

Z á p i s

ze 13. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 23.11.2023 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

Přítomni: 8 zastupitelů, omluven Ing. Stuchlík
lobčan

Program:

1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
2. Čerpání rozpočtu obce k 31.10.2023, rozpočtové opatření č. 17/2023
3. Projednání Vyrovnaného rozpočtu obce Dražice na rok 2024
4. Projednání Střednědobého výhledu rozpočtu obce Dražice na roky 2025-2027
5. Majetkové záležitosti
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů

Jednání zahájil a řídil starosta obce Mgr. Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostku paní Ing. Elišku Pospíšilovou a ověřovateli jmenoval pana Stanislava Flígra a pana Ing. Zdeňka Novotného. Dále předložil program jednání, který byl doplněn o rozpočtové opatření č. 18/2023.

Usnesení č. 51/2023

Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo upravený program jednání, ověřovatele a zapisovatele zápisu zjednání.

a) Proběhla kontrola plnění následujících úkolů z minulého zastupitelstva.

- veškeré úkoly jsou průběžně plněny a aktualizovány, o zásadních změnách v projednání úkolů bude proveden v informativní zápis
- Obchvat Tábor – Drhovice – do konce roku 2023 budou dokončeny průzkumy, záměr bude předložen Krajskému úřadu, který rozhodne, zda je nutné vypracovat vliv stavby na životní prostředí, tzv. posouzení EIA

2. Čerpání rozpočtu k 31.10.2023, rozpočtové opatření č. 17/2023, 18/2023

- a) Starosta obce předložil a okomentoval čerpání rozpočtu obce Dražice k 31.10.2023. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
- b) Starosta obce předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 17/2023, které schválil ve své kompetenci dne 2.11.2023. Zastupitelstvo obce vzalo tuto informaci na vědomí.
- c) Starosta obce předložil rozpočtové opatření č. 18/2023, které řeší převod finančních prostředků na nákup sekačky a nákup materiálu na opravu střechy na dílně.

Usnesení č. 52/2023

Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo rozpočtové opatření č. 18/2023.

3. Projednání Vyrovnaného rozpočtu obce Dražice na rok 2024

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce řádně zveřejněný a na minulém jednání zastupitelstva projednaný rozpočet obce na rok 2024. Následně vyzval přítomné k hlasování o schválení Vyrovnaného rozpočtu obce Dražice na rok 2024. Zastupitelé 8 hlasy schválili Vyrovnaný rozpočet obce Dražice na rok 2024. Rozpočet byl schválen na závazné

ukazatele – paragrafy.

Usnesení č. 53/2023

Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo Vyrovnaný rozpočet obce Dražice na rok 2024, který byl schválen na závazné ukazatele – paragrafy.

4. Projednání Střednědobého výhledu rozpočtu obce Dražice na roky 2025-2027

Zastupitelstvo obce Dražice projednalo navržený Střednědobý výhled rozpočtu obce Dražice na roky 2024 – 2026. Následně byl 8 hlasy výhled odsouhlasen.

Usnesení č. 54/2023

Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo Střednědobý výhled rozpočtu obce Dražice na roky 2024 – 2026.

5. Majetkové záležitosti

- a) **Kupní smlouva budova České pošty s.p.** – zastupitelstvo obce projednalo znění kupní smlouvy se zřízením služebnosti na objekt č.p. 165 (budova České pošty, s.p. na pozemku parc. č. st. 280 v k. ú. Dražice u Tábora), součástí ustanovení smlouvy je i zřízení služebnosti na využívání prostor pro provoz služeb pošty. Zastupitelstvo odsouhlasilo znění a uzavření kupní smlouvy se zřízením služebnosti.
- b) **Záměr pronájmu** – z důvodu blížícího se konce (03/2024) nájemní smlouvy na pronájem prostor prodejny v kulturním domě projednalo zastupitelstvo obce záměr pronájmu těchto nebytových prostor. Jedná se o pronájem 149 m², před počátkem nájmu bude část prostor zrekonstruována. Během rekonstrukce zajistí nájemce náhradní prodej v termínu 1.4.-31.5.2024, následně bude nájemce spolupracovat při přípravě přístavby prodejny. Záměr pronájmu byl odsouhlasen.
- c) **Smlouva o zřízení věcného břemene** - zastupitelstvo obce projednalo žádost provozovatele distribuční soustavy společnosti EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Černé Pole – 602 00 Brno o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: TA-014330094516/001-FIA v souvislosti s dokončenou stavbou „Dražičky - DTS Vojsko: rekonstrukce DTS“, která byla provedena na pozemku parc. č. 2075/18 v k. ú. Dražice u Tábora (dle GP č. 914-120/2023).

Usnesení č. 55/2023

- a) *Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo znění a uzavření kupní smlouvy se služebností na koupi budovy č.p. 165 stojící na pozemku parc. č. st. 280 v k.ú. Dražice u Tábora s Českou poštou, s.p., IČ: 47114983, Politických vězňů 909/4, Praha 1 za cenu 1.211.810 Kč vč. úhrady nákladů spojených s prodejem ve výši 9.744 Kč a pověřilo starostu obce jejím podpisem.*
- b) *Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo vyhlášení záměru pronájmu č. 3/2023.*
- c) *Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: TA-014330094516/001-FIA v souvislosti s dokončenou stavbou „Dražičky - DTS Vojsko: rekonstrukce DTS“, která byla provedena na pozemku parc. č. 2075/18 v k. ú. Dražice u Tábora (dle GP č. 914-120/2023).*

6. Různé

- a) **Sekačka na údržbu veřejné zeleně** – z důvodu zajištění řádné péče o veřejnou zeleně byla vyhodnocena potřebnost pořízení nové traktorové sekačky na trávu. Byli poptáni 3 dodavatelé k předložení nabídek na dodání traktorové sekačky. Jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka společnosti ELVA PROFI s.r.o., IČ: 26086654, Rudolfovská 107/465, 370 01 České Budějovice s nabídkovou cenou 499.000 Kč bez DPH.
- b) **Materiál na opravu střechy** – starosta obce předložil 3 nabídky na nákup materiálu na opravu střechy ve sběrném dvoře. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla zvolena nabídka

společnosti IZOMAT stavebniny s.r.o., Michalská 432/12, 110 00 Praha 1 ve výši **186 229,42 Kč**.

- c) **Plán investic do vodohospodářské infrastruktury** – společnost Čevak a.s., správce vodohospodářské sítě zpracovala plán investic pro rok 2023. Starosta obce jednotlivé záměry okomentoval a v dané věci proběhla diskuze. Následně byl 8 hlasy plán investic do vodohospodářské sítě odsouhlasen.
- d) **Obecně závazné vyhlášky** – zastupitelstvo obce projednalo navrhované znění obecně závazných vyhlášek, ve kterém se mění ustanovení podle aktuálních legislativních podmínek. Jedná se o obecně závazné vyhlášky:
- Obecně závazná vyhláška obce Dražice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
 - Obecně závazná vyhláška obce Dražice o místním poplatku z pobytu
 - Obecně závazná vyhláška obce Dražice o místním poplatku ze vstupného
 - Obecně závazná vyhláška obce Dražice o místním poplatku ze psů
 - Obecně závazná vyhláška obce Dražice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo obce Dražice odsouhlasilo výše uvedené obecně závazné vyhlášky s účinností od 1.ledna 2024. Výše žádného z poplatků se pro rok 2024 nemění.

- e) **Plán práce zastupitelstva v roce 2024** - starosta obce předložil plán práce zastupitelstva obce na rok 2024, který byl následně 8 hlasy zastupitelstva odsouhlasen.
- f) **Plán inventur** – plán inventur pro rok 2023, který obsahuje termín konání inventur, složení jednotlivých komisí a ostatní náležitosti byl předložen zastupitelstvu obce. Zastupitelé 8 hlasy plán inventur schválili.
- g) **Inflační doložka** - vedení obce předložilo podklady k jednání o uplatnění inflační doložky pro rok 2024. Po seznámení s aktuální úrovní inflace a diskuzi odsouhlasilo zastupitelstvo uplatnění inflační doložky pro bytové i nebytové prostory pro rok 2024.
- h) **Žádost o individuální cenu za pronájem kulturního domu** – Sbor dobrovolných hasičů Dražice požádal o stanovení individuální ceny pronájmu KD při pořádání Hasičského plesu v roce 2024. Jelikož je ples pořádán za účelem zachování spolkového života v obci, zastupitelstvo obce Dražice odsouhlasilo individuální cenu pronájmu KD ve výši 100,- Kč včetně DPH.
- i) **Finanční dary** – starosta obce předložil žádosti o poskytnutí finančního daru od následujících organizací:
- Společnost pro ranou péči, pobočka České Budějovice (IČO 75094975)
 - ZŠ a MŠ a poskytovatel sociálních služeb, Kaňka o.p.s. (IČO 2890080)
 - Diakonie ČCE – středisko Rolnička (IČO 47268701)
- Zastupitelé 8 hlasy schválili poskytnutí daru výše uvedeným žadatelům ve výši 4 000 Kč.
- j) **Příspěvek obcí na „Setkání seniorů“** – obec obdržela od okolních obcí na tradiční setkání seniorů finanční příspěvek v celkové výši 19 tis. Kč. Zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí.
- k) **Příspěvek Ochrana fauny ČR o.p.s** – obec Dražice obdržela žádost od Ochrany fauny ČR o.p.s., která chrání volně žijící živočichy a pomáhá zraněným zvířatům k návratu zpět do přírody. Obec Dražice odsouhlasila poskytnutí příspěvku ve výši 4 tis. Kč.
- l) **Odpadové hospodářství** – svozová společnost RUMPOLD s.r.o. předložila návrh dodatků smluv na zajištění svozu komunálního a separovaného odpadu. Předmětem dodatku je úprava ceny za svoz odpadu, do které se promítá inflace a proběhlé investice na skládce v Želči. Současně byl obci zaslán postup pro uplatnění slevy za svoz smíšeného komunálního odpadu.
- m) **Obecní bytové domy** – starosta obce informoval o aktuálních činnostech domovníků v bytových domech. Po diskuzi vylo vyhodnoceno, že funkce domovníka bude zrušena a nebudou uzavírány dohody o provedení práce na tuto činnost. Současně bylo v souvislosti

se zvýšenou administrativou u osob pracujících pro obec v režimu Dohody o provedení práce či dohody o pracovní činnosti rozhodnuto o neuzavírání nových dohod v roce 2024. Uzavírání dohod bude řádně vyhodnoceno dle aktuální potřeby obce.

Usnesení č. 56/2023

a) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo uzavření kupní smlouvy na nákup zahradní traktorové sekačky Kubota se společností ELVO PROFI s.r.o, IČ: 26086654, Rudolfovská 107/465, 370 01 České Budějovice s nabídkovou cenou 499.000 Kč bez DPH.

b) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo nákup materiálu na opravu střechy sběrného dvora od společnosti IZOMAT stavebniny s.r.o., Michalská 432/12, 110 00 Praha 1 ve výši 186 229,42 Kč. Na tento materiál bude vystavena objednávka.

c) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schválilo Plán investic do vodohospodářské sítě pro rok 2023.

d) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy schválilo vydání obecně závazných vyhlášek:

- Obecně závazná vyhláška obce Dražice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- Obecně závazná vyhláška obce Dražice o místním poplatku z pobytu
- Obecně závazná vyhláška obce Dražice o místním poplatku ze vstupného
- Obecně závazná vyhláška obce Dražice o místním poplatku ze psů
- Obecně závazná vyhláška obce Dražice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

s účinností od 1. ledna 2024.

e) Zastupitelé obce Dražice 8 hlasy odsouhlasili Plán práce zastupitelstva obce Dražice na rok 2024.

f) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo Plán inventur pro rok 2023.

g) Zastupitelstvo obce 8 hlasy odsouhlasilo uplatnění inflační doložky pro bytové i nebytové prostory pro rok 2024. h) Zastupitelstvo obce Dražice odsouhlasilo 8 hlasy individuální cenu za pronájem kulturního domu pro Sbor dobrovolných hasičů za účelem pořádání hasičského plesu ve výši 100,- Kč včetně DPH.

i) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo poskytnutí finančních darů ve výši 4 tis. Kč pro Společnost pro ranou péči, pobočka České Budějovice (IČO 75094975), ZŠ a MŠ a poskytovatel sociálních služeb, Kaňka o.p.s. (IČO 2890080), Diakonie ČCE – středisko Rolnička (IČO 47268701).

k) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo poskytnutí finančního příspěvku Ochrana fauny ČR o.p.s ve výši 4 000 Kč.

l) Zastupitelstvo obce Dražice 8 hlasy odsouhlasilo uzavření dodatku č. 14 ke smlouvě o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady a dodatku č. 7 ke smlouvě o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady (separované odpady) se společností RUMPOLD s.r.o.

7. Diskuze

a) Zastupitelstvo obce bylo obeznámeno o tom, že se ZŠ Dražice nebude v pondělí 27.11. stávkovat.

b) Pan Stanislav Flígr vznesl požadavek na umístění televizoru v klubovně u sportovní haly. Televize bude instalována do konce roku.

c) Projekt na umístění posilovacího stožáru na rozšíření a zkvalitnění mobilní sítě je zpracováván a jeho konkrétní řešení bude následně předloženo k projednání zastupitelstvu obce.

d) Zastupitelstvo vyhodnotilo projektování regenerace parku jako nyní nepotřebné.

e) Pan Bc. Ivan Šimák informoval o kulturním konci roku v obci a jeho organizaci.

f) Paní Andrea Skaláková popsala proběhlé a plánované akce se seniory. Současně byly diskutovány jednotlivé detaily těchto akcí.

g) Zastupitelstvu obce byl předložen zápis do obecní kroniky za rok 2022. Zastupitelstvo vzalo informaci o odsouhlasení zápisu starostou obce na vědomí.

h) Ing. Zdeněk Novotný vznesl dotaz na konečnou cenu za likvidaci materiálu po výstavbě KODUSu. Starosta obce sdělil, že žádost o projednání víceprací od zhotovitele obdržel den před tímto jednáním včetně doplněných podkladů. Vzhledem k tomu, že zastupitelé dostávají materiály do zastupitelstva 7 dní předem, bude tato žádost projednána na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

8. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 19:19 hod.

Další jednání zastupitelstva: 21.12.2023 od 18 hod

Zapsala: Ing. Eliška Pospíšilová

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.