

Z á p i s

z 21. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 26.09.2024 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

Přítomni: 8 zastupitelů
3 hosté

Program: 1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
2. Čerpání rozpočtu obce k 31.8.2024, rozpočtová opatření č. 12/2024
3. Majetkové záležitosti
4. Různé
5. Diskuze
6. Závěr

1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Jednání zahájil a řídil starosta obce Mgr. Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostku paní Ing. Elišku Pospíšilovou a ověřovateli jmenoval Ing. Stuchlíka a Mgr. Růžickovou. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn.

Usnesení č. 87/2024

Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo doplněný program jednání, ověřovatele a zapisovatele zápisu z jednání.

Proběhla kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva

- **Změna ÚP č. 1** – proběhla dohádovací jednání, obec nemá předané zápisy, bude následovat úprava návrhu změn a provedeno opakované veřejné projednání.

2. Čerpání rozpočtu obce k 31.08.2024, rozpočtové opatření č. 12/2024

- a) Starosta obce předložil a okomentoval čerpání rozpočtu obce Dražice k 31.08.2024. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
- b) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 12/2024 (převod financí na opravy KD, opravy budovy pošty, výdaje sběrný dvůr), které schválil ke dni 2.9.2024. Zastupitelé vzali tuto informaci na vědomí.

3. Majetkové záležitosti

- a) **Bezúplatný převod pozemků „Dražice Střelnice“** – obec Dražice obdržela smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví se zákazem zcizení a zatížení na nemovitosti ve vlastnictví České republiky – Ministerstva obrany. Bezúplatný převod se týká pozemků parc. č. 2152/5 a 2152/6 v k. ú. Dražice u Tábora. Součástí smlouvy je závazek zákazu zcizení a zatížení pozemků po dobu následujících 5 let od nabytí. Obec musí předmět převodu užívat k veřejnému zájmu a pozemky nepronajmout a nepropachtovat ke komerčním účelům. Zastupitelstvo obce 8 hlasy souhlasilo s uzavřením smlouvy v předloženém znění a pověřilo starostu jejím podpisem.
- b) **Záměr směny „Dražice Střelnice“** – v souvislosti s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 2152/5 a 2152/6 v k. ú. Dražice u Tábora byla se zástupci Ministerstva obrany projednána směna pozemků ve vlastnictví obce parc. č. 1675/41, 1675/47, část parc. č. 2145/1 a část 2147/1 v k. ú. Dražice u Tábora za pozemky ve vlastnictví ČR-MO parc. č. 1675/53, 1675/59, 2146/3, 2149/5 a 2149/6 v k. ú. Dražice u Tábora. S ohledem na bezúplatný převod výše uvedených pozemků bude směna řešena bez doplatku kupní ceny. Zastupitelstvo obce Dražice souhlasilo s vyhlášením záměru směny.

- c) **Prodej části pozemku** – obec Dražice obdržela od vlastníků pozemku parc. č. 326/33 v k. ú. Dražice u Tábora žádost o odkup části pozemku parc. č. 329/1 v k. ú. Dražice u Tábora za účelem umístění přepadu z domovní ČOV. Záměr prodeje části pozemku byl odsouhlasen.
- d) **Dohoda o zrušení věcného břemene** – jeden z pozemků – p.č. 1735/3 v k.ú. Dražice u Tábora, vykoupených pod komunikací k Matoušovskému mlýnu je zatížen věcným břemenem bezplatného doživotního užívání pozemku. Vzhledem k převodu pozemku na obec Dražice pozbylo věcné břemeno důvodnosti. Zastupitelstvo obce souhlasilo se zrušením tohoto věcného břemene.
- e) **Obecně závazná vyhláška** – zastupitelstvo obce projednalo možnosti úpravy místních koeficientů pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí, které lze stanovit obecně závaznou vyhláškou. V rámci diskuze byly předloženy modelové příklady změny plateb za typové příklady nemovitostí. Místní koeficient bude s účinností od 1.1.2025 stanoven u rekreačních budov ve výši 3.

Usnesení č. 88/2024

ad a) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví se zákazem zcizení a zatížení č. 2477326493 mezi obcí Dražice a Českou republikou – Ministerstvem obrany, IČO: 60162694, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, jejímž předmětem je převod vlastnického práva pozemků parc. č. 2152/5 a 2152/6 v k. ú. Dražice u Tábora.

ad b) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo vyhlášení záměru směny pozemků ve vlastnictví obce parc. č. 1675/41, 1675/47, část parc. č. 2145/1 a část 2147/1 v k. ú. Dražice u Tábora za pozemky ve vlastnictví ČR-MO parc. č. 1675/53, 1675/59, 2146/3, 2149/5 a 2149/6 v k. ú. Dražice u Tábora bez doplatku.

ad c) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 329/1 v k. ú. Dražice u Tábora.

ad d) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo znění a uzavření dohody o zrušení věcného břemene bezplatného doživotního užívání pozemku parc. č. 1753/3 v k. ú. Dražice u Tábora bez náhrady.

ad e) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schválilo obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí, kterou se stanovuje místní koeficient pro rekreační budovy ve výši 3.

4. Různé

- a) **Ocenění občanů** – starosta obce předložil návrh na udělení ceny Jana Amose Komenského paní H. K. za dlouholetou práci pro školské zařízení a rozvoj aktivit předškolního vzdělávání a cenu obce paní K. Č. za vedení místní knihovny. Zastupitelstvo s udělením cen souhlasilo.
- b) **Připojení lokality „Na Losech“** – starosta obce informoval o povoleném připojení lokality „Na Losech“ na komunikaci I/19. Souhlas vydalo ŘDS i Policie ČR.
- c) **Realizace vodovodu** – stavební akce „Dražice - rozšíření vodovodní sítě podél silnice I/19 – východ“ se bude realizovat až na jaře roku 2025.
- d) **Pošta partner** – obec Dražice dokončuje úpravy pošty pro přestěhování služby pošta partner do prostor, které budou pro výkon poštovních služeb odpovídající a jsou stanoveny ve smlouvě. Do 11/2024 bude pošta přestěhovaná.
- e) **FVE** – probíhá postupná realizace fotovoltaických elektráren, do poloviny října by měla být instalace dokončena.
- f) **Žádost o individuální cenu za pronájem kulturního domu** – pan P.H. požádal o stanovení individuální ceny pronájmu KD pro pořádání „Degustace vína“ 23.11.2024.

- Jelikož je akce pořádána za účelem podpory spolkového života v obci, zastupitelstvo obce Dražice odsouhlasilo individuální cenu pronájmu KD ve výši 100,- Kč včetně DPH.
- g) **Ceník dopravy nákladními vozidly (multikárami)** – starosta obce předložil návrh na stanovení ceny za dopravu a s tím spojenou činnost nákladními vozidly (multikárami) obce. Navržená cena 31 Kč/km včetně DPH a 120 Kč za 15min vykládky/nakládky včetně DPH byla v zastupitelstvu odsouhlasena (pozn. ostatní ceny, které byly v ceníku dosud, už řešit nebudeme? (práce s hydraulickou rukou, posyp, zametání, hrnutí)
- h) **Žádost o dotaci** – místostarostka obce předložila návrh na podání žádosti o dotaci z programu Kabina 2024 vyhlášeného Národní sportovní agenturou na akci „Modernizace hřiště z UMT parc.č. 165/2 v k.ú. Dražice u Tábora“. Investiční náklady akce jsou 1 004 314 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce podání žádosti odsouhlasilo.
- i) **Sportovní víkend** – Ing. Stuchlík sdělil, že je v plánu uskutečnit sportovní víkend, při kterém by se představila sportovní aktivita pilates, jóga a kruhový trénink. O konkrétním termínu bude informovat.
- j) **Muzikál** – paní Skaláková informovala o proběhlém zájezdu na muzikál „Okno mé lásky“, které se setkal s vesměs pozitivním ohlasem.

Usnesení č. 89/2024

ad a) Zastupitelstvo obce 8 hlasy souhlasilo s udělením ceny Jana Amose Komenského paní H. K. a ceny obce pro paní K. Č.

ad f) Zastupitelstvo obce Dražice odsouhlasilo 8 hlasy individuální cenu za pronájem kulturního domu pro pana P.H. za účelem pořádání „Degustace vín“ 23.11.2024 ve výši 100,- Kč včetně DPH.

ad g) Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo ceník pro užívání vozidla „Magma“-nákladních vozidel (multikár):

doprava – 31 Kč/km včetně DPH

vykládka/nakládka – 120 Kč/15 min. včetně DPH

ad h) Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo podání žádosti o dotaci z programu Kabina 2024 vyhlášeného Národní sportovní agenturou na akci „Modernizace hřiště z UMT parc. č. 165/2 v k. ú. Dražice u Tábora“ zároveň prohlásilo, že má dostatečné finanční prostředky na předfinancování a spolufinancování akce.

5. Diskuze

Základní a mateřská škola Dražice – na jednání zastupitelstva obce vystoupil ředitel ZŠ Dražice, který informoval:

- o zásadních událostech ve škole a školce
- k 30.6.2024 došlo k podání výpovědi jedné z učitelek MŠ, k odchodu členy pedagogického sboru měl dotaz pan Ing. Novotný
- pedagogický sbor byl během prázdnin doplněn, rodičovské schůzky proběhly bez zásadních připomínek k fungování ZŠ, v MŠ je 18 předškoláků, ZŠ má s MŠ dobrou spolupráci
- ZŠ v letošním školním roce funguje se 4 kmenovými třídami, opět se vrátila k historickému fungování se spojenými ročníky, pro rok 2024/2025 je spojen 3. a 5. ročník s celkovým počtem 16 dětí
- poděkoval za finanční podporu a provedenou přístavbu a stavební úpravy kuchyně
- škola bude pracovat na získání žáků z okolních obcí a měst, příchozí z Tábora si chválí přístup místní ZŠ
- pro školní rok 2024/2025 má jedna paní učitelka zkrácený úvazek, do školy přišly nové vychovatelky a asistentky

- proběhly volby do školské rady – zástupci rodičů (paní Janíčková a paní Vozniak), zástupci pedagogického sboru (paní Caltová, paní Březinová), 8.10.2024 proběhne jednání ŠR k zahájení školního roku
- spolupráce s NOM – vymezení prostoru pro cvičení dětí, které již opustily ZŠ (teenagery ve věku od 11 let, druhý stupeň ZŠ)
- peníze utržené za půjčování sportovní haly budou do objektu tělocvičny vráceny ve formě oprav a pořízení nového vybavení
- bude probíhat i nadále testování žáků

6. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 19:06 hodin.

Další jednání bude 31.10.2024 od 18 hod

Zapsala: Ing. Eliška Pospíšilová

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na úřední desce obce Dražice, umožňující dálkový přístup.