

Z á p i s

z 3. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 3.1.2019 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

Přítomni: 9 členů zastupitelstva (viz prezenční listina)

Program:

- 1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání**
- 2. Rozpočtová opatření**
- 3. Majetkové záležitosti, dotace**
- 4. Různé, diskuse**
- 5. Závěr**

1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů

Jednání zahájil a řídil starosta obce Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostku paní Ing. Elišku Pospíšilovou a ověřovateli jmenoval paní Mgr. Danu Růžičkovou a pana Bc. Lukáše Stuchlíka. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn. Zastupitelé 9 hlasy schválili návrh programu jednání.

Usnesení č. 13/2019

Zastupitelstvo obce Dražice 9 hlasy schválilo návrh programu jednání.

2. Rozpočtová opatření

- a) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 14/2018, které schválil ke dni 6.12.2018. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření číslo 14/2018.
- b) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 15/2018, které schválil ke dni 31.12.2018. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření číslo 15/2018.

3. Majetkové záležitosti, dotace

- a) Zastupitelstvu obce byla předložena darovací smlouva, na základě které přispívá obec Svrabov na akci „Setkání s Babouky“ pořádanou obcí Dražice dne 30.11.2018. Zastupitelé 9 hlasy odsouhlasili znění darovací smlouvy a pověřili starostu obce jejím podpisem.
- b) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost o prodloužení nájemní smlouvy v prostorách kulturního domu (prodejna) od společnosti POGRR s.r.o., již končí stávající nájem ke dni 31.3.2019. Po diskuzi bylo rozhodnuto, že bude vyhlášen záměr pronájmu s minimální výší nájemného za 483,- Kč/m² bez DPH na dobu 5 let. Zastupitelstvo 9 hlasy odsouhlasilo vyhlášení záměru pronájmu č. 1/2019 s podmínkami výše uvedenými.
- c) Společnost Road M.A.A.T., s.r.o., vlastníci nemovitost č.p. 6, předložila obci Dražice návrh budoucí smluv kupních na sousedící pozemky a smlouvy o právu provést stavbu. Jelikož se v jednom z předmětných pozemků nachází plynovodní přípojka, budou smlouvy uzavřeny po vyřízení služebnosti na tuto přípojku. Ing. Pospíšilová informovala, že se smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě již řeší s vlastníkem plynovodní přípojky. Dále se na prodávaný pozemek nechá zpracovat znalecký posudek

ceny obvyklé, ze kterého bude obec při prodeji vycházet.

- d) Starosta obce informoval o žádosti pana R.K. na spolufinancování oprav bytové jednotky, které v minulosti provedl na vlastní náklady s vidinou, že mu tyto vynaložené finanční prostředky budou započteny při prodeji bytové jednotky. K prodeji bytových jednotek v souvislosti s proběhlými opravami na celé budově doposud nedošlo a obec nemá záměr je v současné době prodávat. Po diskuzi pověřilo zastupitelstvo obce starostu o provedení kalkulace nákladů, které vynaložil na svou rekonstrukci pan R.K. s náklady na rekonstrukce, které provedla obec na své náklady v ostatních bytových jednotkách. Následně bude rozhodnuto, zda a jakou formou bude poskytnuta panu R.K. kompenzace.
- e) Obec Dražice má připraveny tři žádosti o podporu projektů z programových dotací Jihočeského kraje. Jedná se o žádosti na projekty:
- **Oprava šaten a zázemí ve sportovním areálu obce Dražice** – žádost o podporu z dotačního programu Podpora sportu, opatření č. 2 Rekonstrukce a oprava šaten a sociálního zařízení sportovišť, minimální spoluúčast žadatele 20%
 - **Obnova vybavení sportovního areálu Dražice** – žádost o podporu z dotačního programu Podpora sportu, opatření č. 3 Obnova vybavení sportovišť a jejich zázemí, minimální spoluúčast žadatele 20%
 - **Oprava místní komunikace ev. č. 8c v Dražicích** – žádost o podporu z dotačního programu Podpora oprav a rekonstrukcí místních komunikací, opatření č. 1 Podpora oprav místních komunikací (neinvestiční), minimální požadovaná spoluúčast žadatele 50%

Zastupitelé 9 hlasy schválili podání žádosti o podporu na výše uvedené projekty včetně požadované minimální spoluúčasti žadatele.

- f) Paní Pospíšilová informovala o plánu ZŠ a MŠ Dražice podat žádost o podporu na vybavení tělocvičny taktéž z dotací vyhlášených Jihočeským krajem.

Usnesení č. 14/2019

ad a) Zastupitelstvo obce Dražice 9 hlasy odsouhlasilo znění darovací smlouvy a pověřilo starostu obce jejím podpisem.

ad b) Zastupitelstvo obce Dražice 9 hlasy schválilo vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru v kulturním domě (prodejna) č. 1/2019 s minimální výši nájemného 483,- Kč/m² bez DPH na dobu 5 let.

ad e) Zastupitelstvo obce Dražice 9 hlasy odsouhlasilo podání žádostí o podporu z programových dotací Jihočeského kraje včetně potřebných minimálních spoluúčastí. Jedná se o žádosti na následující projekty:

- **Oprava šaten a zázemí ve sportovním areálu obce Dražice** – žádost o podporu z dotačního programu Podpora sportu, opatření č. 2 Rekonstrukce a oprava šaten a sociálního zařízení sportovišť, minimální spoluúčast žadatele 20%
- **Obnova vybavení sportovního areálu Dražice** – žádost o podporu z dotačního programu Podpora sportu, opatření č. 3 Obnova vybavení sportovišť a jejich zázemí, minimální spoluúčast žadatele 20%

- **Oprava místní komunikace ev. č. 8c v Dražicích** – žádost o podporu z dotačního programu Podpora oprav a rekonstrukcí místních komunikací, opatření č. 1 Podpora oprav místních komunikací (neinvestiční), minimální požadovaná spoluúčast žadatele 50%

4. Různé a diskuze

Neproběhla žádná diskuze.

5. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 19:05 hodin.

Další jednání zastupitelstva obce Dražice bude svoláno dle potřeby, nejpozději však v únoru.

Zapsala: Ing. Eliška Pospíšilová

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické desce OÚ Dražice, umožňující dálkový přístup.