

Z á p i s

ze 43. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 01.10.2026 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

Přítomni: 7 členů zastupitelstva (1 omluven)
2 hosté

Program:

1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
2. Majetkové záležitosti
3. Schválení změny č. 1 Územního plánu Dražice
4. Různé
5. Čerpání rozpočtu k 31.8.2026, rozpočtová opatření 14/2026 a 15/2026
6. Diskuse
7. Závěr

1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů

Jednání zahájil a řídil starosta obce Mgr. Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostu pana Ladislava Lva a ověřovateli jmenoval Ing. Elišku Pospíšilovou a Ing. Lukáše Stuchlíka. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn a navrhl změnu – projednání bodu č. 3 „Schválení změny č. 1 Územního plánu Dražice“ před bodem 2 „Majetkové záležitosti“.

Usnesení č. 221/2026

Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo program jednání včetně změny programu, ověřovatele a zapisovatele zápisu z jednání.

2. Schválení změny č. 1 Územního plánu Dražice

Zastupitelé 7 hlasy schválili níže uvedené:

Usnesení č. 222/2026

Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy:

1. *bere na vědomí
informaci o dosavadním průběhu projednání návrhu změny č. 1 Územního plánu Dražice;*
2. *vydává Změnu č. 1 Územního plánu Dražice v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písmene c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“), ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („nový stavební zákon“) za použití ustanovení § 54 odst. 2 a § 43 odst. 4 stavebního zákona a podle § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů;*
3. *ukládá Mgr. Lubomíru Smažíkovi, zajistit nabytí účinnosti Změny č. 1 Územního plánu Dražice, její zapsání v evidenci územně plánovací činnosti, předání příslušným úřadům dle § 165 odst. 1 stavebního zákona a zveřejnění dle § 165 odst. 2 stavebního zákona.*

3. Majetkové záležitosti

a) **Schválení kupní smlouvy – prodej p.č. 78/8 a 80/1** - zastupitelstvo schválilo znění kupní smlouvy, která bude uzavřena mezi obcí Dražice a manželi R.V. a M.V. a na základě které bude obec prodávat p.č. 78/8 a 80/1 v k.ú. Dražice u Tábora.

Usnesení č. 223/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo znění kupní smlouvy, která bude uzavřena mezi obcí Dražice a manželi R.V. a M.V. a na základě které bude obec prodávat p.č. 78/8 a 80/1 v k.ú. Dražice u Tábora, zároveň pověřilo starostu jejím podpisem.

b) Schválení kupní smlouvy – prodej části p.č. 2196/1 – zastupitelstvo schválilo znění kupní smlouvy, která bude uzavřena mezi obcí Dražice a panem M.K. a na základě které bude obec prodávat část p.č. 2196/1 v k.ú. Dražice u Tábora o výměře 115 m².

Usnesení č. 224/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo znění kupní smlouvy, která bude uzavřena mezi obcí Dražice a panem M.K. a na základě které bude obec prodávat část p.č. 2196/1 v k.ú. Dražice u Tábora o výměře 115 m², zároveň pověřilo starostu jejím podpisem.

c) Smlouva o zřízení věcného břemene k p.č. 1255/6 a 2165/1 - starosta předložil ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene č. TA-014330102694/001-FIA ve prospěch společnosti EG.D. s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole, IČ: 21055050 za účelem umístění distribuční soustavy – kabelu NN. Zastupitel p. Flígr navrhl situaci prověřit a ponechat schválení materiálu na budoucí zastupitelstvo. Zastupitelé tuto připomínku respektovali.

4. Různé

a) Finanční dar TJ Dražice – zastupitelstvo 7 hlasy schválilo poskytnutí finančního daru TJ Dražice na dofinancování neinvestiční dotace na akci „Obnova vybavení sportovišť a zázemí TJ Dražice“, poskytovatel Jihočeský kraj.

Usnesení č. 225/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo poskytnutí finančního daru TJ Dražice na dofinancování neinvestiční dotace na akci „Obnova vybavení sportovišť a zázemí TJ Dražice“, poskytovatel Jihočeský kraj. Zároveň schválilo znění darovací smlouvy a pověřilo starostu jejím podpisem.

b) Schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace na podporu narozených dětí z Jihočeského kraje - zastupitelstvo 7 hlasy schválilo znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. SDO/OSOV/243/25 na podporu narozených dětí z Jihočeského kraje, na základě které bude obci navýšen příspěvek Jihočeského kraje o dalších 60 000,- Kč.

Usnesení č. 226/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. SDO/OSOV/243/25 na podporu narozených dětí z Jihočeského kraje, na základě které bude obci navýšen příspěvek Jihočeského kraje o dalších 60 000,- Kč, zároveň pověřilo starostu podpisem tohoto dodatku.

c) Finanční dar Nadačnímu fondu P3tule - zastupitelstvo 7 hlasy schválilo poskytnutí finančního daru a znění darovací smlouvy, na základě které Obec Dražice poskytne Nadačnímu fondu P3tule, Jungmannova 540/1, 39101 Sezimovo Ústí 1, IČ: 17529085 finanční dar v hodnotě 6 000,- Kč na realizaci projektů podporovaných Nadačním fondem P3tule v souladu s jeho statutem.

Usnesení č. 227/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo poskytnutí finančního daru a znění darovací smlouvy, na základě které Obec Dražice poskytne Nadačnímu fondu P3tule, Jungmannova 540/1, 39101 Sezimovo Ústí 1, IČ: 17529085 finanční dar v hodnotě 6 000,- Kč na realizaci projektů podporovaných Nadačním fondem P3tule v souladu s jeho statutem. Zároveň pověřilo starostu podpisem této smlouvy.

d) Žádost SH ČMS – SDH Dražice o slevu na nájmu sálu KD – zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo slevu sálu KD na nájemném pro SH ČMS – SDH Dražice, Dražice 274, 39131 Dražice, IČ: 65942205 na akci „Valná hromada SDH Dražice 12.12.2026“, nájemce bude hradit symbolické nájemné ve výši 100,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 228/2026

Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo slevu sálu KD na nájemném pro SH ČMS – SDH Dražice, Dražice 274, 39131 Dražice, IČ: 65942205 na akci „Valná hromada SDH Dražice 12.12.2026“, nájemce bude hradit symbolické nájemné ve výši 100,- Kč včetně DPH.

e) Žádost Římskokatolické farnosti Dražice o slevu na nájmu sálu KD - zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo slevu sálu KD na nájemném pro Římskokatolickou farnost Dražice, Staroklokotská 1, 390 03 Tábor, IČ: 65942302 na akci „Farní ples 16.1.2027“, nájemce bude hradit nájemné ve výši 7 500,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 229/2026

Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo slevu sálu KD na nájemném pro Římskokatolickou farnost Dražice, Staroklokotská 1, 390 03 Tábor, IČ: 65942302 na akci „Farní ples 16.1.2027“, nájemce bude hradit nájemné ve výši 7 500,- Kč včetně DPH.

5. Čerpání rozpočtu k 31.8.2026, rozpočtová opatření č. 14 a 15/2026

a) Stav čerpání rozpočtu k 31.8.2026 - starosta informoval o stavu čerpání rozpočtu k 31.8.2026. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

b) Financování nepedagogických pracovníků k 31.8.2026 – starosta informoval o vývoji daňových příjmů i s ohledem na financování nepedagogických pracovníků, zastupitelé vzali informaci na vědomí.

c) Rozpočtové opatření č. 14/2026 – starosta informoval o rozpočtovém opatření číslo 14/2026, které schválil ke dni 7.9.2026. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

d) Rozpočtové opatření č. 15/2026 - starosta předložil a okomentoval rozpočtové opatření číslo 15/2026. Zastupitelé 7 hlasy toto rozpočtové opatření schválili.

Usnesení č. 230/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo rozpočtové opatření 15/2026.

6. Diskuse

a) Upozornění na nesrovnalosti v kupních smlouvách - Ing. Pospíšilová upozornila na skutečnost povolení kácení dřevin, vkládanou do kupních smluv nemovitostí, které do těchto smluv nepatří, zároveň upozornila na nevymahatelnost termínu dokončení díla v navrhovaném termínu obsažené a formulované v těchto smlouvách.

b) Schválení záznamů roku 2025 v kronice obce Dražice - Ing. Pospíšilová předložila zastupitelům kroniku obce Dražice ke schválení záznamů roku 2025. Zároveň informovala o ukončení činnosti kronikářky k 31. 12. 2026.

Usnesení č. 231/2026

Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo záznamy v kronice obce Dražice za rok 2025.

c) Zapůjčení stolů a židlí na akci „Dražická potulka 4.10.2026“ – Ing. Pospíšilová požádala o zapůjčení stolů a židlí na akci „Dražická potulka 4.10.2026“, zastupitelé tuto zápůjčku schválili.

d) Pozvání na akci Pífkofest – Ing. Pospíšilová pozvala přítomné na akci Pífkofest konanou dne 17.10.2026 v KD Dražice.

7. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 18:30

Další jednání zastupitelstva: po volbách

Zapsal: Ladislav Lev

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.