

**Z á p i s**  
**z 21. jednání zastupitelstva obce Dražice (mimořádné), konaného dne**  
**28.7.2016**  
**od 19:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice**

---

Přítomno: 8 členů zastupitelstva  
1 občan

**Program jednání:**

- 1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů*
- 2. Čerpání rozpočtu 6/2016, rozpočtové opatření č. 8/2016*
- 3. Výběrové řízení – dodávka materiálu na akci výstavba tělocvičny u ZŠ*
- 4. Různé, diskuse*
- 5. Závěr*

---

**1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů**

Jednání zahájil a řídil starosta obce Stanislav Flígr, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil starosta obce místostarostu pana Lubomíra Smažíka a ověřovateli jmenoval pana Melicha a paní Ing. Pospíšilovou. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn. Zastupitelé 8 hlasy schválili návrh programu jednání.

**U s n e s e n í č. 90/2016**

***Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schválilo návrh programu jednání.***

**2. Čerpání rozpočtu 6/2016, rozpočtové opatření č. 8/2016**

1. Starosta obce předložil a okomentoval čerpání rozpočtu obce k 30.6.2016. Zastupitelé vzali tuto informaci na vědomí.
2. Starosta dále předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 8/2016, které schválil. Zastupitelé vzali informace na vědomí.

**3. Výběrové řízení – dodávka materiálu na akci výstavba tělocvičny u ZŠ**

1. Starosta předložil a okomentoval nabídky na dodání materiálu základových konstrukcí na stavbu nové tělocvičny u ZŠ. Z nabídek na beton, který je největší položkou, byla nejlevnější betonárka firmy ZAPA beton a.s., se sídlem Vídeňská 495, 14200 Praha 4 za ceny - beton C 16/20 1753,- Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH, beton C 20/25 1862,- Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH. Zastupitelé 8 hlasy schválili výše uvedenou firmu vítězem výběrového řízení na dodávku betonu pro základovou desku na stavbu nové tělocvičny u ZŠ Dražice a pověřili starostu podpisem smlouvy s touto firmou.
2. Dále byly osloveny další firmy ohledně dodávky ztraceného bednění, kari sítí a výztuže na výše uvedenou stavbu. Jako nejvhodnější byla vybrána firma Izomat stavebniny s.r.o., pobočka Zavadilská 2272, 39002 Tábor dodavatelem ztraceného bednění a výztuže, firma Kondor s.r.o., Výpádová 1538, 15300 Praha 5-Radotín dodavatelem kari sítí. Zastupitelé vzali tyto informace na vědomí.

**U s n e s e n í č. 91/2016**

***ad 1) Zastupitelé 8 hlasy schválili firmu ZAPA beton a.s., se sídlem Vídeňská 495, 14200 Praha 4, vítězem výběrového řízení na dodávku betonu pro základovou desku na stavbu nové tělocvičny u ZŠ Dražice a pověřili starostu podpisem smlouvy s touto firmou.***

#### **4. Různé, diskuse**

1. Starosta informoval o legislativních změnách vyhlášky č. 269/2015 Sb. o rozúčtování nákladů na vytápění a poskytování teplé vody v bytových domech. Na základě těchto legislativních změn zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schvaluje na základě vyhlášky č. 269/2015 Sb. rozúčtování nákladů na vytápění a poskytování teplé vody v bytovém domě čp. 260 takto:
  - základní složka nákladů činí 30 %,
  - spotřební složka nákladů činí 70 %,Zároveň zastupitelstvo stanovuje na základě vyhlášky č. 194/2007 Sb., § 7, odst. 3 b) použití vzájemného podílu spotřeby tepelné energie na přípravu teplé vody 40 % a na vytápění 60 %. Toto rozúčtování bude poprvé použito ve vyúčtování služeb v bytech za rok 2016 po obdržení faktur od dodavatelů energií za rok 2016.
2. Starosta předložil a okomentoval nabídky na odkup pozemků p.č. 78/3 a 78/1 v k.ú. Dražice, které obec obdržela na základě vyhlášení záměru prodeje č. 3/2016 a navrhl cenu prodáváných pozemků ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelé 4 hlasy schválili prodej výše uvedených pozemků žadatelům za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> (3 hlasy proti, 1 se zdržel hlasování).
3. Zastupitelé 8 hlasy schválili znění Smlouvy o zřízení věcného břemene č. TA-014330036196/001, která bude uzavřena mezi obcí Dražice a firmou E.ON Distribuce a.s. za účelem zřízení věcného břemene kabelového vedení NN, pilíře NN na p.č. 1860/1 v k.ú. Dražice u Tábora, zároveň pověřili starostu podpisem výše uvedené smlouvy.
4. Zastupitelé 8 hlasy schválili znění Smlouvy o zřízení věcného břemene č. TA-014330037782/001, která bude uzavřena mezi obcí Dražice a firmou E.ON Distribuce a.s. za účelem zřízení věcného břemene kabelového vedení NN na p.č. 1095/6 a p.č. 2205/35 v k.ú. Dražice u Tábora, zároveň pověřili starostu podpisem výše uvedené smlouvy.
5. Pan F.M. – starosta hasičů, poděkoval za vstřícnost a spolupráci obce ve vztahu k výstavbě pergoly u hasičské zbrojnice. Dále informoval o potřebě upravit komunikaci k rybníku, aby se zde mohlo otočit vozidlo v případě požáru.
6. Pan F.M. dále upozornil jako občan, že je nutné opravit komunikaci k pozemkům bývalé skládky a dále na nevhodnost vyvážení materiálu na tyto pozemky. Starosta informoval, že zástupci obce vše projednali s majitelem pozemků a že pozemky budou upraveny a zrekultivovány zeminou ze stavby tělocvičny u ZŠ.
7. Mgr. Růžičková vznesla dotaz ohledně údržby zeleně podél komunikace v části obce Dražice – sever směrem k Jezírku. Starosta informoval, že současné personální a finanční možnosti obce umožňují sečení některých pozemků v roce pouze nepravidelně.
8. Starosta informoval o dohodě s firmou ZAS a.s. Dražice ohledně odvozu zeminy ze stavby tělocvičny u ZŠ zadem po polích z jihu v případě, že to klimatické podmínky dovolí. Tato varianta byla projednána hlavně se záměrem snížení zátěže místních komunikací a přilehlých nemovitostí, vyplývajících z výstavby nového objektu u ZŠ.

#### **U s n e s e n í č. 92/2016**

**ad 1) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schvaluje na základě vyhlášky č. 269/2015 Sb. rozúčtování nákladů na vytápění a poskytování teplé vody v bytovém domě čp. 260 takto:**

- základní složka nákladů činí 30 %,
- spotřební složka nákladů činí 70 %,

**Zároveň zastupitelstvo stanovuje na základě vyhlášky č. 194/2007 Sb., § 7, odst. 3 b) použití vzájemného podílu spotřeby tepelné energie na přípravu teplé vody 40 % a na vytápění 60 %. Toto rozúčtování bude poprvé použito ve vyúčtování služeb v bytech za rok 2016 po obdržení faktur od dodavatelů energií za rok 2016.**

**ad 2) Zastupitelé 4 hlasy schválili prodej pozemků p.č. 78/3 a 78/1 v k.ú. Dražice žadatelům za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> (3 hlasy proti, 1 se zdržel hlasování).**

**ad 3) Zastupitelé 8 hlasy schválili znění Smlouvy o zřízení věcného břemene č. TA-014330036196/001, která bude uzavřena mezi obcí Dražice a firmou E.ON Distribuce a.s. za účelem**

*zřízení věcného břemene kabelového vedení NN, pilíře NN na p.č. 1860/1 v k.ú. Dražice u Tábora, zároveň pověřili starostu podpisem výše uvedené smlouvy.*

*ad 4) Zastupitelé 8 hlasy schválili znění Smlouvy o zřízení věcného břemene č. TA-014330037782/001, která bude uzavřena mezi obcí Dražice a firmou E.ON Distribuce a.s. za účelem zřízení věcného břemene kabelového vedení NN na p.č. 1095/6 a p.č. 2205/35 v k.ú. Dražice u Tábora, zároveň pověřili starostu podpisem výše uvedené smlouvy.*

## **5. Závěr**

Jednání bylo ukončeno ve 20:00 hodin.

Další jednání se uskuteční 25.8.2016 od 19:00 hodin.

Zapsal: Lubomír Smažík

.....  
ověřovatelé zápisu

.....  
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.