

## Z á p i s

### **z 29. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 26.8.2021 od 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice**

---

Přítomni: 7 členů zastupitelstva (viz prezenční listina)  
omluven – Ing. Pospíšilová, Ing. Stuchlík  
1 host

**Program:**

- 1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání**
- 2. Čerpání rozpočtu obce k 31.7.2021, rozpočtová opatření č. 10, 11, 12 a 13/2021**
- 3. Majetkové záležitosti**
- 4. Různé**
- 5. Diskuse**
- 6. Závěr**

---

#### **1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů**

a) Jednání zahájil a řídil starosta obce Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil paní Renatu Samcovou a ověřovateli jmenoval pana Ing. Zdeňka Novotného a pana Bc. Ivana Šimáka. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn.

b) Proběhla kontrola plnění následujících úkolů z minulého zastupitelstva

- **Změna hranic katastrálního území** – obec Dražice obdržela návrh na vyrovnaní související s navrženou změnou hranic katastrálního území s požadavkem o vyjádření do 31.8.2021. Vzhledem k probíhajícím dovoleným nebylo možné návrh včetně všech dodatečných stanovisek projednat. Vedení obce navrhlo odpovědět zastupitelstvu obce Meziříčí, že se návrhem bude obec Dražice věnovat na následujícím zastupitelstvu. Znění a odeslání dopisu odsouhlasilo 5 členů zastupitelstva, 2 byli proti.
- **Komunitní dům pro seniory** – starosta obce informoval přítomné o obdržené dotaci z MMR ve výši 9 mil. Kč. Představil přehled bytů obsažených v komunitním domě pro seniory. Současně uvedl jednotlivé výše nájmu kalkulovaných dle podlahové plochy jednotlivých bytů. Seznámil přítomné s nabídkami bankovních ústavů na dofinancování celé akce. Dále seznámil přítomné s kompletní ekonomikou komunitního domu pro seniory, a to jak v nákladech, tak v budoucích výnosech. Na základě těchto informací rozhodli zastupitelé o přijetí dotace a pověřili starostu přípravou dalších kroků k zajištění výstavby komunitního domu.
- **Reklamace poškozené cesty k Matoušovskému mlýnu** – zastupitelé pověřili pana Lva a Ing. Pospíšilovou, aby dohodli jednání za účasti firmy Daich a vedení obce Dražice.

#### **Usnesení č. 110/2021**

*ad a) Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo program jednání, ověřovatele a zapisovatele zápisu z jednání.*

*ad b) Zastupitelstvo obce Dražice 5 hlasy schválilo dopis, týkající se změny hranic katastrálních území pro zastupitelstvo obci Meziříčí, 2 hlasy byly proti.*

## 2. Čerpání rozpočtu k 31.7.2021, rozpočtové opatření č. 10, 11, 12 a 13/2021

- a) Starosta předložil a okomentoval čerpání rozpočtu obce Dražice k 31.7.2021. Zastupitelstvo obce vzalo tuto informaci na vědomí.
- b) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 10/2021, týkající se převážně oprav v budově školy, které schválil ke dni 2.7.2021. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření číslo 10/2021.
- c) Starosta obce předložil rozpočtové opatření č. 11/2021, týkající se přijetí kompenzačního bonusu, které schválil ke dni 14.7.2021. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření číslo 11/2021.
- d) Starosta obce předložil rozpočtové opatření č. 12/2021, týkající se přijetí dotací a zajištění spoluúčasti obce. Zastupitelstvo obce 7 hlasy rozpočtové opatření č. 12/2021 odsouhlasilo.
- e) Starosta obce předložil rozpočtové opatření č. 13/2021, týkající se výdajů na ČOV a nákupu materiálu, které schválil ke dni 9.8.2021. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření číslo 13/2021.

### Usnesení č. 111/2021

*ad d) Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo rozpočtové opatření č. 12/2021.*

## 3. Majetkové záležitosti

- a) **Příkazní smlouva** – starosta obce předložil zastupitelstvu obce smlouvu na zajištění projektové dokumentace vč. získání stavebního povolení k projektu „Obnova malé vodní soustavy v lokalitě Pod Střelnicí k. ú. Dražice u Tábora“ v celkové výši 198000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce 7 hlasy odsouhlasilo uzavření smlouvy.
- b) **Žádost o odkup pozemku parc. č. 2075/4 v k. ú. Dražice u Tábora** – obec Dražice obdržela žádost o odkup pozemku parc. č. 2075/4 v k. ú. Dražice u Tábora o výměře 310 m<sup>2</sup> okolo rekreačního objektu č. e. 239. Zastupitelstvo obce Dražice odsouhlasilo vyhlášení záměru prodeje předmětného pozemku po vyhotovení znaleckého posudku, který stanoví cenu pozemku.
- c) **Žádost o změnu územního plánu a odkup části pozemků obce Dražice** – obec Dražice obdržela žádost o zařazení pozemků parc. č. 73/1 a 72/3 v k. ú. Dražice u Tábora do plochy pro bydlení v rodinných domech bez omezení výstavby. Současně byla obci Dražice předložena žádost o odkup části pozemku parc. č. 73/7, 72/2 a 103/1 v k. ú. Dražice u Tábora. Zastupitelstvo 6 hlasy (1 se zdržel hlasování) schválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemků parc. č. 73/7, 72/2 a 103/1 v k. ú. Dražice u Tábora po předložení konkrétního geometrického plánu žadatelkou a po vyhotovení znaleckého posudku, který stanoví cenu pozemků.
- d) **Smlouva o poskytnutí dotace** – starosta obce Dražice předložil zastupitelstvu smlouvu o poskytnutí dotace na projekt „Venkovní prostory pro vzdělávání v MŠ Dražice“ s vyšší finanční podpory ve výši 74 400 Kč od Jihočeského kraje. Zastupitelstvo obce smlouvu 7 hlasy odsouhlasilo.

- e) **Zpracování změny územního plánu** – vedení obce zajistí kompletní nabídky na zpracování změny č. 1 územního plánu a prověří reference na jednotlivé zpracovatele.

#### Usnesení č. 112/2021

*ad a) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo uzavření příkazní smlouvy se společností AQUA REGIO s.r.o. a pověřilo starostu obce jejím podpisem.*

*ad b) Zastupitelstvo obce Dražice odsouhlasilo 7 hlasy vyhlášení záměru prodeje pozemku 2075/4 v k. ú. Dražice u Tábora po vyhotovení znaleckého posudku, který stanoví cenu pozemku.*

*ad c) Zastupitelstvo 6 hlasy (1 se zdržel hlasování) schválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemků parc. č. 73/7, 72/2 a 103/1 v k. ú. Dražice u Tábora po předložení konkrétního geometrického plánu žadatelkou a po vyhotovení znaleckého posudku, který stanoví cenu pozemků.*

*ad d) Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo uzavření smlouvy na poskytnutí dotace na projekt „Venkovní prostory pro vzdělávání v MŠ Dražice“ s finanční podporou ve výši 74 400 Kč od Jihočeského kraje.*

#### **4. Různé**

- a) **Provozní a návštěvní řád workoutové hřiště** – vedení obce Dražice předložilo návrh na znění návštěvního a provozního řádu k workoutovému hřišti, které bude koncem září instalováno ve sportovním areálu. Veškeré dokumenty byly 7 hlasy schváleny.
- b) **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Workoutové hřiště Dražice“** – z důvodu rozšíření cvičebního hřiště o prvek „kliky a záda“ je nutné ke smlouvě o dílo uzavřít dodatek, jehož předmětem je dodávka a montáž jednoho cvičebního prvku. Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy předložený dodatek č. 1 odsouhlasilo a pověřilo starostu obce jeho podpisem.
- c) **Stromy na hřišti** – starosta obce informoval o provedeném zhodnocení stavu stromů na hřišti panem Ing. Fukou. Zastupitelstvo obce Dražice souhlasilo se závěry této zprávy, která určuje jeden strom (č. 3) k pokácení a u ostatních provést zdravotní řez.
- d) **Opravy v č. p. 55** – zastupitelstvo obce bylo seznámeno s průběhem prací v bytovém domu č. p. 55 (bývalý úřad).
- e) **Stavební činnost v obci** – starosta na závěr uvedl, že od 10.9. bude zahájena obnova povrchů na komunikacích na sídlišti „Západ“ a o realizaci schodů ke kostelu.

#### Usnesení č. 113/2021

*ad a) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo znění návštěvního a provozního řádu k „Workoutovému hřišti Dražice“.*

*ad b) Zastupitelstvo obce Dražice odsouhlasilo 7 hlasy uzavření dodatku ke smlouvě o dílo na dodávku a montáž workoutového hřiště, jehož předmětem je rozšíření hřiště o cvičební prvek „kliky a záda“.*

#### **5. Diskuze**

Ředitel základní a mateřské školy Dražice informoval o přípravách na nový školní rok. Sdělil, že pedagogický sbor je plně obsazen a školu bude v roce 2021/2022 navštěvovat 81 žáků v pěti třídách. Ve školce budou otevřeny 2 třídy po 22 dětech.

## 6. Závěr

Jednání bylo ukončeno ve 20:43 hodin.

Další jednání zastupitelstva: 23.9.2021

Zapsala: Renata Samcová

.....

ověřovatelé zápisu

.....

starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.