <b>REGIONÁLNÍ BOKORIDOR</b>	Rozloha: 1,7 km
--	-----------------

**Kultura:** les, vodní tok, louky

**Geobiocenologická typizace:** 4B3, 4AB3, 3BC4-5,

**Návrh opatření:**

Hospodaření dle LHP, důraz na zvyšování podílu listnáčů a jedle v porostech ležících na trase biokoridoru.

Číslo: 7-8, 8-9, 9-x	Název: Pilský potok
-------------------------	---------------------

Katastrální území: Dražice, Řepeč  
Mapový list: 22-24-19

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BOKORIDOR</b>	Rozloha: 2,1 km
---	-----------------

Kultura: les, vodní tok

Geobiocenologická typizace: 4B3, 4AB3, 3BC4-5,

**Návrh opatření:**  
Hospodaření dle LHP, důraz na zvyšování podílu listnáčů a jedle v porostech ležících na trase biokoridoru.

Číslo: 3-4, 4-5, 5-x	Název: Vlášnický potok
-------------------------	------------------------

Katastrální území: Dražice  
Mapový list: 22-24-14, 22-24-19

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BOKORIDOR</b>	Rozloha: 2,2 km
---	-----------------

Kultura: les, vodní tok

Geobiocenologická typizace: 3B3, 3AB3, 4B3, 4AB3, 3BC4-5,

**Návrh opatření:** Hospodaření dle LHP, důraz na zvyšování podílu listnáčů a jedle v porostech ležících na trase biokoridoru. V celém úseku biokoridoru (včetně sídel) zachovat otevřené koryto, alespoň v minimální míře klást důraz na zachování přirozeného charakteru toku a potoční nivy, při ochraně břehů používat přírodní materiály. Vyloučit jakékoliv znečištění vodního toku, odstranit a zabránit ukládání odpadního materiálu v nivě a na březích potoka. při průchodu toku pod komunikacemi a dalšími překážkami dbát na dostatečnou průchodnost propustků, včetně vytvoření suchých břehů podél vlastního koryta, které umožňují migraci drobných organismů. V zastavěných úsecích a v úsecích, kde je niva zorněná je nutné dbát na minimální šíři biokoridoru (10 m na každé straně toku), tj. nepovolovat v tomto prostoru další zástavbu

a plocení pozemků, ornou půdu převádět na přirozené nivní luční porosty. Na všech vhodných místech podél vodního toku je nutné klást důraz na obnovu a doplnění kvalitních břehových a doprovodných dřevinných porostů s rozmanitou vnitřní strukturou a vertikální členitostí. Tyto porosty budou plnit funkci skladebné části ÚSES a v případě průchodu zastavěnou částí obce (osadou, skupinou staveb) vytvoří porosty dřevin základ přirozených krajinářských úprav. Je nutné trvale zachovat stávající porosty dřevin, provádět v nich pravidelnou zdravotní údržbu a obnovu zaměřit na dlouhodobě dřeviny přirozeného druhového složení. U hustých náletů dřevin je možná mírná probírka, která podpoří další vývoj ponechaných perspektivních dřevin. Travinobylinná společenstva kolem vodního toku, nevyužívaná lada v nivě (mimo silně podmáčené plochy) pravidelně alespoň 1x ročně kosit, je nutné zabránit postupné ruderalizaci porostů. V nivě nepoužívat žádné chemické prostředky ochrany rostlin a hnojiva

<b>Číslo:</b> 1-2, 1-x	<b>Název:</b> Raštský potok
------------------------	-----------------------------

<b>Katastrální území:</b> Klokoaty, Dražice u Tábora <b>Mapový list:</b> 22-24-20
--

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BOKORIDOR</b>	<b>Délka:</b> 1200 m
---	----------------------

<b>Kultura:</b> les, vodní tok
--------------------------------

<b>Geobiocenologická typizace:</b> 4B3, 4BC4
--

<b>Návrh opatření:</b> Hospodaření dle LHP, důraz na zvyšování podílu listnáčů a jedle v porostech ležících na trase biokoridoru. Vodní tok ponechat přirozenému vývoji, případné úpravy řešit s použitím přírodních materiálů.
---

<b>Číslo:</b> 5-6, 6-x	<b>Název:</b>
------------------------	---------------

<b>Katastrální území:</b> : Dražice u Tábora, Meziříčí <b>Mapový list:</b> 22-24-14
--

ekologicky významný segment <b>LOKÁLNÍ BOKORIDOR</b>	<b>Délka:</b> 1300 m
---	----------------------

<b>Kultura:</b> les, louky, vodní tok
---------------------------------------



**Návrh opatření:** V krátkodobém horizontu ponechat současné způsoby hospodářského využívání. Koryto vodního toku dále neupravovat. Ve střednědobém časovém horizontu lze předpokládat dílčí revitalizační úpravy.

V celém úseku biokoridoru zachovat otevřené koryto, alespoň v minimální míře klást důraz na zachování přirozeného charakteru toku a potoční nivy, při ochraně břehů používat přírodní materiály. Vyloučit jakékoliv znečištění vodního toku, odstranit a zabránit ukládání odpadního materiálu v nivě a na březích potoka. při průchodu toku pod komunikacemi a dalšími překážkami dbát na dostatečnou průchodnost propustků, včetně vytvoření suchých břehů podél vlastního koryta, které umožňují migraci drobných organismů. V zastavěných úsecích a v úsecích, kde je niva zorněná je nutné dbát na minimální šíři biokoridoru (10 m na každé straně toku), tj. nepovolovat v tomto prostoru další zástavbu a plocení pozemků, ornou půdu převádět na přirozené nivní luční porosty.

Na všech vhodných místech podél vodního toku je nutné klást důraz na obnovu a doplnění kvalitních břehových a doprovodných dřevinných porostů s rozmanitou vnitřní strukturou a vertikální členitostí. Tyto porosty budou plnit funkci skladebné části ÚSES a v případě průchodu zastavěnou částí vesnice (osadou, skupinou staveb) vytvoří základ přirozených krajinářských úprav.

Je nutné trvale zachovat stávající porosty dřevin, provádět v nich pravidelnou zdravotní údržbu a obnovu zaměřit na dlouhověké dřeviny přirozeného druhového složení. U hustých náletů dřevin je možná mírná probírka, která podpoří další vývoj ponechaných perspektivních dřevin.

Travinobylinná společenstva kolem vodního toku, nevyužívaná lada v nivě (mimo silně podmáčené plochy) pravidelně alespoň 1x ročně kosit, je nutné zabránit postupné ruderalizaci porostů. V nivě nepoužívat žádné chemické prostředky ochrany rostlin a hnojiva.

### **Pro využití ploch biokoridorů obecně platí :**

#### **a. hlavní využití :**

- současné využití,
- využití, které zajišťuje vysoké zastoupení druhů organismů odpovídajících trvalým stanovištním podmínkám při běžném extensivním zemědělském nebo lesnickém hospodaření (trvalé travní porosty, extensivní sady, lesy apod.), případně rekreační plochy přírodního charakteru

#### **b. přípustné využití :**

- jiné jen pokud nezhorší ekologickou stabilitu; přitom změnou nesmí dojít ke znemožnění navrhovaného využití a přírodní funkce současných funkčních biokoridorů

#### **c. podmíněně přípustné využití :**

- nezbytně nutné liniové stavby křížící biokoridor, vodohospodářská zařízení, ČOV atd. Umístěny mohou být jen při co nejmenším zásahu a narušení funkčnosti biokoridoru. Umístění pokud možno jen kolmo na biokoridory a v co nejmenším rozsahu.

d. nepřípustné činnosti :

- změny funkčního využití, které by snižovaly současný stupeň ekologické stability daného území zařazeného do ÚSES (změny druhu pozemku s vyšším stupněm ekologické stability na druh s nižším stupněm ekologické stability, např. z louky na ornou půdu), které jsou v rozporu s funkcí biokoridoru,
- jakékoli změny funkčního využití, které by znemožnily nebo ohrozily územní ochranu a založení chybějících částí biokoridorů,
- rušivé činnosti, jako je umísťování staveb, odvodňování pozemků, těžba nerostných surovin, apod., mimo činností podmíněných.

### 5. 2. 3 Interakční prvky

Číslo: IP 1	Název: Planiště
-------------	-----------------

Katastrální území: Dražice u Tábora
Mapový list: 22-24-20

ekologicky významný segment <b>INTERAKČNÍ PRVEK</b>	Plocha/délka : 550 m
--	----------------------

<b>Kultura:</b> vodní tok, louky, les, ostatní plochy, lada
---

<b>Geobiocenologická typizace:</b> 3 BC-C (4)5a
---

**Návrh opatření:** V krátkodobém horizontu ponechat současné způsoby hospodářského využívání. Koryto vodního toku dále neupravovat. Ve střednědobém časovém horizontu lze předpokládat dílčí revitalizační úpravy.

V celém úseku biokoridoru zachovat otevřené koryto, alespoň v minimální míře klást důraz na zachování přirozeného charakteru toku a potoční nivy, při ochraně břehů používat přírodní materiály. Vyloučit jakékoliv znečištění vodního toku, odstranit a zabránit ukládání odpadního materiálu v nivě a na březích potoka. při průchodu toku pod komunikacemi a dalšími překážkami dbát na dostatečnou průchodnost propustků, včetně vytvoření suchých břehů podél vlastního koryta, které umožňují migraci drobných organismů. V zastavěných úsecích je nutné dbát na minimální šíři biokoridoru (5 m na každé straně toku), tj. nepovolovat v tomto prostoru další zástavbu a plocení pozemků, ornou půdu převádět na přirozené nivní luční porosty.

Na všech vhodných místech podél vodního toku je nutné klást důraz na obnovu a doplnění kvalitních břehových a doprovodných dřevinných porostů s rozmanitou vnitřní strukturou a vertikální členitostí. Tyto porosty budou plnit funkci skladebné části ÚSES a v případě průchodu zastavěnou částí sídla (osadou, skupinou staveb) vytvoří základ přirozených krajinařských úprav. Je nutné trvale zachovat stávající porosty dřevin, provádět v nich pravidelnou zdravotní údržbu a obnovu zaměřit na dlouhodobé dřeviny přirozeného druhového složení. U hustých náletů dřevin je možná mírná probírka, která podpoří další vývoj ponechaných perspektivních dřevin.

Travinobylinná společenstva kolem vodního toku, nevyužívaná lada v nivě (mimo silně podmáčené plochy) pravidelně alespoň 1x ročně kosit, je nutné zabránit postupné ruderalizaci porostů. V nivě nepoužívat žádné chemické prostředky ochrany rostlin a hnojiva.

Číslo: IP 2	Název: Pod střelnicí
-------------	----------------------

Katastrální území: Dražice u Tábora Mapový list: 22-24-20
--

ekologicky významný segment <b>INTERAKČNÍ PRVEK</b>	Délka : 700 m
--	---------------

<b>Kultura:</b> vodní tok, ostatní plochy, vodní plochy, louky
--

<b>Geobiocenologická typizace:</b> 3 BC-C (4)5a
---

**Návrh opatření:** Cílem opatření je zachovat současný způsob využití a zabránit případnému znehodnocování lokality.  
Udržovat technický stav hrází a dalšího technického vybavení rybníčních nádrží. Nádrže využívat pouze k extenzivnímu chovu ryb, vyloučit hnojení rybníků a veškeré jiné zásahy přímo znečišťující tyto nádrže. Samotné koryto potoka je možné zpevnit výsadbou dřevin přirozené druhové skladby dle vymezené STG. Zachovat stávající soliterně rostoucí dřeviny. Ruderální porosty v korytě odstraňovat pravidelným kosením dvakrát až třikrát ročně.

Číslo: IP3	Název: Na zádušních
------------	---------------------

Katastrální území: Dražice u Tábora Mapový list: 22-24-19
--

ekologicky významný segment <b>INTERAKČNÍ PRVEK</b>	Plocha/délka : 500 m
--	----------------------

<b>Kultura:</b> louky, pole, ostatní plochy, vodní plochy, les
--

<b>Geobiocenologická typizace:</b> 3 A-AB 3, 3 BC-C (4)5a, 4 AB-B 4,
--

**Návrh opatření:** Prioritním cílem navržených opatření je odstranit nepovolenou skládku odpadů, celé území rekultivovat a zapojit do krajiny jako součást velmi hodnotného krajinného celku údolí Vlášnického potoka.  
V partiích lad, luk a ploch ruderální vegetace by bylo vhodné obnovit extenzivní pastevní nebo lukařské využití. Pravidelně kosit event. nitrofilní bylinné lemy. Vhodným druhem obhospodařování travnatých partií je i pastva (nejlépe ovcí nebo koz), zpravidla s jedním pastevním cyklem a následným posečením nedopasků a ponecháním prostoru pro regeneraci porostu. Při menší intenzitě hospodaření by bylo vhodné dle potřeby provádět občasné mechanické potlačování náletu křovin, v případě nezájmu o zemědělské využívání je možné všechny plochy IP převést na PUPFL.

### Pro využití ploch interakčních prvků obecně platí :

Využití je obdobné jako u využití ploch biokoridorů (IP nepatří mezi skladebné části úses, ÚP však potvrzuje jejich statut různými opatřeními a stanoveným managementem).

Další podmínky pro využití ploch ÚSES jsou stanoveny regulativy (kap. 6.2 a speciálně 6.2.8).

## 5.3 Prostupnost krajiny

Základní prostupnost je dána sítí krajských silnic, místních a účelových komunikací. Systém cestní sítě nesmí být vymezením obchvatu (přeložky) přerušen bez náhrady. Regulativy umožňují trasovat cesty kdekoliv v krajině.

Nově jsou vymezeny plochy účelových cest :

- podél severozápadního okraje střelnice – potvrzení současného trasování
- propojení cest západně od střelnice
- propojení cest jižně od střelnice
- zokruhování cest jižně od střelnice (lokalita Planiště)
- cestní síť v lesním masivu v JZ části ŘÚ (lokalita Bor) – potvrzení současného trasování

Tyto koridory plní funkci veřejných účelových komunikací (DSÚ-S, DSÚ-N). Prostupnost krajiny ve formě pěších cest a cyklostezek nad to může být snadno realizována na plochách trvalých travních porostů (NZt-S, NZt-N) a na plochách krajinné zeleně (NSk-S, NSk-N).

## 5.4 Protierozní opatření

Návrh funkčního využití krajiny je segmentován do 6 typů ploch, z nichž 5 přejímá zvýšené schopnosti vázat vodu. Plochy s nejvyšší retenční schopností (krajinná zeleň, plochy lesní, plochy vodní) jsou vymezeny ve spádnících, dělí bloky orné půdy a vymezeny jsou také v depresích terénu, často s dlouhodobě problematickým sdržením srážkových vod po přívalových deštích. Plochy jsou definovány svými regulativy funkčního využití, které respektují požadavky zvýšených retencí.

Pro eliminaci vodní a půdní eroze ÚP dále doporučuje na intenzivně obdělávaných plochách orné půdy striktní uplatňování protierozních zásad (organizační, agrotechnická a technická opatření – viz odůvodnění). Technická opatření mají charakter ryze krajinných opatření s dopadem na funkci části dotčené plochy, která jsou regulativy ploch orné půdy podporována – viz. kap. 6.2.2 – přípustné využití.

## 5.5 Opatření proti povodním

ÚP nevymezuje zvláštní plochy za účelem realizace protipovodňových opatření. Ochranu proti povodním ÚP podporuje návrhem regulativů ploch nezastavěného území a koncepcí opatření pro zvýšení retence vody v krajině jako nejúčinnějšího preventivního opatření proti povodním.

Zastavitelné plochy nejsou vymezeny v aktivních zónách záplavového území (výjimkou je plocha hromadné rekreace (Rh-N) v prostoru areálu Matoušovského mlýna). Možnosti využití této plochy dané regulativy toto potenciální nebezpečí zohledňují.

## 5. 6 Další opatření pro obnovu a zvyšování ekologické stability krajiny

Za další opatření pro obnovu a zvyšování ekologické stability se považují návrhy na revitalizaci zatrubněných, narovnaných či jinak z ekologického hlediska nevhodně upravených úseků koryt (zejména Ražského potoka) s opatřeními pro zvýšení retence, snížení rychlosti tekoucí vody a dosadby doprovodné zeleně.

## 5. 7 Koncepce rekreačního využívání krajiny

ÚP respektuje stávající plochy rekreace v jejich dosavadním významu a rozsahu.

Nové plochy individuální rekreace nejsou vymezeny. ÚP vymezuje 1 novou plochu hromadné rekreace (Z24) ve vazbě na stávající rekreační areál Matoušovského mlýna na břehu Lužnice (potvrzení funkce).

ÚP však prostřednictvím regulativů podporuje vznik a rozvoj turistické infrastruktury (např. penziony, provozy pohostinství apod.) i na plochách bydlení a na plochách občanské vybavenosti.

Pro turistickou atraktivitu území je podstatná i míra průchodnosti krajiny. Funkční rozložení ploch je navrženo s ohledem na potřebu zvýšení ekologické stability a možnosti zprůchodnění správního území, které je z velké části pokryto zorněnou půdou. Tři funkční typy krajiny (trvalé travní porosty, plochy lesů, krajinné zeleně) umožňují přímý kontakt návštěvníka s krajinnými složkami bez nutnosti rozlehlé zorněné bloky obcházet. Rekreační potenciál je v tomto duchu dále podpořen návrhem nových ploch účelových komunikací (viz. kap. 5.3).

Míru turistického využití území může zásadně ovlivnit realizace zamýšleného přemostění Lužnice pro pěší a cyklisty u Matoušovského mlýna – v křížení tras vodní, pěší a cykloturistiky.

## 5. 8 Plochy pro dobývání nerostů

ÚP tyto plochy nevymezuje.

**6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, s určením převažujícího využití (hlavní využití) pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, vč. základních podmínek krajinného rázu**

## 6.2 PLOCHY PŘÍRODY A KRAJINY

### 6. 2. 6 PLOCHY BOKORIDORŮ, BIOCENTER A INTERAKČNÍCH PRVKŮ

NL – PLOCHY LESNÍ – pozemky určené k plnění funkce lesa  
(NL-S, NL-N)

NL-S

NL-N

NSK – PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – Krajinná zeleň  
(NSK-S, NSK-N)

NSK-S

NSK-N

#### Hlavní využití:

- lesní a nelesní listnaté a smíšené porosty
- liniové a plošné keřové nelesní a lesní porosty  
(Druhová skladba lesních porostů a nelesních dřevinných porostů se bude postupně blížit přirozené skladbě odpovídající trvalým stanovištním podmínkám. Veškeré vedlejší funkce musí být tomuto cíli podřízeny)

#### Přípustné využití:

- stavby a zařízení nezbytné technické infrastruktury
- ochranná, vyhrazená zeleň, liniová stromořadí

#### Podmíněně využití:

(negativně neovlivňující funkci biokoridoru a biocentra)

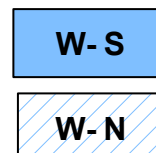
Jsou podmíněně přípustné, a to pouze ve výjimečných případech a při co nejmenším zásahu do skladebné části ÚSES a narušení jeho funkčnosti:

- stavby a zařízení technického vybavení určené pro péči o lesní porosty

## Nepřípustné využití:

Změny funkčního využití, které by snižovaly současný stupeň ekologické stability daného území zařazeného do ÚSES (změna druhu pozemku s vyšším stupněm ekologické stability na druh s nižším stupněm ekologické stability, např. lesní porost s přirozenou druhovou skladbou na lesní monokulturu), dále pak změny, které jsou v rozporu s funkcí těchto ploch v ÚSES, jakékoliv změny funkčního využití, které by znemožnily či ohrozily funkčnost biocenter, nebo územní ochranu ploch navrhovaných k začlenění do nich, rušivé činnosti jako je umístování staveb (mimo přípustné), odvodňování pozemků, těžba nerostných surovin, sportovní akce – např. motokros, automobilové závody apod.

W – PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  
(W-S, W-N)



## Hlavní využití :

–vodní plochy a toky, mokřady (ekostabilizační funkce upřednostněna před produkční)

## Přípustné využití :

–přirozené, upravené a umělé vodní toky  
–přirozené, upravené a umělé vodní plochy  
–krajinná zeleň s vysokou retenční schopností  
–travní plochy bez meliorací (vyloučené jsou jakékoliv formy oplocení)

## Podmíněné využití:

pokud souvisí s plněním funkce mokřadu

–vodohospodářské úpravy (zdrže, vodní plochy, poldry...)

ve výjimečných případech a při co nejmenším zásahu do skladebné části ÚSES a narušení jeho funkčnosti

–stavby a zařízení technického vybavení ČOV, pokud v rámci dané plochy budou zachovány alespoň minimální parametry skladebných částí ÚSES.

## Nepřípustné využití:

Změny funkčního využití, které by snižovaly současný stupeň ekologické stability daného území zařazeného do ÚSES (změna druhu pozemku s vyšším stupněm ekologické stability na druh s nižším stupněm ekologické stability, např. z vodní plochy na ornou půdu), dále pak změny, které jsou v rozporu s funkcí těchto ploch v ÚSES, jakékoliv změny funkčního využití, které by znemožnily či ohrozily funkčnost biocenter, nebo územní ochranu ploch navrhovaných k začlenění do nich, rušivé činnosti jako je umístování staveb, těžba nerostných surovin, úpravy zpevněných

břehových partií formou prvků neumožňující interakci flóry, rušení bariérových travnatých pásů kolem vodních ploch v šíři menší 20 metrů ve prospěch orné půdy, vypouštění odpadních vod bez čištění, hnojení vodních ploch, atp.

NZt – PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – Trvalé travní porosty  
(NZt-S, NZt-N)

NZt- S

**Hlavní využití:**

NZt- N

- extenzivní a trvalé travní porosty
- trvalé a speciální kultury (pozemky nesmí být jakkoliv oploceny)  
(druhá skladba porostů se bude blížit přirozené druhové skladbě odpovídající stanovištním podmínkám, u kulturních antropicky podmíněných ekosystémů též trvalým antropickým podmínkám. Veškeré vedlejší funkce pozemků musí být tomuto cíli podřízeny)

**Podmíněné využití:**

- negativně neovlivňující funkci biokoridoru a biocentra, pouze ve výjimečných případech a při co nejmenším zásahu do skladebné části ÚSES a narušení jeho funkčnosti
- Realizovatelné bez negativního dopadu na vzhled do krajinného rázu, negativně neovlivňující funkci biokoridoru a biocentra, neumíst'ované v ploše záplavového území

- jednotlivé jednoduché stavby pro ustájení zvířat a skladování krmiva (formou lehkých přístřešků)

**Nepřípustné využití:**

Změny funkčního využití, které by snižovaly současný stupeň ekologické stability daného území zařazeného do ÚSES (změna druhu pozemku s vyšším stupněm ekologické stability na druh s nižším stupněm ekologické stability, např. z louky na ornou půdu), dále pak změny, které jsou v rozporu s funkcí těchto ploch v ÚSES, jakékoliv změny funkčního využití, které by znemožnily či ohrozily funkčnost biocentra, nebo územní ochranu ploch navrhovaných k začlenění do nich, rušivé činnosti jako je umíst'ování staveb (mimo podmíněných), odvodňování pozemků, těžba nerostných surovin, sportovní akce – např. motokros, automobilové závody apod., mimo činnosti hlavní a podmíněné.

**PŘI VYUŽÍVÁNÍ PLOCH DOTČENÝCH VYMEZENÍM PRVKŮ ÚSES (BIOKORIDORŮ, BIOCENTER A INTERAKČNÍCH PRVKŮ) BUDOU RESPEKTOVÁNA OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V KAP. 5.2 (NÁVRH PLOCH PRO ÚSES).**



### 13. Údaje o počtu listů textové části a počtu výkresů k ní připojené grafické části

Textová část části ÚSES ÚP Dražice čítá 25 listů A4.

Grafická část části ÚSES ÚP Dražice obsahuje 1 výkres :

01 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000