

Z á p i s

ze 14. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 21.12.2023 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

Přítomni:	7 zastupitelů, omluven Ing. Stuchlík 4 hosté
Program:	1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání 2. Čerpání rozpočtu obce k 30.11.2023, rozpočtové opatření č. 19 a 20/2023 3. Různé 4. Diskuse 5. Závěr

1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů

Jednání zahájil a řídil starosta obce Mgr. Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostku paní Ing. Elišku Pospíšilovou a ověřovateli jmenoval pana Ladislava Lva a Bc. Ivana Šimáka. Dále předložil program jednání, který byl doplněn o bod majetkové záležitosti.

Usnesení č. 57/2023

Zastupitelstvo obce 7 hlasy schválilo upravený program jednání, ověřovatele a zapisovatele zápisu zjednání.

a) Proběhla kontrola plnění následujících úkolů z minulého zastupitelstva.

- Cyklostezka – s vlastníky dotčených pozemků není dokončeno majetkoprávní projednání (všichni vlastníci nevyjádřili souhlas ani nesouhlas)
- Změna územního plánu č. 1 – probíhá překleslení plánu do aktuální katastrální mapy a převedení do jednotného standardu, po novém roce bude domluven termín veřejného projednání změny č. 1
- Lávka přes řeku Lužnici – zpracovaná studie je rozeslána ke konzultaci na Povodí Vltavy s.p. a Jihočeský kraj
- Cesta k Matoušovskému mlýnu – dodělává se geometrický plán včetně zanesení změn kultur, první kupní smlouvy se začnou uzavírat nejdříve v lednu 2024
- Budova České pošty s.p. – odsouhlasená kupní smlouva je přeposlána na vedení České pošty s.p., Česká pošta uzavřela smlouvu o provozování pošty partner se soukromým subjektem od 1.3.2024 a stanovila podmínky provozu
- Obchvat Tábor – Drhovice – v lednu proběhne schůzka s ŘSD

2. Čerpání rozpočtu k 30.11.2023, rozpočtové opatření č. 19/2023

- a) Starosta obce předložil a okomentoval čerpání rozpočtu obce Dražice k 30.11.2023. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
- b) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 19/2023, které řeší převážně navýšení příjmů z nájmu, prodej knih a příjem za zpětný odběr EKO-KOM ve výdajích jsou řešeny přesuny na nástavbu KD. Rozpočtové opatření číslo 19 bylo schváleno 1.12.2023 starostou obce. Zastupitelstvo obce vzalo tuto informaci na vědomí.

3. Majetkové záležitosti

- a) **Záměr pronájmu prostor prodejny v kulturním domě (č. 3/2023)**– obec Dražice obdržela 2 nabídky na pronájem prodejny v rámci KD Dražice čp 166, které splňovaly podmínky vyhlášeného záměru. To je nabídková cena Zastupitelstvo obce vybralo uchazeče s vyšší nabídkovou cenou za pronájem, která činí 55 tis. Kč bez DPH/celý prostor

prodejny/měsíc.

- b) **Záměr pronájmu (č. 1/2024)** – z důvodu provedení opravy střechy bývalé hasičské zbrojnice je nyní možné tento objekt pronajmout k užívání. Zastupitelé záměr 7 hlasy odsouhlasili. (všude jinde)
- c) **KODUS** – starosta obce informoval o uvolněné bytové jednotce v Komunitním domě pro seniory, v rámci úmrtí nájemce, ostatních 14 bytových jednotek je obsazeno. Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.
- d) **Žádost o dotaci** – vedení obce představilo záměr podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova – Jihočeského kraje na projekt „Pořízení vybavení kuchyně ZŠ a MŠ Dražice“ s celkovým rozpočtem akce 573 790 Kč bez DPH.

Usnesení č. 58/2023

- a) *Zastupitelstvo obce Dražice 6 hlasy odsouhlasilo výběr nájemce na prostory prodejny v kulturním domě o výměře 149 m² - společnost FLOSMAN, s.r.o., Chýnovská 1917/9, Tábor – výše nájmu 55 000 Kč bez DPH/měsíc. Proti byl jeden hlas. Smlouvu s novým nájemcem uzavře starosta na základě svých pravomocí.*
- b) *Zastupitelstvo obce 7 hlasy odsouhlasilo vyhlášení záměru pronájmu budovy na pozemku parc. č. 131 v k. ú. Dražice u Tábora o výměře 43 m² jako záměr č. 1/2024.*
- d) *Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo podání žádosti do Programu obnovy venkova (JČK) na akci „Pořízení vybavení kuchyně ZŠ a MŠ Dražice“. Celkové náklady akce by měly být 694 286,- Kč, obec žádá o dotaci ve výši 300 000,- Kč.*

4. Různé

- a) **Likvidace materiálu po výstavbě KODUSU** V rámci usnesení 57/2023 o změně programu jednání bylo řešeno financování likvidace odpadů třídy A v lokalitě autobusové zastávky Dražice – Západ vpravo. Jednání se zúčastnili zástupci společnosti Památky Tábor s.r.o., aby vysvětlili požadavek uhradit vícepráce spojené s likvidací odpadu z výstavby komunitního domu pro seniory. Po doložení skutečně provedených prací zastupitelstvo obce Dražice přistoupilo ke schválení těchto prací ve výši 233 905,25 Kč bez DPH a současně odsouhlasilo 6 hlasy rozpočtové opatření číslo 20/2023 na pokrytí těchto nákladů.
- b) **Zpracování mzdové agendy** – obci Dražice zpracovává mzdovou agendu Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a Středisko služeb školám, České Budějovice. Z důvodu všeobecného nárůstu nákladů spojených s touto agendou dochází od 1.1.2024 k nárůstu platby za jednoho pracovníka, vč. vedlejších smluv a dohod na 220 Kč bez DPH.
- c) **Energetický management obce** – místní akční skupina MAS Krajina srdce, z.s. předložila obci zpracovaný energetický management obce, který byl spolufinancován za finanční podpory Státního fondu na podporu úspor energie na období 2022-2024 – Program EFEKT III. Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu je soubor opatření, jejichž cílem je efektivní řízení snižování spotřeby energie.
- d) **Energetická koncepce obce** – místní akční skupina MAS Krajina srdce, z.s. předložila obci zpracovanou energetickou koncepci obce, která byla spolufinancována za finanční podpory Státního fondu na podporu úspor energie na období 2022-2024 – Program EFEKT III. Koncepce je nástrojem a návodem pro optimalizaci dodávky energií vůči spotřebě.
- e) **Energetická politika** – pro zajištění trvalých efektů při zvyšování energetické účinnosti se obec zavazuje implementovat a provozovat systém řízení, který vychází z normy ČSN EN ISO 50001 Systém managementu hospodaření s energií. Cílem politiky je plné využití potenciálu energetických úspor v souladu a s požadavky právních předpisů.
- f) **Energetické společenství** – vzhledem k záměru přípravy založení energetického společenství a společném postupu pro získání dotace v rámci výzvy č. 7/2023 Ministerstvem životního prostředí je nutné sdílet důvěrné informace. Za účelem jejich ochrany uzavře obec s místní akční skupinou dohodu o zachování důvěrnosti poskytnutých informací.
- g) **Odměny zastupitelů 2024** – Starosta předložil zastupitelům obce podklady, týkající-se

zvýšení odměn zastupitelů. To i za předpokladu dosud probíhajícího legislativního procesu, s doporučením orgánu státu tak učinit. Zastupitelstvo obce rozhodlo o nenavýšení odměn zastupitelů, starosty a místostarostky.

- h) Mikroregion Tábořsko** – obci Dražice byla předložena Zpráva kontrolní komise o kontrole hospodaření s majetkem svazku a s jeho finančními prostředky. Obec Dražice, jako jedna ze členských obcí, musí tuto zprávu odsouhlasit. Závěr hodnotící zprávy uvádí, že svazek hospodařil v období 1.1.2023 – 31.10.2023 s kladným výsledkem hospodaření 52 911,98 Kč.
- i) Individuální cena pronájmu KD** – Okresní agrární komora Tábor požádala o stanovení individuální ceny za pronájem prostor sálu kulturního domu na pořádání 22. Manažerského, marketingového a obchodního fóra zemědělců dne 29.2.2024. Zastupitelé 7 hlasy odsouhlasili individuální cenu ve výši 6 000 Kč včetně DPH.
- j) Prominutí nájemného** – obec Dražice obdržela žádost o prominutí nájemného v „Hospůdce na hřišti – prostory bývalé klubovny NOM“ za zimní měsíce (leden, únor, březen) z důvodu nevyužívání prostoru. Vzhledem k tomu, že se v prostoru bývalé klubovny nekonají v zimních měsících žádné akce a prostor není využíván, odsouhlasilo zastupitelstvo na výše uvedené měsíce prominutí nájemného.
- k) Žádost spolku** – obec Dražice obdržela žádost spolku MAS Krajina srdce, z.s. na činnost spolku v roce 2024 ve výši 4 000 Kč. Zastupitelstvo žádosti vyhovělo.
- l) Žádost o finanční dar** – obec Dražice obdržela dopis od neziskové organizace Charita Tábor s představením činnosti, kterou vykonává. Společně s představením organizace byla obci adresována i žádost o finanční příspěví na její činnost v roce 2024 ve výši 5 tis. Kč. Zastupitelstvo žádosti vyhovělo.
- m) Povodňový plán a povodňová komise** – obec Dražice má zpracovaný povodňový plán, v rámci kterého je i stanovena příslušná povodňová komise. Vzhledem ke změně jednotlivých členů musí být členství v této komisi aktualizováno.
- n) Poskytnutý dar pro KODUS** – obec Dražice obdržela od společnosti Tesco Stores ČR a.s. věčný dar (vánoční výzdoba a vybavení kuchyně) v celkové hodnotě 6 788 Kč.
- o) Oprava hřbitovní zdi** – starosta obce informoval o neposkytnutí dotace na opravu hřbitovní zdi z Ministerstva zemědělství.
- p) Stavební úpravy a přístavba kuchyně ZŠ** – z Ministerstva pro místní rozvoj nebyla na realizaci projektu dotace obci poskytnuta.
- q) Darovací smlouva kontejnery bioodpad** – vzhledem k ukončení udržitelnosti projektu pořízení 100 ks kompostérů na bioodpad, který byl realizován přes Svazek obcí mikroregion Tábořsko, je nyní možné kompostéry převést darovací smlouvou na obec. Zastupitelstvo obce s uzavřením smlouvy souhlasilo.
- r) Individuální cena pronájmu KD** – spolek Dražičtí komedianti požádal o stanovení individuální ceny pronájmu KD při pořádání divadelního představení „České nebe“ dne 29.12.2023. Jelikož se jedná o spolkovou činnost, zastupitelstvo obce Dražice odsouhlasilo individuální cenu pronájmu KD ve výši 100,- Kč včetně DPH.
- s) Finanční výbor** – pan Stanislav Flígr předložil zprávu kontroly finančního výboru ze dne 29.11.2023, při které byla provedena kontrola stavu pokladen, faktur od 27.6.2023 do 29.11.2023, cenin, bankovních výpisů a účtování. Stav kontroly proběhl bez závad. Veškeré výdaje byly doloženy příslušnými doklady a nebyly shledány žádné závady.
- t) Kontrolní výbor** – paní Mgr. Růžičková informovala o provedené kontrole hospodaření ZŠ Dražice. Kontrola, která proběhla dne 8.12.2023 byla bez závad.
- u) Finanční dar škole** - jednatel společnosti Památky Tábor s.r.o. oznámil, že na základě vzájemné spolupráce poskytne Základní a Mateřské škole Dražice, okres Tábor, finanční dar ve výši 20 000,- Kč. Smlouva bude uzavřena mezi ZŠ Dražice a firmou Památky Tábor s.r.o.

Usnesení č. 59/2023

ad a) Zastupitelstvo obce Dražice 6 hlasy odsouhlasilo společností Památky Tábor s.r.o. zbývající náklady spojené s likvidací materiálu po výstavbě KODUSU ve výši 233 905,25 Kč bez DPH a 6 hlasy bylo odsouhlaseno rozpočtové opatření č. 20/2023.

ad b) Zastupitelstvo obce 7 odsouhlasilo znění a uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě o zpracování mzdové agendy č. 8007 se společností Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a Středisko služeb školám, České Budějovice, Nemanická 7, IČ: 75050102, Nemanická 7, 370 10 České Budějovice

ad c) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy schvaluje zavedení energetického managementu obce Dražice v rámci projektu „Zavedení energetického managementu v obci Dražice“, podpořeného ze státního programu na podporu úspor EFEKT III Ministerstva průmyslu a obchodu, č. dotace 3282000034.

ad d) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo „Energetickou koncepci obce Dražice“ podpořeného ze státního programu na podporu úspor EFEKT III Ministerstva průmyslu a obchodu, č. dotace 3283000095.

ad e) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo zavedení energetické politiky obce Dražice.

ad f) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo znění a uzavření Dohody o zachování důvěrnosti informací s MAS Krajina srdce, z.s.

g) Zastupitelstvo obce neodsouhlasilo zvýšení odměn zastupitelů, starosty a místostarostky.

ad h) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo Zprávu kontrolní komise Svazku obcí mikroregionu Tábořsko – kontrola hospodaření s majetkem svazku a s jeho finančními prostředky ke dni 31.10.2023.

ad i) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo individuální cenu za pronájem KD pro Okresní agrární komoru Tábor na pořádání 22. Manažerského, marketingového a obchodního fóra zemědělců dne 29.2.2024 ve výši 6 000 Kč včetně DPH.

ad j) Zastupitelstvo obce Dražice 6 hlasy odsouhlasilo prominutí nájmu „Hospůdky na hřišti – prostory bývalé klubovny NOM“ za zimní období, tj. měsíce leden, únor a březen v roce 2024. Zdržel se jeden hlas.

ad k) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo poskytnutí finančního daru ve výši 4 000 Kč pro spolek MAS Krajina srdce, z. s.

ad l) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo poskytnutí finančního daru neziskové organizaci Charita Tábor, Klokotská 114, 390 01 Tábor, IČ: 46707107 ve výši 5 000 Kč.

ad m) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo složení povodňové komise obce Dražice.

ad q) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo znění a uzavření darovací smlouvy na 100 Ks kompostérů o objemu 1050 l se Svazkem obcí mikroregionu Tábořsko, IČ: 71223495, Radimovice u Želče 40, 390 02 Tábor.

ad r) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo individuální cenu za pronájem kulturního domu pro spolek Dražičtí komedianti za účelem pořádání divadelního představení „České nebe“ ve výši 100,- Kč včetně DPH.

ad s) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo zprávu finančního výboru ze dne 29.11.2023.

ad t) Zastupitelstvo obce Dražice 7 hlasy odsouhlasilo zprávu kontrolního výboru o kontrole ZŠ Dražice ze dne 8.12.2023.

5. Diskuze

- a) Vystoupení pana Mgr. Veselého – pan ředitel ZŠ poděkoval zastupitelstvu obce za podporu v roce 2023 a za TJ Dražice informoval o aktuálním stavu „A“ týmu v rámci krajské soutěže.

6. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 19:45 hod.

Další jednání zastupitelstva: 25.01.2024 od 18 hod

Zapsala: Ing. Eliška Pospíšilová

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.