

Z á p i s

ze 8. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 25.05.2023 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

Přítomni: 7 členů zastupitelstva
omluveni – Ing. Stuchlík

- Program:**
1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
 2. Čerpání rozpočtu obce k 30.4.2023, rozpočtové opatření č. 7 a 8/2023
 3. Projednání Účetní závěrky ZŠ a MŠ Dražice za rok 2022
 4. Projednání Účetní závěrky obce Dražice za rok 2022
 5. Projednání Závěrečného účtu obce Dražice za rok 2022
 6. Majetkové záležitosti
 7. Různé
 8. Diskuse
 9. Závěr
-

1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů

Jednání zahájil a řídil starosta obce Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostku paní Ing. Elišku Pospíšilovou a ověřovateli jmenoval pana Ladislava Lva a Bc. Ivana Šimáka. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn.

Usnesení č. 32/2023

Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo program jednání, ověřovatele a zapisovatele zápisu z jednání.

a) Proběhla kontrola plnění následujících úkolů z minulého zastupitelstva.

Cesta k Matoušovskému mlýnu – téměř se všemi majiteli pozemků byla projednána koupě pozemků pod komunikací za odhadní cenu 80 Kč/m², pro určení konkrétních výměr a uzavření smluv bude zpracován geometrický plán na oddělení pozemků

Změna územního plánu č. 1 – upravený rozsah změn byl zaslán na krajský úřad k vydání nového stanoviska

Cyklostezka Dražice – Tábor – ve věci majetkového projednání jsou opětovně oslovováni vlastníci pozemků

2. Čerpání rozpočtu k 30.04.2023, rozpočtové opatření č. 7 a 8/2023

a) Starosta obce předložil a okomentoval čerpání rozpočtu obce Dražice k 30.04.2023. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

b) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 7/2023 a 8/2023, které schválil. Zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí.

3. Projednání Účetní závěrky ZŠ a MŠ Dražice za rok 2022

Starosta předložil a okomentoval Účetní závěrku ZŠ a MŠ Dražice za rok 2022.

Usnesení 33/2023

Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo Účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Dražice, okr. Tábor, která byla sestavena ke dni 31.12.2022. Zároveň odsouhlasilo převod kladného hospodářského výsledku za rok 2022 ve výši 187 145,09 Kč do rezervního fondu.

4. Projednání Účetní závěrky obce Dražice za rok 2022

Starosta předložil a okomentoval Účetní závěrku obce Dražice za rok 2022.

Usnesení 34/2023

Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo Účetní závěrku obce Dražice, která byla sestavena ke dni 31.12.2022.

5. Projednání Závěrečného účtu obce Dražice za rok 2022

Starosta předložil a okomentoval Závěrečný účet obce Dražice za rok 2022.

Usnesení 35/2023

Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo Závěrečný účet obce Dražice za rok 2022 a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad.

6. Majetkové záležitosti

- a) **Smlouva o zřízení služebnosti** – zastupitelstvo obce odsouhlasilo uzavření smlouvy o služebnosti k nově vybudované plynovodní přípojce v pozemcích parc. č. 2204/3 a 2204/4 v k. ú. Dražice u Tábora (dle GP č. 907-230457/2023) ve prospěch provozovatele distribuční soustavy společnosti EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Černé Pole – 602 00 Brno.
- b) **Smlouva o zřízení služebnosti** – zastupitelstvo obce odsouhlasilo uzavření smlouvy o služebnosti k nově vybudované vodovodní přípojce v pozemku parc. č. 2152/3 v k. ú. Dražice u Tábora ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 116/3 v k. ú. Dražice u Tábora.
- c) **Smlouva o zřízení služebnosti** – zastupitelstvo obce odsouhlasilo uzavření smlouvy o služebnosti k nově vybudované vodovodní přípojce v pozemku parc. č. 2153 v k. ú. Dražice u Tábora ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 146/2 v k. ú. Dražice u Tábora.
- d) **Prodej pozemku** – na základě řádně vyhlášeného záměru prodeje, odsouhlasilo zastupitelstvo obce prodej části pozemku parc. č. 326/78 o výměře 70 m², který byl vyčleněn z pozemku parc. č. 326/37 vše v k. ú. Dražice u Tábora dle GP č. 901-13/2022 kupující paní M.S.
- e) **Budova České pošty, s.p.** – vedení obce informovalo o pokročilém jednání ve věci koupě budovy pošty. Pro koupi byla aktualizovaná výše kupní ceny na 1 211 810 Kč bez DPH dle znaleckého posudku Ing. Františka Novotného č. 4192/2023 ze dne 12.3.2023. Po doložení veškerých podkladů obdrží obec konkrétní znění kupní smlouvy s právem služebnosti pro umístění a provozování pošty.
- f) **EKO-KOM a.s.** – obec Dražice je již několik let zapojena do systému EKO-KOM, na základě kterého zajišťuje zpětný odběr a využití odpadů z obalů. Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření smlouvy na další spolupráci s touto společností.
- g) **DOTACE FVE** – Stanislav Flígr představil zastupitelům návrhy řešení FVE na objektech sběrný dvůr, obecní úřad a základní škola. Zastupitelé se v diskusi k návrhům vyjádřili a u každého objektu řešení vybrali – viz. usnesení níže.

Usnesení č. 36/2023

ad a) Zastupitelstvo obce 7 hlasy odsouhlasilo uzavření smlouvy o služebnosti k nově vybudované plynovodní přípojce v pozemcích parc. č. 2204/3 a 2204/4 v k. ú. Dražice u Tábora (dle GP č. 907-230457/2023) ve prospěch provozovatele distribuční soustavy společnosti EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Černé Pole – 602 00 Brno.

ad b) Zastupitelstvo obce 7 hlasy odsouhlasilo uzavření smlouvy o služebnosti k nově vybudované vodovodní přípojce v pozemku parc. č. 2152/3 v k. ú. Dražice u Tábora ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 116/3 v k. ú. Dražice u Tábora.

ad c) Zastupitelstvo obce 7 hlasy odsouhlasilo uzavření smlouvy o služebnosti k nově vybudované vodovodní přípojce v pozemku parc. č. 2153 v k. ú. Dražice u Tábora ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 146/2 v k. ú. Dražice u Tábora.

ad d) Zastupitelstvo obce 7 hlasy odsouhlasilo prodej části pozemku parc. č. 326/78 o výměře 70 m², který byl vyčleněn z pozemku parc. č. 326/37 vše v k. ú. Dražice u Tábora dle GP č.

901-13/2022 kupující paní M.S.

ad e) Zastupitelstvo obce projednalo a 7 hlasy schválilo koupi a kupní cenu, dále schválilo zřízení služebnosti ve prospěch České pošty, s. p. Koupě se týká budovy zapsané na KN jako stavba občanské vybavenosti s č.p. 165, na LV č. 637 pro k.ú. a obec Dražice. Kupní cena dle znaleckého posudku je 1 211 810 Kč bez DPH.

ad f) Zastupitelstvo obce 7 hlasy odsouhlasilo znění a uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařízení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM a.s., IČ: 251 34 701, Na Pankráci 1685/17, Praha 4

ad g) Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo návrhy řešení a podklady pro žádost o dotaci na FVE sběrný dvůr (výkon panelů 9,9 kWp a kapacita baterií 10,65 kWh), obecní úřad (výkon panelů 29,6 kWp a kapacita baterií 35,5 kWh) a základní škola (výkon panelů 45 kWp a kapacita baterií 42,6 kWh).

7. Různé

- a) **Umístění stožáru pro posílení signálu** – k umístění stožáru v prostoru u hřbitova bylo ze strany ochrany přírody a krajiny (OŽP Tábor) vydáno opětovně nesouhlasné vyjádření. Bude se hledat alternativní umístění.
- b) **Parcelace** – v lokalitě Na Losech se zpracovává geometrický plán pro dělení pozemků, vzniknou zde samostatné stavební parcely
- c) **Návštěva Slovan** – v termínu 30.6 – 1.7. se uskuteční návštěva partnerské obce Slovany
- d) **Slavnostní otevření Komunitního domu pro seniory** – starosta obce poděkoval všem zainteresovaných za přípravu slavnostního otevření nového komunitního domu
- e) **Podání žádosti o dotaci** – místostarostka obce informovala o vyhlášení výzvě MMR, ze které lze spolufinancovat vybudování rozšíření kuchyně ve škole a nový kabinet. Na stavbu je vydané pravomocné stavební povolení. Celkové náklady projektu činní 9,5 mil. Kč. Výše dotace je 80 %.

Usnesení č. 37/2023

Zastupitelstvo obce Dražice 6 hlasy odsouhlasilo podání žádosti o dotaci na akci „Stavební úpravy a přístavba ZŠ Dražice“ do programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na rok 2023 v podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova a prohlásilo, že má dostatečné finanční prostředky na spolufinancování akce. 1 hlas byl proti.

8. Diskuse

V rámci tohoto bodu programu neproběhla žádná diskuse.

9. Závěr

Jednání bylo ukončeno ve 19:10 hod.

Další jednání zastupitelstva: 29.6.2023 od 18 hod

Zapsala: Ing. Eliška Pospíšilová

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.