

Z á p i s

z 33. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 30.10.2025 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

Přítomni: 7 členů zastupitelstva, omluvena Růžicková
3 hosté

Program:

1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
2. Informace Enerkom
3. Čerpání rozpočtu k 30.9.2025, rozpočtové opatření č. 10/2025, 11/2025
4. Pracovní verze rozpočtu a střednědobého výhledu
5. Majetkové záležitosti
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů

Jednání zahájil a řídil starosta obce Mgr. Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostku paní Ing. Elišku Pospíšilovou a ověřovateli jmenoval pana Ladislava Lva a pana Stanislava Flígra. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn.

Usnesení č. 133 /2025

Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo program jednání, ověřovatele a zapisovatele zápisu z jednání.

2. Informace Enerkom

Zástupci energetického společenství Enerkom Tábořsko z.s., představili pilotní projekt sdílení elektrické energie, který byl podpořen jako jeden z mála dotací a jeho klíčovým členem je MAS Krajina Srdce z.s., jako nositel myšlenky aktivity sdílení energie. MAS pro obec v minulosti zpracovávala Energetickou koncepci a Energetický management, na něž dále navazuje i proces sdílení energie. Sdílení energie má za cíl zajistit členům ideální možnost spotřebovávat vyrobenou energii v daném čase. K založení společenství byly zpracovány analýzy, které potvrdily, že sdílení ve společenství má vizi fungovat. Spolek Enerkom začne od 1.1.2026 sdílet energii mezi svými členy. Do spolku jsou zapojeny obce a podnikatelské subjekty. Mohou se zapojit i domácnosti. V rámci spolku existují 3 typy členství, kdy jedním z typů je takzvaný „pozorovatel“. O výši členských příspěvků rozhodnou pro rok 2026 členové. K záležitosti proběhla krátká debata, kdy pan Flígr doplnil, že obec plánuje ještě FVE na budově ZŠ a nemá ukončený celý rok fungování stávajících FVE. Je předpoklad, že obec svou vyrobenou elektřinu dokáže sama v rámci sdílení spotřebovat.

3. Čerpání rozpočtu k 30.9.2025, rozpočtové opatření č. 10/2025, 11/2025

- a) Starosta obce předložil a okomentoval čerpání rozpočtu obce Dražice k 30.9.2025. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
- b) Starosta obce předložil a okomentoval **rozpočtové opatření č. 10/2025**, které schválil ke dni 13.10.2025. Zastupitelstvo vzalo toto opatření na vědomí.
- c) Starosta obce předložil k projednání **rozpočtové opatření č. 11/2025**, které řeší příjem dotace na FVE a převod finančních prostředků na opravu chodníků v Račanech, snížení výdajů na nákup přívěsu pro SDH, který bude dodán až v roce 2026 a prostředky na vybavení OÚ. Pan Stanislav Flígr se dotázal, co v opatření znamená položka 800 tis. Kč, místostarostka vysvětlila, že přesun finančních prostředků je řešen v první části rozpočtového opatření a každý má své číslo a na opačné straně svůj komentář/vysvětlení.

Dotazovaných 800 tis. Kč je pouhé vyjádření převedených prostředků v sumáři dle závazných ukazatelů, kterými jsou pro obec paragrafy rozpočtu.

Usnesení č. 134/2025

Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo rozpočtové opatření č. 11/2025.

4. Pracovní verze rozpočtu a střednědobého výhledu

- a) **Rozpočet 2026** - zastupitelstvo obce projednalo pracovní verzi návrhu vyrovnaného rozpočtu obce Dražice na rok 2026. Veškeré připomínky byly do rozpočtu zapracovány a jeho návrh bude řádně zveřejněn na úřední desce.
- b) **Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Dražice na roky 2027-2029** - zastupitelstvo obce projednalo návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Dražice. Návrh bude řádně vyvěšen na úřední desce.

5. Majetkové záležitosti

- a) **Záměr prodeje** – na základě zaslaného dopisu s výzvou o nápravu neoprávněně užívaných pozemků obdržela obec žádost o odkup předmětných částí, které byly v minulosti zaplacené. Zastupitelstvo žádost projednalo a souhlasilo s vyhlášením záměru prodeje pozemku parc. č. 1373/9 a 1373/10 a části pozemků parc. č. 1374/3 a 1373/4 v k. ú. Dražice u Tábora.
- b) **Neoprávněně užívané pozemky** – s výzvou o nápravu neoprávněně zaplacených a užívaných obecních pozemků se obec obrátila i na ostatní vlastníky v dané lokalitě (zahrádkářské osady v Račanech). Od dvou zbývajících vlastníků obdržela nesouhlas s odkupem a návrh na bezúplatné nabytí do vlastnictví. Jelikož obec vždy v těchto případech postupovala jednotně, tak i u těchto pozemků bude uplatňovat prodej obecního pozemku.
- c) **Žádost o prodej pozemku** – obec Dražice obdržela žádost od vlastníků sousední nemovitosti o prodej pozemku parc. č. 1860/1 v k. ú. Dražice u Tábora. Jelikož se jedná o pozemek s možným přístupem k řece Lužnici, zastupitelstvo neschválilo záměr prodeje.

Usnesení č. 135/2025

ad a) Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo vyhlášení záměru prodeje pozemků parc. č. 1373/9 a 1373/10 a částí pozemků parc. č. 1374/3 (cca 20 m²) a 1373/4 (cca 92 m²) v k. ú. Dražice u Tábora, konkrétní výměry budou stanoveny geometrickým plánem, záměr prodeje bude zveřejněn až po vyhotovení geometrického plánu a odsouhlasení rozdělení pozemků stavebním úřadem.

ad b) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy neschválilo prodej pozemku parc. č. 1860/1 v k. ú. Dražice u Tábora.

6. Různé

- a) **Obchvat Dražic (Přeložka I/19)** – starosta obce informoval o proběhlém jednání s ŘSD a starosty okolních obcí, účastníci jednání byli ujištěni o pokračování předprojektových přípravách obchvatu, na jaře bude zahájeno zpracování posouzení EIA, současně bylo vydáno aktuální vyjádření Armády ČR, která ve vazbě na své rozvojové plány nesouhlasí s tzv. jižní variantou. Zastupitelstvo projednalo souhlas s vedením obchvatu v souladu s platnou územně plánovací legislativou.
- b) **Vodné a stočné 2026** – zastupitelstvo obce projednalo návrh změny výše vodného a stočného pro rok 2026. Na základě propočtu sestaveného společností Čevak a.s. bylo navrženo zvýšení ceny vodného a stočného na 97,69 Kč/m³ s DPH (vodné 72,70 Kč s DPH, stočné 24,99 Kč s DPH).
- c) **Plán investic do vodohospodářské infrastruktury** – společnost Čevak a.s., správce

vodohospodářské sítě zpracovala plán investic pro rok 2026. Plán vychází z priorit oprav. Předložený plán byl schválen.

- d) **Směrnice dodatek** – z důvodu změny legislativy je nutné provést úpravu Směrnice – Tvorba rezervy na obnovu vodohospodářského majetku obce Dražice. Od 1.1.2026 bude rezerva tvořena minimálně na úrovni adekvátní potřeby, vypočtené plánem financování obnovy. Za významnější opravu se dle této směrnice považuje oprava za více než 50 tis. Kč bez DPH.
- e) **Charitativní běho-chod** – Ing. Stuchlík předložil k akci běho-chod finanční přehled a poděkoval obci za poskytnutí finančních prostředků a účast. Jelikož se akce vydařila, je v plánu ji pravidelně opakovat. Akce se zúčastnilo 110 chodců a 60 běžců.
- f) **Setkání seniorů** – na tradiční podzimní setkání seniorů přispěla obec Radkov 2500 Kč a obec Meziříčí 5 000 Kč.
- g) **Výběrové řízení** – zastupitelstvo projednalo výzvu a zadávací dokumentaci k akci „ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU Č.P. 4 V DRAŽICÍCH“, na níž byla akceptována žádost o dotaci a bude podpořena 1 251 364 Kč ze SFŽP (Modernizační fond – Nová zelená úsporám). Zastupitelstvo obce schválilo vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací, členy hodnotící komise a termín pro podání nabídky dne 26.11.2025 do 14 hod.
- h) **Žádost o finanční dar** – Diakonie Broumov požádala obec Dražice o poskytnutí finančního příspěvku na svou činnost. Jelikož tato organizace v obci Dražice nevykonává žádnou z činností, zastupitelstvo žádost zamítlo.
- i) **Žádost o finanční dar** – starosta obce dále předložil žádost o finanční dar od Diakonie ČCE – středisko Rolnička na svou činnost, která poskytuje sociální služby lidem s postižením. Zastupitelstvo obce schválilo poskytnutí finančního daru v roce 2026 ve výši 5000 Kč.
- j) **Informace zákaz skládkování** – společnosti Rumpold s.r.o. a C-energy s.r.o. informovali o zahájení výstavby zařízení pro energetické využití odpadu (ZEVO), které zajistí likvidaci zbytkového komunálního odpadu v souladu s platnou legislativou 541/2020 Sb., tj. ekologická likvidace odpadu. O zahájení zkušebních dodávek bude společnost Rumpold s.r.o. včas informovat. Zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí.
- k) **Umělý trávník** – předseda TJ Dražice z.s. Jiří Novotný informoval o provedené modernizaci víceúčelového hřiště, která proběhla v září 2025. Nový povrch v části vykazuje nerovnost, která způsobuje dočasné zadržení vody. Se zhotovitelem bylo ujednáno sledování tohoto stavu a za příznivého počasí na jaře bude provedena jeho oprava – dočasným odstraněním části povrchu a vystěrkováním předmětného místa.
- l) **TJ Dražice z. s.** – spolek místní tělovýchovné jednoty podal žádost o navýšení finanční dotace na svou činnost pro rok 2026 o 50 tis. Kč na 300 000 Kč. Žádost byla odůvodněna založením nového oddílu florbalu a postupně zvyšujícími se náklady na provoz (doprava, poplatky FAČR, platby rozhodčím, povinné natáčení zápasů a další). Předseda spolku doplnil, že TJ hospodáří s rozpočtem cca 700 tis. Kč, kdy zbývající prostředky vybere na členských příspěvcích, získá od Národní sportovní agentury a od sponzorů. Zastupitelstvo poskytnutí dotace ve výši 300 tis. Kč schválilo.
- m) **Přístavba KD** – starosta obce sdělil, že na přístavbu KD pro rozšíření prodejny je vydané stavební povolení a v polovině listopadu proběhne jednání s nájemcem prodejny.
- n) **Oprava hřbitovní zdi** – zastupitelstvo bylo informováno o probíhající opravě hřbitovní zdi, s obcemi, které využívají hřbitov, jako své pohřebiště, bude jednáno o finančním příspěvku.
- o) **Žádost spolku SK REPO, z.s.** – obec Dražice obdržela žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost spolku v roce 2026 ve výši 40 tis. Kč. Spolek pořádá pravidelné cvičení dětí, výlety a další sportovní aktivity (oddíl rekreačního sportu). Po diskuzi zastupitelstvo 4 hlasy žádost zamítlo, 3 hlasy se zdržely, spolek na svou činnost v roce 2026 obdrží zatím pouze 12 000,- Kč – stejně jako ostatní místní spolky.
- p) **Krampus Show** – Bc. Šimák představil návrh na uspořádání Krampus Show před kulturním

domem v předpokládaném termínu 6.12. nebo 7.12., zastupitelstvo konání této akce nepodpořilo.

- q) **Obnova nábytku OÚ** – místostarostka představila návrh na výměnu vybavení kanceláří ve 2. NP obecního úřadu, které by navázalo na modernizaci zasedací místnosti. Současné vybavení bude přesunuto do spolkových místností nad KD. Vzhledem k dobré zkušenosti s dodavatelem vybavení v zasedací místnosti, kompatibility materiálů, autorských výrobků, zajištění včasné dodávky a poskytnutí slevy navrhla místostarostka spolupracovat opět se společností Nábytek VASA spol. s.r.o. a zadat zakázku na dodávku nábytku ve výši 321 843 Kč bez DPH této společnosti. Finanční prostředky na tuto akci zastupitelstvo schválilo rozpočtovým opatřením č. 11/2025. Zastupitelstvo 6 hlasy zadání zakázky schválilo, 1 byl proti.
- r) **Občasník** – termín pro zaslání článků do Dražického občasníku je 23.11.2025.

Usnesení č. 136/2025

ad a) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo vedení obchvatu v souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Jčk (severní varianta).

ad b) Zastupitelstvo schválilo ceník vodného a stočného pro rok 2026 – cena vody celkem 97,69 Kč/m³ s DPH (vodné 72,70 Kč s DPH, stočné 24,99 Kč s DPH).

ad c) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo Plán investic do vodohospodářské sítě pro rok 2026.

ad d) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo dodatek č. 1 ke směrnici Tvorba rezervy na obnovu vodohospodářského majetku obce Dražice s účinností od 1.1.2026.

ad g) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU Č.P. 4 V DRAŽICÍCH“, členy hodnotící komise – Ing. Pospíšilovou, Ing. Novotného a p. Lva a termín pro podání nabídky 26.11.2025 14 hod.

ad h) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy zamítlo poskytnutí finančního příspěvku organizaci Diakonie Broumov, sociální družstvo.

ad i) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schválilo poskytnutí finančního daru na rok 2026 ve výši 5 000,- Kč organizaci Diakonie ČCE – středisko Rolnička.

ad l) Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo poskytnutí neinvestičního příspěvku TJ Dražice, z.s. ve výši 300 tis. Kč na činnost v roce 2026.

ad o) Zastupitelstvo obce Dražice 4 hlasy zamítlo poskytnutí finančního příspěvku spolku SK REPO z.s., 3 zastupitelé se zdrželi. Spolek na svou činnost v roce 2026 obdrží zatím pouze 12 000,- Kč – stejně jako ostatní místní spolky.

ad p) Zastupitelstvo obce 7 hlasy neschválilo financování akce Krampus show v roce 2025.

ad q) Zastupitelstvo obce Dražice v souladu s čl. IV Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2025 6 hlasy schválilo zadání veřejné zakázky na dodávku nábytku do kanceláří OÚ společnosti Nábytek VASA spol. s.r.o., IČ 48204749, Měšická 2697, 390 02 Tábor ve výši 321 843 Kč bez DPH.

7. Diskuze

8. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 19:55

Další jednání zastupitelstva: 27.11.2025 od 18 hod

Zapsala: Ing. Eliška Pospíšilová

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.