

Z á p i s

ze 6. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 30.03.2023 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

Přítomni: 7 členů zastupitelstva (viz prezenční listina)
omluveni – Ing. Stuchlík, p. Kubíčková
2 hosté

Program:

1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
2. Čerpání rozpočtu obce k 28.2.2023, rozpočtové opatření č. 4/2023
3. Majetkové záležitosti
4. Různé
5. Diskuse
6. Závěr

1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů

Jednání zahájil a řídil starosta obce Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostku paní Ing. Elišku Pospíšilovou a ověřovateli jmenoval paní Mgr. Danu Růžičkovou a Ladislava Lva. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn.

Usnesení č. 25/2023

Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo program jednání, ověřovatele a zapisovatele zápisu z jednání.

a) Proběhla kontrola plnění následujících úkolů z minulého zastupitelstva.

Cesta k Matoušovskému mlýnu – starosta informoval, že z oslovených 16 vlastníků pozemků pod komunikací se s návrhem na vypořádání obci ozvalo 10 vlastníků, se zbylými vlastníky proběhla schůzka, na které byly konzultovány návrhy na vypořádání, obec Dražice zadá vypracování znaleckého posudku na cenu předmětných pozemků

Cyklostezka Dražice – Tábor – doposud nedošlo k vypořádání všech potřebných pozemků pro získání územního rozhodnutí

2. Čerpání rozpočtu k 28.02.2023, rozpočtové opatření č. 4/2023

a) Starosta obce předložil a okomentoval čerpání rozpočtu obce Dražice k 28.02.2023. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

b) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 4/2023, které schválil ke dni 01.03.2023. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření číslo 4/2023.

3. Majetkové záležitosti

a) **Žádost o pronájem nebytového prostoru** – obec Dražice obdržela žádost o pronájem nebytového prostoru v budově č.p. 13 (sportovní areál – „klubovna NOM“), zastupitelstvo obce Dražice 6 hlasy odsouhlasilo vyhlášení záměru pronájmu, 1 se zrdžel.

b) **Prominutí sankce** – obec Dražice obdržela žádost o prominutí sankce 10 tis. Kč plynoucí z podmínek rezervační smlouvy na pronájem bytů v Komunitním domě pro seniory v případě, že daný zájemce od uzavření nájemní smlouvy odstoupí. Vzhledem k vysoké naplněnosti domu, odsouhlasilo zastupitelstvo obce 8 hlasy prominutí této sankce v plné výši paní M.J. a panu J.B.

c) **Zhodnocení finančních prostředků** – starosta obce představil návrh uložení volných finančních prostředků na bankovní produkty s vyšší úrokovou sazbou (spořicí účet,

termínovaný vklad). Po diskuzi rozhodlo zastupitelstvo obce o diferencování uložení prostředků. Finanční prostředky ve výši 7 mil. Kč budou uloženy na dlouhodobý termínovaný účet vedený u Komerční banky a 3 mil. Kč budou uloženy na spořicí účet Oberbank. Zastupitelstvo obce Dražice současně odsouhlasilo rozpočtové opatření č. 5/2023 týkající se převodu finančních prostředků.

- d) **Dodatek ke zřizovací listině ZŠ Dražice** – na základě žádosti základní školy bylo navrženo uzavření dodatku č. 5 ke zřizovací listině, který obsahuje doplnění čl. III listiny o povolení doplňkové (ekonomické) činnosti o organizaci mimoškolní zájmové činnosti dětí i mládeže (letní příměstské tábory).
- e) **Žádost o navýšení příspěvku TJ Dražice** – obec Dražice obdržela žádost o navýšení neinvestičního příspěvku na provoz a činnost TJ Dražice. Žádost byla doplněna o odůvodnění. Zvýšení nákladů se týká převážně nákladů na platbu za elektřinu, pronájem sportovní haly, dopravu, platby svazu a náklady na natáčení zápasu. Po diskuzi bylo rozhodnuto, že obec Dražice převezme ve sportovním areálu platbu za elektřinu, čímž sníží tělovýchovné jednotě náklady na provoz.
- f) **Dodatečné práce na Kodusu** – starosta obce předložil soupis dodatečně provedených či plánovaných stavebních prací souvisejících s výstavbou Komunitního domu pro seniory. Jedná se o opravu chodníku u čp. 42 v hodnotě 49 058,84 Kč bez DPH, likvidace a úprava skládek stavebního materiálu s předpokládanou hodnotou 220 tis. Kč bez DPH, opravu okapového chodníku u KoDuS v hodnotě 96 847,52 Kč bez DPH a kompenzace nákladů na vytápění objektu ve výši 140 tis. Kč. Zastupitelstvo souhlasilo s objednáním těchto prací a s kompenzací poloviny nákladů vynaložených na vytápění.
- g) **Žádost o podporu** – obec Dražice obdržela žádost o podporu spolku Linka bezpečí, z.s. ve výši 5 000 Kč na činnost spojenou s pomocí dětem a dospívajícím. Zastupitelstvo poskytnutí podpory 7 hlasy zamítlo.

Usnesení č. 26/2023

ad a) Zastupitelstvo obce Dražice 6 hlasy odsouhlasilo vyhlášení záměru pronájmu klubovny v č.p. 13 o výměře 65,47 m² za cenu minimálně 548,07 Kč/m²/rok. 1 se zdržel hlasování.

ad b) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo prominutí sankce 10 tis. Kč za neuzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu v Komunitním domě pro seniory paní M.J. a panu J.B.

ad c) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy souhlasí s uložením finančních prostředků 7 mil. Kč na dlouhodobý termínovaný účet u Komerční banky a 3 mil. Kč na spořicí účet Oberbank. Zároveň 7 hlasy odsouhlasilo rozpočtové opatření č. 5/2023, týkající se převodu těchto prostředků.

ad d) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo uzavření dodatku č. 5 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Dražice, okres Tábor o povolení doplňkové (ekonomické) činnosti o organizaci mimoškolní zájmové činnosti dětí i mládeže (letní příměstské tábory).

ad e) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo změnu plátce elektrické energie v objektu sportovního areálu (č.p. 13). Novým plátcem bude Obec Dražice. Z tohoto důvodu byla zamítnuta žádost TJ Dražice o navýšení neinvestičního příspěvku.

ad f) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo objednání dodatečných stavebních prací na Komunitním domě pro seniory. Jedná se o opravu chodníku u čp. 42 v hodnotě 49 058,84 Kč bez DPH, likvidace a úprava skládek stavebního materiálu s předpokládanou hodnotou cca 220 tis. Kč bez DPH, opravu okapového chodníku u KoDuS v hodnotě 96 847,52 Kč bez DPH. Poskytnutí kompenzace nákladů za vytápění odsouhlasilo zastupitelstvo 7 hlasy ve výši poloviny těchto nákladů.

ad g) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy zamítlo poskytnutí finanční podpory spolku Linka bezpečí, z.s.

4. Různé

- a) **Komunikace do Meziříčí** – starosta obce předložil dopis obce Meziříčí týkající se režimu a

údržby komunikace vedoucí z obce Dražice do Meziříčí. S vedením obce Meziříčí bude jednáno a případná dohoda s konkrétním řešením bude předložena zastupitelstvu k projednání.

- b) **Změna územního plánu č. 1** – místostarostka obce představila stanovisko krajského úřadu k navržené změně ÚP. Z důvodu zásahu jedné lokality navržené ke změně do EVL Lužnice, je nutné nechat ke změně zpracovat posouzení vlivu na životní prostředí. Jelikož není změna lokality nezbytně nutná a navrhovala jí obec Dražice, odsouhlasilo zastupitelstvo obce vyjmutí lokality pozemku parc. č. 2075/18 v k. ú. Dražice u Tábora (záměr č. 34) ze změny č. 1 ÚP.
- c) **Gastro KODUS** – na základě dohody mezi obcí Dražice a zhotovitelem akce „Gastronomická technologie domu pro seniory Dražice“ byl změněn rozsah původní zakázky na vybavení Komunitního domu pro seniory. Nový rozsah je řešen dodatkem č. 1 vč. nového soupisu dodávek a prací. Nová celková výše zakázky činí 331 615,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo znění a uzavření dodatku č. 1 odsouhlasilo.
- d) **Info kulturní akce** – pan Bc. Šimák informoval o plánovaných kulturních akcích – převážně o konání „Pálení čarodějnic“, které proběhne tradičně 30.4. na návsi.
- e) **Návštěva Slovany** – starosta obce popsal program návštěvy partnerské obce Slovany.

Usnesení č. 27/2023

ad b) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo vyjmutí záměru č. 34 (pozemku parc. č. 2075/18 v k. ú. Dražice u Tábora) ze změny územního plánu č. 1. Ostatní navržené změny dle přílohy usnesení č. 16/2022 budou prověřeny v procesu změny územního plánu č. 1.

ad c) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo znění a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Gastronomická technologie domu pro seniory Dražice“.

5. Diskuze

- a) **Ředitel ZŠ** – na jednání zastupitelstva obce informoval ředitel základní a mateřské školy o aktuálním chodu školy. Popsal nastavená úsporná opatření. Dále informoval o zápisech do ZŠ a MŠ, které se uskuteční v následujících měsících. V následujícím školním roce bude ve škole otevřeno opět 5 tříd, tj. každý ročník bude samostatně. Na závěr pozval zastupitele na den otevřených dveří (31.3.2023).
- b) **Vystoupení hosta** – pan L.V. popsal situaci ohledně kácení dřevin v obci a návrh na výsadbu na lesních pozemcích obce.

6. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 19:50 hod.

Další jednání zastupitelstva: dle potřeby

Zapsala: Ing. Eliška Pospíšilová

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.