

Z á p i s

z 31. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 28.08.2025 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

Přítomni: 8 členů zastupitelstva
3 hosté

Program: 1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
2. Čerpání rozpočtu k 31.7.2025, rozpočtové opatření č.7/2025 a 8/2025
3. Majetkové záležitosti
4. Různé
5. Diskuse
6. Závěr

1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů

Jednání zahájil a řídil starosta obce Mgr. Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostku paní Ing. Elišku Pospíšilovou a ověřovateli jmenoval pana Bc. Ivana Šimáka a pana Ladislava Lva. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn. V úvodu požádal ředitel ZŠ Dražice Mgr. Miloš Veselý o slovo k zahájení školního roku. Zastupitelstvo s tímto návrhem souhlasilo.

Usnesení č. 125 /2025

Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo upravený program jednání, ověřovatele a zapisovatele zápisu.

Slovo ředitele ZŠ a MŠ Dražice – Mgr. Miloše Veselého:

Ředitel ZŠ informoval o přípravách na nový školní rok. V MŠ budou otevřeny dvě třídy po 20 a 22 dětech. Novou vedoucí učitelkou je paní Bc. Veronika Tomášová. Dis. Základní škola otevře opět 4 třídy, ve kterých bude probíhat výuka 5 ročníků (2. a 4. ročník budou spojeny). Celkem bude školu navštěvovat 52 žáků. Materská škola navyšuje stav žáků oproti předpokladům o jednoho žáka. ZŠ i MŠ zahájí školní rok bez personálních změn. Škola se připravuje na den otevřených dveří k výročí 200 let školní budovy. Novinkou pro rodiče bude elektronické přihlašování a odhlašování obědů. Mgr. Veselý dále zmínil dlouhodobě očekávaný přechod financování nepedagogických pracovníků pod zřizovatele. Starosta nařídil řediteli školy aby před jednáním 32 Zastupitelstva strukturovaně předložil veškeré náklady, které přejdou na vrub obce. Tak aby mohly být zapracovány do rozpočtu obce na rok 2026. Bc. Šimák zmínil pozitivní ohlas na příměstský tábor. Ředitel ZŠ dále předložil zastupitelstvu dvě žádosti:

a) Žádost o převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ve výši 70 tis. Kč z důvodu zajištění financování projektu „Herní plocha s mlhovištěm MŠ Dražice“. Zastupitelé tento převod schválili.

b) Žádost o schválení nových cen stravného a poplatky za MŠ, ŠD, a kroužky od 1.9.2025. Zastupitelstvo navržené změny schválilo.

Usnesení č. 126/2025

ad a) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schválilo převod finančních prostředků ve výši 70 000 Kč z rezervního fondu do fondu investic na financování akce „Herní plocha s mlhovištěm MŠ Dražice“.

ad b) Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo nový ceník úhrad za stravné a poplatky za MŠ, ŠD a kroužky:

Kategorie MŠ 3-6 let

přesnídávka 11 Kč, oběd 28 Kč, svačina 10 Kč, celodenní 49 Kč, školkovné 300 Kč/měsíc, školkovné pro děti předškolního věku 0 Kč

Kategorie MŠ 7 let

přesnídávka 11 Kč, oběd 32 Kč, svačina 10 Kč, celodenní 53 Kč, školkovné 300 Kč/měsíc, školkovné pro děti předškolního věku 0 Kč

Kategorie ZŠ 7 – 10 let

oběd 32 Kč, školní družina 150 Kč/měsíc, pouze ranní družina 30 Kč/měsíc, pouze kroužek 50 Kč/měsíc

Kategorie ZŠ 11 – 14 let

oběd 35 Kč, školní družina 150 Kč/měsíc, pouze ranní družina 30 Kč/měsíc, pouze kroužek 50 Kč/měsíc

Zaměstnanci školy

47 Kč (14 Kč FKSP)

2. Čerpání rozpočtu k 31.7.2025, rozpočtové opatření č. 7/2025 a 8/2025

- a) Starosta obce předložil a okomentoval čerpání rozpočtu obce Dražice k 31.7.2025. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
- b) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 7/2025, které schválil ke dni 7.7.2025. Zastupitelstvo vzalo toto opatření na vědomí.
- c) Starosta obce předložil rozpočtové opatření č. 8/2025, ve kterém jsou zahrnuty rozpočtové změny týkající se úhrady za navýšení oprav chodníků, PD rekonstrukce domu služeb, nových plotových dílců ve sportovním areálu, opravy chodníku u tribuny a prostředků na instalaci FVE. RO dále zahrnuje vyúčtování dotace na pořízení přívěsu pro hasiče. Zastupitelstvo 8 hlasy rozpočtové opatření schválilo.

Usnesení č. 127/2025

Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schválilo rozpočtové opatření č. 8/2025.

3. Majetkové záležitosti

- a) **Prodej pozemku** – na základě vyhlášeného záměru prodeje projednali zastupitelé kupní smlouvu na prodej části obecního pozemku parc. č. 329/1 o výměře 16 m² (nově označený jako pozemek parc. č. 329/16 v k. ú. Dražice u Tábora), který je užíván vlastníky přilehlého rekreačního objektu. Cena pozemku byla stanovena zastupitelstvem v hodnotě 500 Kč/m² včetně DPH na základě průzkumu trhu, charakteru stávajícího využívání, přístupu na pozemek, druhu využití a ve vazbě na cenu zaplacených pozemků v intravilánu, které se v současnosti pohybují na úrovni 1000 Kč/m². Zastupitelstvo prodej pozemku schválilo.
- b) **Věcné břemeno služebnosti** – zastupitelstvo obce projednalo záměr uložení kanalizačního přepadu z tříkomorového septiku do vodoteče, který má být umístěn v pozemku parc. č. 1861/18 v k. ú. Dražice u Tábora. Kanalizační potrubí má být vybudováno v rámci stavby odkanalizování objektu č.e. 230. Zastupitelstvo výše uvedené schválilo
- c) **Darovací smlouva** – obec obdržela od Jihočeského kraje darovací smlouvu na pozemek parc. č. 2204/2 v k. ú. Dražice u Tábora, na kterém se nachází pozemní komunikace (bývalá cesta na Tábor – Písek). Zastupitelstvo přijetí daru a schválilo. Zároveň pověřilo starostu podpisem darovací smlouvy.

Usnesení č. 128/2025

ad a) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schválilo prodej části pozemku parc. č. 329/1 v k. ú. Dražice u Tábora (nově vymezeného jako pozemek parc. č. 329/16 v k. ú. Dražice u

Tábora), bylo schváleno znění a uzavření kupní smlouvy s cenou 500 Kč/m² pozemku včetně DPH. Starosta byl pověřen podpisem smlouvy.

ad b) Zastupitelstvo obce 8 hlasy odsouhlasilo znění a uzavření budoucí smlouvy o zřízení práva služebnosti inženýrské sítě na umístění kanalizačního potrubí v pozemku parc. č. 1861/18 v k. ú. Dražice u Tábora, které má být umístěno v rámci stavby „Septik s biologickým filtrem pro chatku s č.ev. 230, Dražice“ a pověřilo starostu jejím podpisem.

ad c) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schválilo znění a uzavření darovací smlouvy mezi obcí Dražice a Jihočeským krajem, jejímž předmětem je nabytí vlastnického práva darováním k pozemku parc. č. 2204/2 v k. ú. Dražice u Tábora a pověřilo starostu jejím podpisem.

4. Různé

- a) **Energetické společenství** – pan Stanislav Flígr okomentoval nově vznikající energetické společenství ENERKOM Tábořsko, z.s., do kterého se může obec zapojit. Hlavním účelem a posláním spolku je poskytovat environmentální, hospodářské nebo sociální přínosy a to zejména poskytováním energetických služeb. Za současné situace nebyla obci účast v tomto spolku doporučena. U spolku dosud nejsou přesně stanovené technické podmínky. Obec nyní pomocí FVE na kulturním domě a na sběrném dvoře pokrývá cca 1/3 spotřeby elektrické energie na ČOV. Situace bude i nadále sledována a vyhodnocována. Dle potřeby a výhodnosti může obec do tohoto společenství přistoupit i v budoucnu.
- b) **„Oprava zámkové dlažby v Dražicích“** – starosta obce předložil zastupitelstvu k projednání zvýšený rozsah prací na akci oprav zámkové dlažby východ. Původní záměr počítal s rozsahem prací ve výši 294 110 Kč bez DPH. Vzhledem k novým požadavkům byla akce rozšířena o práce ve výši 392 650 Kč bez DPH. Zastupitelstvo změny projednalo a schválilo.
- c) **Výběrové řízení opravy** – bylo uspořádáno výběrové řízení na zhotovitele záměru „Oprava komunikace Dražice – Račany – I. etapa“, obec Dražice obdržela 3 nabídky, z nichž jako nejvýhodnější dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH byla zastupitelstvem obce schválena nabídka společnosti Služby Města Milevska spol. s r.o., IČ: 49061186, Karlova 1012, Milevsko 399 01. Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo zadání veřejné zakázky a uzavření smlouvy o dílo na akci „Oprava komunikace Dražice – Račany – I. etapa“ s výše uvedeným uchazečem v celkové výši 648 546 Kč bez DPH.
- d) **Výběrové řízení PD** – bylo vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele záměru „PD pro povolení záměru na Dům služeb č.p. 165“, obec Dražice obdržela 5 nabídek, z nichž jako nejvýhodnější dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH byla zastupitelstvem obce schválena nabídka Ing. arch. Jiřího Neužila, Zhoř u Tábora 53, IČ: 01904477, 390 02 Tábor. Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo zadání veřejné zakázky a uzavření smlouvy o dílo na akci „PD pro povolení záměru na Dům služeb č.p. 165“ s výše uvedeným uchazečem v celkové výši 520 000 Kč bez DPH.
- e) **FVE** – starosta obce předložil provedení průzkumu trhu na dodávku a montáž FVE na budovy KODUSU č.p. 288 a bytového domu č.p. 260. Na každou FVE obdržel 3 nabídky. Jelikož se jedná o výkonově totožné FVE byla u obou objektů nabídková cena totožná. Jako nejvýhodnější nabídky byly vybrány nabídky společnosti RS STAVMAT s.r.o., Zhoř 51, 399 01 Milevsko. Zastupitelé souhlasili se zadáním těchto zakázek. Součástí zakázky je i administrace žádosti o dotační titul, podmínkou výstavby je obdržení dotace
- f) **Dotace na pořízení požárního přívěsu pro hašení** – zastupitelstvo schválilo uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na realizaci projektu „Obec Dražice – pořízení požárního přívěsu pro hašení“ ve výši 300 tis. Kč. Projekt je dále spolufinancován z Ministerstva vnitra.
- g) **Dotace „Rej masek“** – obec obdržela finanční prostředky ve výši 19 400 Kč na realizaci projektu „Rej masek v Dražicích“ z výzvy MAS Krajina srdce, z.s. – d Malý leader 2025/2026. Zastupitelstvo schválilo uzavření dohody o poskytnutí dotace k tomuto projektu.
- h) **Žádost NOM** – zástupci nezávislé organizace mládeže podali žádost na stanovení

individuální (symbolické) ceny za pronájem kulturního domu při pořádání diskotéky dne 5.9.2025. Zastupitelstvo 8 hlasy schválilo individuální nájem ve výši 100 Kč vč. DPH.

- i) **Odborný lesní hospodář** – pan Lev informoval, že byl vybrán nový odborný lesní hospodář pan Zdeněk Nejedlý, který bude vykonávat veškeré činnosti spočívající ve sledování stavu lesa, poskytování poradenské činnosti a zastupuje vlastníka při zpracování lesních hospodářských plánů. Tento záměr byl zvolen z důvodu zajištění řádného hospodaření v obecních lesích. Zastupitelé vzali tuto informaci na vědomí.
- j) **Informace o stavu poplatků a personální záležitosti obce** – Starosta představil aktuální stav výběru poplatků k 15.8.2025 – 71% bylo uhrazeno bankovním převodem, kartou 11% a hotově 18%. V souvislosti se změnou systému výběru poplatků a změnou účetního programu, které zefektivnily práci, představil starosta návrh na úpravu úvazků zaměstnanců obce. Na obecním úřadu aktuálně pracují 3 zaměstnanci – 2,5 úvazku (2 celé a jeden 0,5). Starosta obce navrhl, ve vazbě na již vybrané poplatky za letošní rok a další kroky, které udělal ke snížení administrativního zatížení pracovníků obce, aby proběhlo snížení pracovního úvazku na 0,5 úvazku (20 hod týdně) u této pozice.
Pan Flígr navrhl rozhodnutí o snížení úvazku ponechat na konec roku a ještě ho vyhodnotit. Místostarostka se dotázala, zda budou služby občanům zachovány v úředních hodinách. Starosta potvrdil, že zůstanou.
Pan Flígr navrhl, aby starosta na příštím zastupitelstvu předložil zpracovaný časový snímek dne konkrétního pracovníka.
Starosta vyzval zastupitele k hlasování o snížení pracovního úvazku administrativní pozice na 0,5 – 20 hod týdně. Zastupitelé 5 hlasy tuto změnu schválili, 3 hlasy byly proti.
- k) **Robotická sekačka** – na hřišti ve sportovním areálu bylo provedeno testovací sečení robotickou sekačkou, vzhledem k dlouhé době sečení a zanechávání většího množství trávy na hřišti nebude nyní sekačka pořízena.
- l) **Úpravy parku** – byla dokončena mlatová cesta, v rámci diskuze bylo navrženo umístit u cesty lavičky, místostarostka doplnila, že původní záměr bylo u cesty vybudovat místa pro sezení z velkých dřevěných trámů a půlkruhové trvalkové záhony a navrhl v tomto záměru pokračovat v příštím roce, pan Flígr navrhl i stávající cestní síť udělat v hnědém mlatu jako je nová cesta.

Usnesení č. 129/2025

ad b) Zastupitelstvo 8 hlasy schválilo vícepráce na akci „Oprava zámkové dlažby v Dražicích“ ve výši 392 650 Kč bez DPH. Práce budou objednány u zhotovitele akce Služby Města Milevska, spol. s r.o., IČO: 49061186, Karlova 1012, Milevsko.

ad c) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo jako vítěze veřejné zakázky na realizaci záměru „Oprava komunikace Dražice – Račany – I. etapa“ uchazeče Služby Města Milevska spol. s r.o., IČ: 49061186, Karlova 1012, Milevsko 399 01 s nabídkovou cenou 648 546 Kč bez DPH, bylo odsouhlaseno znění a uzavření smlouvy o dílo.

ad d) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo jako vítěze veřejné zakázky na realizaci záměru „PD pro povolení záměru na Dům služeb č.p. 165“ uchazeče Ing. arch. Jiřího Neužila, Zhoř u Tábora 53, IČ: 01904477, 390 02 Tábor s nabídkovou cenou 520 000 Kč bez DPH, bylo odsouhlaseno znění a uzavření smlouvy o dílo.

ad e) Zastupitelstvo 8 hlasy schválilo zadání veřejných zakázek – na akci „FVE BD Dražice 288“ za cenu 504 500 Kč bez DPH a na akci „FVE BD Dražice 260“ za cenu 504 500 Kč bez DPH obě společnosti RS STAVMAT s.r.o., IČ: 17130344, Zhoř 51 399 010 Milevsko, zároveň bylo odsouhlaseno znění a uzavření smluv o dílo.

ad f) Zastupitelstvo 8 hlasy schválilo uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Obec Dražice – pořízení požárního přívěsu pro hašení“ ve výši 300 tis. Kč mezi obcí Dražice a Jihočeským krajem.

ad g) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schválilo uzavření dohody o poskytnutí dotace na

*realizaci projektu „Rej masek v Dražicích“ s poskytovatelem MAS Krajina srdce, z. s.
ad h) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo individuální cenu za pronájem KD pro
Nezávislou organizaci mládeže Dražice na pořádání diskotéky dne 5.9.2025 ve výši 100 Kč vč.
DPH.*

*ad j) Zastupitelé obce Dražice 5 hlasy schválili snížení pracovního úvazku administrativní
pozice (paní Čítková) na 20 hod týdně, 3 byli proti.*

5. Diskuze

- a) **Divadlo** – pan Bc. Šimák informoval o připravovaném představení Divadelního souboru Tábor, z.s., který v kulturním domě dne 13.11.2025 sehraje komedii
- b) **Osvětlení ve sportovním areálu** – pan Flígr navrhl prověřit možnosti instalace LED svítidel ve sportovním areálu pro zajištění lepšího využití herních ploch, místostarostka se k tomuto požadavku připojila, jelikož byl v probíhajícím týdnu diskutován a vyhodnocen jako přínosný s předsedou TJ a zástupcem zhotovitelské firmy umělého trávníku
- c) **Parcelace směr Balkova Lhota** – s panem Málkem proběhlo jednání a je schválen návrh dohody o narovnání
- d) **Ořez na hřišti** – místostarostka požádala o provedení revize stromů na hřišti a jejich ozdravného ořezu
- e) **Májka** – místostarostka se dotázala, proč byla poražena v parku májka, která v obci již desítky let stojí tradičně až do následujícího roku. Starosta obce kácení vysvětlil, že po konzultaci se zakladateli tradice, která byla v obci Dražice zahájena až v roce 1991 zjistil, že tradice byla a je především v postavení májky. Nikoli v tom že rok stojí. Některé roky za dobu trvání tradice stála rok, někdy se porazila dříve. Vždy šlo o to, jak májka vypadala, zda neohrožovala kolemjdoucí a také kdy se našel někdo, kdo ji porazí. Vzhledem k tomu, že májka byla nakloněna a probíhá revitalizace parku, byla májka již ničemu nesloužící odstraněna pracovníky obce. V budoucnu po dohodě s členy NOM by cílem mělo být májku odstranit na konci léta či podzim. Aby májka, která symbolizuje projev probuzení přírody a je ústředním prvkem oslav jara, nestála ještě nakloněná nad adventními trhy a dalšími aktivitami plánovanými v ústředním parku obce, doplnil starosta zdůvodnění.
- f) **SPOZ** – v létě bylo uspořádáno posezení seniorů s hojnou účastí a pozitivní odezvou, v plánu jsou akce – 10. 10. povídání o osudu Dr. Kálalové (Di Lotti) 2. díl, 18.10. Vítání občánků, 7.11. Setkání seniorů
- g) **Charitativní běho-chod** – pan Ing. Stuchlík seznámil s programem charitativní akce, bylo projednáno a schváleno finanční zapojení obce do této akce.

6. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 20:32

Další jednání zastupitelstva: 25.9.2025 od 18 hod

Zapsala: Ing. Eliška Pospíšilová

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.