

Z á p i s

ze 42. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 3.9.2026 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

Přítomni: 7 členů zastupitelstva (omluven Flígr)
1 host

Program: 1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
2. Majetkové záležitosti
3. Různé
4. Čerpání rozpočtu k 31.7. 2026, rozpočtová opatření č. 12 a 13/2026
5. Diskuse
6. Závěr

1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů

Jednání zahájil a řídil starosta obce Mgr. Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostu pana Ladislava Lva a ověřovateli jmenoval Mgr. Danu Růžickovou a Ing. Zdeňka Novotného. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn.

Usnesení č. 201/2026

Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo program jednání, ověřovatele a zapisovatele zápisu z jednání.

2. Majetkové záležitosti

a) Zřízení věcného břemene – zastupitelstvo schválilo 7 hlasy znění Smlouvy o zřízení věcného břemene č. TA-014330105113/001-FIA, která řeší zřízení věcného břemene umístění distribuční soustavy – kabelového vedení NN na pozemcích obce Dražice p.č. 393/61, p.č. 355/2 v k.ú. Dražice u Tábora a p.č. 532/17 v k.ú. Klokoty – oprávněný EGD s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 21055050.

Usnesení č. 202/2026

Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy znění Smlouvy o zřízení věcného břemene č. TA-014330105113/001-FIA, která řeší zřízení věcného břemene umístění distribuční soustavy – kabelového vedení NN na pozemcích obce Dražice p.č. 393/61, p.č. 355/2 v k.ú. Dražice u Tábora a p.č. 532/17 v k.ú. Klokoty – oprávněný EGD s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 21055050, zároveň pověřilo starostu podpisem této smlouvy.

b) Smlouva o zřízení práva služebnosti – zastupitelstvo 7 hlasy schválilo znění Smlouvy o zřízení práva služebnosti vedení inženýrské sítě dle GP 994-242/2026 na pozemcích obce Dražice p.č. 154 a p.č. 2258 v k.ú. Dražice u Tábora – oprávněný pan P.L.

Usnesení č. 203/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo znění Smlouvy o zřízení práva služebnosti vedení inženýrské sítě dle GP 994-242/2026 na pozemcích obce Dražice p.č. 154 a p.č. 2258 v k.ú. Dražice u Tábora – oprávněný pan P.L., zároveň pověřilo starostu podpisem této smlouvy.

c) Odkup pozemků p.č. 78/8 a 80/1 – zastupitelstvo 7 hlasy schválilo vyhlášení záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce p.č. 78/8 o výměře 145 m² a p.č. 80/1 o výměře 158 m² (po oddělení GP č. 984-280/2026).

Usnesení č. 204/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo vyhlášení záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce p.č. 78/8 o výměře 145 m² a p.č. 80/1 o výměře 158 m² (po oddělení GP č. 984-280/2026).

d) Doplnění Smlouvy o rezervaci s panem M.Ř. - zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo doplněnou smlouvu o rezervaci, která bude uzavřena mezi obcí Dražice a panem M.Ř. ve věci odkupu parcely p.č. 77/7 v k.ú. Dražice u Tábora.

Usnesení č. 205/2026

Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo doplněnou smlouvu o rezervaci, která bude uzavřena mezi obcí Dražice a panem M.Ř. ve věci odkupu parcely p.č. 77/7 v k.ú. Dražice u Tábora.

e) Smlouva o zřízení práva služebnosti – zastupitelstvo 7 hlasy schválilo znění Smlouvy o zřízení práva služebnosti vedení inženýrské sítě dle GP 992-228/2026 na pozemcích obce Dražice p.č. 1282 a p.č. 1301/2 v k.ú. Dražice u Tábora – oprávněný firma Pozemní stavby Tábor s.r.o., Jordánská 377/19, 39001 Tábor, IČ: 19675321 – právo služebnosti bude zřízeno úplatně za cenu 2 800,- Kč + DPH

Usnesení č. 206/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo znění Smlouvy o zřízení práva služebnosti vedení inženýrské sítě dle GP 992-228/2026 na pozemcích obce Dražice p.č. 1282 a p.č. 1301/2 v k.ú. Dražice u Tábora – oprávněný firma Pozemní stavby Tábor s.r.o., Jordánská 377/19, 39001 Tábor, IČ: 19675321, zároveň pověřilo místostarostu podpisem této smlouvy.

f) Odkup části pozemku p.č. 2196/1 - zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy záměr prodeje části pozemku ve vlastnictví obce p.č. 2196/1 o výměře cca 115 m2 v k.ú. Dražice u Tábora-

Usnesení č. 207/2026

Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy záměr prodeje části pozemku ve vlastnictví obce p.č. 2196/1 o výměře cca 115 m2 v k.ú. Dražice u Tábora.

g) Prodej p.č. 77/4 a p.č. 82/6 (lokalita Dražice-Střed) - Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo prodej p.č. 77/4 a p.č. 82/6 v k.ú. Dražice u Tábora dle vyhlášeného záměru prodeje obce Dražice č. 4/2026 za ceny dle cenových nabídek jednotlivých žadatelů.

Usnesení č. 208/2026

Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo prodej p.č. 77/4 a p.č. 82/6 v k.ú. Dražice u Tábora dle vyhlášeného záměru prodeje obce Dražice č. 4/2026 za ceny dle cenových nabídek jednotlivých žadatelů.

h) Rezervační a kupní smlouvy na prodej parcel p.č. 77/4 a 82/6 v majetku obce Dražice - zastupitelstvo 7 hlasy odsouhlasilo znění a uzavření rezervačních a kupních smluv na prodej následujících pozemků:

- p.č. 77/4 o výměře 789 m2, který vznikl oddělením od p.č. 77/1, p.č. 77/2, p.č. 77/4 a p.č. 80/1 (GP č. 984-280/2026),
- p.č. 82/6 o výměře 1 147 m2, který vznikl oddělením od p.č. 73/3, p.č. 77/1 a p.č. 82/3 (GP č. 984-280/2026),

vše v k.ú. Dražice u Tábora. Zároveň pověřilo starostu podpisem všech těchto smluv

Usnesení č. 209/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy odsouhlasilo znění a uzavření rezervačních a kupních smluv na prodej následujících pozemků:

- p.č. 77/4 o výměře 789 m2, který vznikl oddělením od p.č. 77/1, p.č. 77/2, p.č. 77/4 a p.č. 80/1 (GP č. 984-280/2026),
- p.č. 82/6 o výměře 1 147 m2, který vznikl oddělením od p.č. 73/3, p.č. 77/1 a p.č. 82/3 (GP č. 984-280/2026),

vše v k.ú. Dražice u Tábora. Zároveň pověřilo starostu podpisem všech těchto smluv.

3. Různé

a) Výběrové řízení na dodávku gastronomických technologií – zastupitelstvo 7 hlasy schválilo výběrové řízení na dodávku gastronomických technologií pro rekonstruovanou restauraci na hřišti. Vybrána byla firma Jiří Barbořík, Dražice 261, 39131 Dražice, IČ: 62546431 s nabídkovou cenou 599 525,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 210/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo výběrové řízení na dodávku gastronomických technologií pro rekonstruovanou restauraci na hřišti. Vybrána byla firma Jiří Barbořík, Dražice 261, 39131 Dražice, IČ: 62546431 s nabídkovou cenou 599 525,- Kč bez DPH. Zároveň schválilo znění smlouvy o dílo a pověřilo starostu jejím podpisem.

b) Výběrové řízení na opravu komunikací Dražice-východ a Skalka 2 - zastupitelstvo 7 hlasy schválilo vítěze výběrového řízení na opravu komunikací Dražice-východ a Skalka 2. Vybrána byla firma Switelsky stavební s.r.o., Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599 (závod Dopravní stavby JIH) za ceny – komunikace Dražice-východ 102 107,- Kč bez DPH, komunikace Dražice-Skalka 2 za cenu 303 156,- Kč bez DPH, celkem 405 263,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 211/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo vítěze výběrového řízení na opravu komunikací Dražice-východ a Skalka 2. Vybrána byla firma Switelsky stavební s.r.o., Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599 (závod Dopravní stavby JIH) za ceny – komunikace Dražice-východ 102 107,- Kč bez DPH, komunikace Dražice-Skalka 2 za cenu 303 156,- Kč bez DPH, celkem 405 263,- Kč bez DPH. Zároveň schválilo znění smlouvy o dílo a pověřilo starostu jejím podpisem.

c) Výběrové řízení na montáž klempířských prvků střechy budovy ve sportovním areálu čp. 13 - zastupitelstvo 7 hlasy schválilo výsledek výběrového řízení na montáž klempířských prvků střechy budovy ve sportovním areálu čp. 13, vítězem výběrového řízení je Jaroslav Loužecký, Dražice 123, 391 31 Dražice, IČ: 69537356 s nabídkovou cenou ve výši 417 700,- Kč (není plátce DPH).

Usnesení č. 212/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo výsledek výběrového řízení na montáž klempířských prvků střechy budovy ve sportovním areálu čp. 13, vítězem výběrového řízení je Jaroslav Loužecký, Dražice 123, 391 31 Dražice, IČ: 69537356 s nabídkovou cenou ve výši 417 700,- Kč (není plátce DPH). Zároveň schválilo znění smlouvy o dílo a pověřilo starostu jejím podpisem.

d) Žádost o snížení nájemného na akci „Adventní degustace vína“ - zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo snížení ceny nájmu sálu KD pro akci „Adventní degustace vína“ na částku 100,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 213/2026

Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo snížení ceny nájmu sálu KD pro akci „Adventní degustace vína“ na částku 100,- Kč bez DPH.

e) Uzavření smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR na projekt „FVE ZŠ Dražice“ - zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo uzavření a podpis Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky výzvy RES+č.3/2025 v rámci projektu „FVE ZŠ Dražice“, registrační číslo 7251300205 a pověřilo starostu obce podpisem této smlouvy a všech souvisejících dokumentů.

Usnesení č. 214/2026

Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo uzavření a podpis Smlouvy o poskytnutí podpory

ze Státního fondu životního prostředí České republiky výzvy RES+č.3/2025 v rámci projektu „FVE ZŠ Dražice“, registrační číslo 7251300205 a pověřilo starostu obce podpisem této smlouvy a všech souvisejících dokumentů.

f) Poskytnutí příspěvku organizaci FOKUS Tábor, z.s. - zastupitelstvo 7 hlasy schválilo poskytnutí finančního příspěvku na rok 2026 organizaci FOKUS Tábor z.s., Mostecká 2087, 390 02 Tábor, IČ: 70858543 ve výši 1 000,- Kč.

Usnesení č. 215/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo poskytnutí finančního příspěvku na rok 2026 organizaci FOKUS Tábor z.s., Mostecká 2087, 390 02 Tábor, IČ: 70858543 ve výši 1 000,- Kč. Zároveň schválilo znění darovací smlouvy a pověřilo starostu jejím podpisem.

g) Žádost o snížení nájemného na akci diskotéka NOM 4.9.2026 - zastupitelstvo schválilo snížení ceny nájmu sálu KD pro organizaci NOM pro kulturní akci „Diskotéka 4. 9. 2026“ na částku 100,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 216/2026

Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo snížení ceny nájmu sálu KD pro organizaci NOM pro kulturní akci „Diskotéka 4. 9. 2026“ na částku 100,- Kč bez DPH.

h) Stanovení ceny publikace o Dražicích - Zastupitelstvo stanovilo cenu publikace o Dražicích na 500,- Kč bez DPH, zároveň odsouhlasilo poskytnutí jedné knihy zdarma na každou rodinu občanů Dražic. Ostatním bude publikace prodávána za výše uvedenou cenu.

Usnesení č. 217/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy stanovilo cenu publikace o Dražicích na 500,- Kč bez DPH, zároveň odsouhlasilo poskytnutí jedné knihy zdarma na každou rodinu občanů Dražic. Ostatním bude publikace prodávána za výše uvedenou cenu.

ch) Schválení spisového a skartačního plánu obce Dražice – zastupitelstvo 7 hlasy schválilo Spisový a skartační plán obce Dražice, platný od 1.1.2027.

Usnesení č. 218/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo Spisový a skartační plán obce Dražice, platný od 1.1.2027.

i) Zřízení běžného účtu a termínovaného účtu u UniCredit Bank - zastupitelstvo schválilo zřízení běžného účtu a termínovaného účtu u banky UniCredit Bank.

Usnesení č. 219/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo zřízení běžného účtu a termínovaného účtu u banky UniCredit Bank.

4. Čerpání rozpočtu k 31.7.2026, rozpočtová opatření č. 12 a 13/2026

a) Čerpání rozpočtu - starosta okomentoval čerpání rozpočtu, zastupitelé vzali informaci na vědomí.

b) Rozpočtové opatření č. 12/2026 – starosta předložil zastupitelům rozpočtové opatření č. 12/2026, které schválil ke dni 5.8.2026. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

c) Rozpočtové opatření č. 13/2026 – starosta předložil zastupitelům rozpočtové opatření č. 13/2026 - hlavním předmětem tohoto rozpočtového opatření je příjem z prodeje obecních parcel, náklady na opravy sportovního areálu a na přístavbu prodejny v budově kulturního domu. Zastupitelstvo schválilo předložený návrh rozpočtového opatření číslo 13.

Usnesení č. 220/2026

Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo rozpočtové opatření číslo 13/2026.

5. Diskuse

Ing Stuchlík pozval všechny 2. charitativní běho-chod v Dražicích 20.9.2026.

6. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 18:36

Další jednání zastupitelstva: 24. 9. 2026 nebo dle potřeby

Zapsal: Ladislav Lev

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.