

Z á p i s

z 32. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 16.12.2021 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

Přítomni: 8 členů zastupitelstva (viz prezenční listina)
omluvena paní Samcová

Program:

1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
2. Čerpání rozpočtu obce k 30.11.2021, rozpočtové opatření č. 19/2021
3. Projednání rozpočtu obce Dražice na rok 2022
4. Majetkové záležitosti
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů

a) Jednání zahájil a řídil starosta obce Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostku paní Ing. Elišku Pospíšilovou a ověřovateli jmenoval pana Stanislava Flígra a pana Bc. Ivana Šimáka. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn.

b) Proběhla kontrola plnění následujících úkolů z minulého zastupitelstva.

Kaskáda rybníků u střelnice – probíhá zpracování projektové dokumentace, obec jedná s vlastníky dotčených pozemků o možném odkupu, přibližně v srpnu 2022 budou vypsány dotace na financování obnovy rybníků

Cesta k Matoušovskému mlýnu – po zimní sezóně revize stavu komunikace a pracovní schůzka s návrhy na možná řešení stavu komunikace

Usnesení č. 122/2021

ad a) Zastupitelstvo 8 hlasy schválilo program jednání, ověřovatele a zapisovatele zápisu z jednání.

2. Čerpání rozpočtu k 30.11.2021, rozpočtové opatření č. 19/2021

- a) Starosta obce předložil a okomentoval čerpání rozpočtu obce Dražice k 30.11.2021. Zastupitelstvo obce vzalo tuto informaci na vědomí.
- b) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 19/2021, které schválil ke dni 1.12.2021. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření číslo 19/2021.

3. Projednání rozpočtu obce Dražice na rok 2022

Starosta předložil zastupitelstvu obce řádně zveřejněný a na minulém jednání zastupitelstva projednaný rozpočet obce na rok 2022. Následně vyzval přítomné k hlasování o schválení přebytkového rozpočtu obce Dražice na rok 2022. Zastupitelé 8 hlasy schválili přebytkový rozpočet obce Dražice na rok 2022.

Usnesení č. 123/2021

Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schválilo přebytkový rozpočet obce Dražice na rok 2022. Rozpočet byl schválen na závazné ukazatele – paragrafy.

3. Majetkové záležitosti

- a) **Prodej částí pozemků** – zastupitelstvo obce Dražice odsouhlasilo prodej částí pozemků parc. č. 73/7, 72/2 a 103/1 v k. ú. Dražice u Tábora o celkové výměře 210 m² zájemkyni K.S. za celkovou cenu 250 000,- Kč vč. DPH. Zároveň odsouhlasilo znění kupní smlouvy a pověřilo místostarostku podpisem této smlouvy.
- b) **Plán investic do vodohospodářské infrastruktury** – společnost Čevak a.s., správce vodohospodářské sítě zpracovala plán investic pro rok 2022. Starosta obce jednotlivé záměry okomentoval a v dané věci proběhla diskuze. Následně byl 8 hlasy plán investic do vodohospodářské sítě odsouhlasen.
- c) **Plán financování obnovy vodohospodářské infrastruktury** – společnost Čevak a.s. vyhotovila Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 až 2031 zpracovaný v souladu s platnou legislativou. Zastupitelstvo obce 8 hlasy plán schválilo.
- d) **Dodatek č. 2 „Oprava chodníků Dražice – jih II. etapa“** – vedení obce předložilo dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Strabag a.s., Za Nádražím 1735, 397 01 Písek, která realizuje opravu chodníků na sídlišti jih. Předmětem dodatku č. 2 je prodloužení termínu realizace opravy do 17.12.2021. Zastupitelé dodatek č. 2 odsouhlasili 8 hlasy.
- e) **Ceník sportovní haly** – na základě kalkulace nákladů na provoz sportovní haly Dražice byla navržena úprava ceny za pronájem haly od 1.1.2022. Nový nájem 250 Kč/hodinu schválilo zastupitelstvo obce 8 hlasy. Zároveň 8 hlasy odsouhlasilo s platností od 1.1.2022 účtování poměru provozních nákladů sportovní haly takto - 50 % hlavní a 50 % ekonomická činnost.
- f) **Ceník kulturního domu** – Zastupitelstvo obce projednalo návrh na změnu ceníku pronájmů kulturního domu, který vycházel z propočtů výdajů a příjmů souvisejících s provozováním tohoto objektu. Nově stanovený pronájem:
- Sál včetně Palerma**
- | | |
|---------------|----------------------------------|
| Zimní období: | 25 000 Kč včetně DPH denní sazba |
| Letní období: | 20 000 Kč včetně DPH denní sazba |
- Palermo**
- | | |
|---------------|----------------------------------|
| Zimní období: | 13 000 Kč včetně DPH denní sazba |
| Letní období: | 10 000 Kč včetně DPH denní sazba |
- Akce, které pořádají neziskové subjekty, a které nejsou pořádány za účelem zisku, (např. burza oblečení, sport. akce – stolní tenis, besídky školy apod.), budou pronajímány za cenu 100,- Kč/den včetně DPH.
- Sleva z uvedeného ceníku pro občany obce Dražice a neziskové organizace, které mají sídlo v obci Dražice, je stanovena na 70 %.
- Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo nový ceník pronájmu sálu v kulturním domě v Dražicích s platností od 1.1.2022.
- g) **Změna nájemce pekárny** – starosta obce informoval o změně nájemce prostor pekárny v objektu kulturního domu. Novým nájemcem je společnost Pekárna a cukrárna Dražice s.r.o. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
- h) **Změna hranic katastrálního území** – obec Dražice obdržela návrh na změnu hranic katastrálního území se sousední obcí Meziříčí. Zastupitelstvo obce v dané záležitosti nepřijalo žádné usnesení a nebude návrh projednávat.
- i) **Program obnovy venkova** – místostarostka obce seznámila přítomné o vypsané dotační

výzvě Jihočeského kraje – „Program obnovy venkova“. Současně představila záměr obce požádat o finanční podporu na projekt „Dražice – obnova a rozšíření bezdrátového rozhlasu“. Zastupitelstvo obce daný záměr schválilo a odsouhlasilo podání žádosti o dotaci z „POV“. Současně odsouhlasilo zajištění potřebné spoluúčasti na financování této akce.

Usnesení č. 124/2021

ad a) Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo prodej částí pozemků parc. č. 73/7, 72/2 a 103/1 v k. ú. Dražice u Tábora o celkové výměře 210 m² zájemkyni K.S. za celkovou cenu 250 000,- Kč vč. DPH. Zdržel se starosta obce Lubomír Smažík. Podpisem smlouvy pověřilo zastupitelstvo obce místostarostku Ing. Pospíšilovou.

ad b) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schválilo Plán investic do vodohospodářské sítě pro rok 2022.

ad c) Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 až 2031.

ad d) Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo znění a uzavření dodatku č. 2 se společností Strabag a.s., Za Nádražím 1735, 397 01 Písek, která je zhotovitelem zakázky „Oprava chodníků Dražice – jih II. etapa“. Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem tohoto dodatku č. 2.

ad e) Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo cenu za pronájem sportovní haly Dražice ve výši 250 Kč/hodinu pronájmu s platností od 1.1.2022. Zároveň 8 hlasy odsouhlasilo s platností od 1.1.2022 účtování poměru provozních nákladů sportovní haly takto - 50 % hlavní a 50 % ekonomická činnost.

ad f) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schválilo ceník za pronájem prostor kulturního domu Dražice (viz. výše) s platností od 1.1.2022

ad i) Zastupitelé obce Dražice 8 hlasy odsouhlasili podání žádostí o dotaci z Programu obnovy venkova vyhlášeného Jihočeským krajem na rok 2022. Jedná se o projekt „Dražice – obnova a rozšíření bezdrátového rozhlasu“ vč. zajištění potřebné finanční spoluúčasti obce.

4. Různé

a) Výběrové řízení „2021 – B.J. 15 PB – KODUS DRAŽICE“ – starosta obce informoval zastupitelstvo obce o proběhlém zadávacím řízení na zhotovitele stavby komunitního domu pro seniory „2021 – B.J. 15 PB – KODUS DRAŽICE“. Dne 16.12.2021 od 16 hod proběhla hodnotící komise, která na základě podmínek zadávacího řízení a hodnotícího kritéria doporučila zastupitelstvu obce Dražice jako zhotovitele odsouhlasit společnost Památky Tábor s.r.o. Zastupitelstvo 8 hlasy odsouhlasilo zprávu zadavatele k veřejné zakázce „2021 – B.J. 15 PB – KODUS Dražice“.

b) Výběrové řízení TDI + BOZP – starosta obce předložil tři nabídky na provedení technického dozoru investora a koordinátora BOZP pro výstavbu projektu „2021 – B.J. 15 PB – KODUS DRAŽICE“. Jako nejvýhodnější nabídka byla dle výše nabídkové ceny určena nabídka pana Ing. Přemysla Pěknice, IČ: 62550985, Okružní 1385, 391 02 Sezimovo Ústí.

c) Žádosti o finanční dar – starosta obce předložil žádosti o poskytnutí finančního daru od následujících organizací: Ochrana fauny ČR, o. p. s. a Diakonie ČCE - středisko Rolnička. Zastupitelé 8 hlasy schválili poskytnutí finančního daru Ochrany fauny ČR, o. p. s. ve výši 4000 Kč a Diakonii ČCE - středisko Rolnička ve výši 4000 Kč, zároveň odsouhlasili znění darovacích smluv.

- d) **Darovací smlouva MS Raště** – starosta okomentoval znění Darovací smlouvy, která byla uzavřena mezi obcí Dražice a Mysliveckým spolkem Raště Dražice. Myslivecký spolek Raště Dražice na základě této smlouvy daruje obci 3 000 Kč na údržbu hřbitova. Zastupitelé vzali tuto informaci na vědomí.
- e) **Plán inventur** - plán inventur pro rok 2021, který obsahuje termín konání inventur, složení jednotlivých komisí a ostatní náležitosti byl předložen zastupitelstvu obce. Zastupitelé 8 hlasy schválili plán inventur pro rok 2021.
- f) **Plán jednání zastupitelstva v roce 2022** - starosta obce předložil plán práce zastupitelstva obce na rok 2022, který byl následně 8 hlasy zastupitelstva odsouhlasen.
- g) **Plánovaná fúze Flosman** – obec Dražice obdržela oznámení o plánované fúzi společnosti, která má v pronájmu prostory obchodu v kulturním domě. Mgr. Růžičková prověří, zda je nutné řešit v případě fúze společností změnu nájemce obecních prostor. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
- h) **Finanční výbor** – předseda finančního výboru pan Stanislav Flígr informoval o zahájení kontroly, která bude do konce roku 2021 ukončena. Závěry kontroly budou předneseny na následujícím jednání zastupitelstva.
- i) **Parcelace „Lokalita směr Balkova Lhota“** – vedení obce informovalo o probíhajících jednání ve věci nových parcel podél pravé strany cesty směrem na Balkovu Lhotu. Pro další jednání s vlastníky pozemků bude provedeno ocenění znaleckým posudkem.

Usnesení č. 125/2021

ad a) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schvaluje výběr nejvýhodnější nabídky dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou, tj. dodavatele PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., IČ: 44797958, schvaluje uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., IČ: 44797958, tj. smlouvu ve znění, tak jak byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, po skončení odvolací lhůty proti výběru nejvýhodnější nabídky pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., IČ: 44797958. Zastupitelstvo obce 8 hlasy odsouhlasilo zprávu zadavatele k veřejné zakázce „2021 – B.J. 15 PB – KODUS DRAŽICE“.

ad b) Zastupitelstvo obce 8 hlasy odsouhlasilo uzavření objednávky na výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP při výstavbě projektu „2021 – B.J. 15 PB – KODUS DRAŽICE“ s panem Ing. Přemyslem Pěknice, IČ: 62550985, Okružní 1385, 391 02 Sezimovo Ústí ve výši 239 580,00 Kč s DPH.

ad c) Zastupitelé 8 hlasy schválili poskytnutí finančních darů následujícím organizacím v uvedené výši: Ochrana fauny ČR, o. p. s. – 4000 Kč Diakonie ČCE - středisko Rolnička – 4000 Kč, zároveň odsouhlasili znění darovacích smluv.

ad e) Zastupitelstvo obce 8 hlasy odsouhlasilo Plán inventur obce Dražice pro rok 2021.

ad f) Zastupitelé obce Dražice 8 hlasy odsouhlasili Plán práce zastupitelstva obce Dražice na rok 2022.

5. Diskuze

Bez diskuze.

6. Závěr

Jednání bylo ukončeno ve 19:23 hod.

Další jednání zastupitelstva: 27.1.2022 od 18 hod.

Zapsala: Ing. Eliška Pospíšilová

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.