

M ě s t s k ý ú ř a d T á b o r
S t a v e b n í ú ř a d



Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor

S00FX028P5CA

Spis.značka	S-META 15635/2026/ONov	Tábor
Číslo jednací	METAB 16610/2026/SÚ/ONov	
Číslo řízení DSŘ	R/2026/50554	
Číslo záměru	Z/2026/41862	
Oprávněná úřední osoba	Oldřich Novák / 381 486 286	6.3.2026

Obec Dražice, Dražice 166, 391 31 Dražice

V Y R O Z U M Ě N Í
 O Z A H Á J E N Í Ř Í Z E N Í V E Ř E J N O U V Y H L Á Š K O U

Obec Dražice, IČO 00252239, Dražice 166, 391 31 Dražice, kterou zastupuje Graphic PRO s.r.o., IČO 28125657, Stránského 2255, 390 02 Tábor 2 (dále jen "stavebník") dne 3.3.2026 podala žádost o povolení stavby **Oprava a rozšíření dopravní a technické infrastruktury – Dražice** (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 36/1, 36/5, 36/12, 36/13, 36/14, 36/15, 49/3, 50, 51/2, 52/3, 56/3, 2166, 2204/5 v katastrálním území Dražice u Tábora. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Druh a účel stavby:

SO-100 Úpravy komunikací, sjezdy: Dopravní stavba – komunikace

SO-300 Vodovodní řad 1. etapa, SO-310 Vodovodní řad 2. etapa a SO-311 Vodovodní řad 2. etapa – rekonstrukce: Veřejná infrastruktura

Dále stavba obsahuje stavební objekty SO-000 Příprava stavby a SO-312 Přípojky vodovodu. Tyto stavební objekty jsou drobnou stavbou dle § 5 odst. 2) písm. a) stavebního zákona a naplňují dikci odst. 1 písm. d) a odst. 1 písm. a) bod 30, Přílohy č. 1 ke stavebnímu zákonu, a není k němu potřeba žádného opatření stavebního úřadu. Stavební objekt SO-800 Vegetační úpravy není stavbou.

SO-100 Úpravy komunikací, sjezdy: Dokumentace řeší úpravy stávající místní obslužné komunikace označené v pasportu komunikací "32c". Projektová dokumentace řeší úpravy a rozšíření stávající dopravní infrastruktury v zájmovém území v obci Dražice, v k.ú. Dražice u Tábora. Jedná se o obousměrnou jednopruhovou komunikaci, která má v současnosti nejednotnou šířku vozovky pod 3 metry. V úseku délky 113,5m dojde úpravou ke sjednocení šířky vozovky na 3,0m resp. 3,5m, vytvoření nového místa pro vyhýbání vozidel a k nanesení nové obrusné asfaltové vrstvy. V zájmovém území se dále nachází šterková a nezpevněná cesta napojená na opravovanou komunikaci, která slouží k přístupu k parcelám 52/1, 56/1 a 56/2. Tato cesta bude kompletně nově provedena včetně podkladních šterkových vrstev. Povrch bude asfaltový. Délka nové komunikace bude 44,6m, šířka vozovky bude 3,0m. Spolu s upravovanou a novou komunikací bude zároveň řešena úprava stávajících sjezdů k sousedním nemovitostem, které jsou na komunikaci napojeny. V současnosti mají sjezdy šterkový, dlážděný, betonový nebo nezpevněný povrch, nově je navržen jednotně povrch asfaltový. Parametry sjezdů (šířka, délka) zůstanou zachovány.

SO-300 Vodovodní řad 1. Etapa: (řad V1 HD-PE 110/10, délky 131,9 m, sklon 1 – 3 %, uložení 1,5 - 1,8 m (krytí potrubí)). Jedná se o návrh vodovodního řadu pro zásobování pitnou vodou. Pro potřeby stávající a výhledové zástavby je navržen zásobovací řad PE 110 (DN 100). Nové potrubí bude z vícevrstvého (typ 2 dle PAS 1075) HD-PE 110/10, PE 100RC, SDR 11 a bude vedeno v nově navržené komunikaci a částečně v přilehlé zeleni s krytím min. 1,5 m (dle ČSN 736005). Vodovod je navržen v jedné tlakové úrovni a bude napojen na stávající vodovod Li 150 ve správě společnosti ČEVAK a.s. na pozemku parc. č. 36/15.

SO-310 Vodovodní řád 2. etapa: (řad V2 HD-PE 110/10, délky 81,4 m, sklon 9,26-26,11 %, uložení 1,5 - 1,74m (krytí potrubí); řad V3 HD-PE 110/10, délky 183,0 m, sklon 1,21-5,5 %, uložení 1,5 - 1,65m (krytí potrubí). Jedná se o návrh vodovodního řadu pro zásobování pitnou vodou. Pro potřeby stávající a výhledové zástavby jsou navrženy zásobovací řady PE 110 (DN 100). Nové potrubí bude z vícevrstvého (typ 2 dle PAS 1075) HD-PE 110/10, PE 100RC, SDR 11 a bude vedeno ve stávajícím chodníku, sjezdech a v zeleni s krytím min. 1,5 m (dle ČSN 736005). Vodovod je navržen v jedné tlakové úrovni. Vodovodní řád je napojen na stávající vodovod Li 150 a PE 50 ve správě společnosti ČEVAK a.s. na pozemku parc. č. 2204/5. A dále je napojen na vodovod v etapě 1 na pozemku parc. č. 2166.

SO-311 Vodovodní řád 2. etapa – rekonstrukce: (řad V3 HD-PE 110/10, délky 183,0 m, sklon 1,21-5,5 %, uložení 1,5 - 1,65m (krytí potrubí). Stávající vodovodní řád OC 50 je z nevyhovujícího materiálu i dimenze. Proto je navrženo jeho zrušení a výstavba nového řadu V3.

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí, Městský úřad Tábor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány o zahájení řízení. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky uplatnit nejpozději do **15 dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Tábor, stavebního úřadu, v úředních hodinách, v ostatní dny po telefonické domluvě (tel.: +420 381 486 286), ve shora vymezené lhůtě.

Městský úřad Tábor, stavební úřad zároveň umožňuje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci a to ve lhůtě 5 dnů od uplynutí shora vymezené lhůty pro uplatnění námitek.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastníkům, kteří jsou uvedeni pod § 182 písm. d) stavebního zákona bude i nadále doručováno veřejnou vyhláškou.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000,- Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Oldřich Novák

Odborný pracovník stavebního oddělení I, komunikace

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Stavebník/ Zástupce stavebníka, Hlavní projektant: (datovou schránkou)

Graphic PRO s.r.o., IDDS: dwas3pa

sídlo: Stránského č.p. 2255, 390 02 Tábor 2

zastoupení pro: Obec Dražice, Dražice 166, 391 31 Dražice

Ostatní účastníci dle § 182 písm. c) stavebního zákona: (doporučeně do vlastních rukou na doručenu, datovou schránkou)

Ladislav Heřmánek, Dražice č.p. 163, 391 31 Dražice

Ing. Miroslav Kopal, Varšavská č.p. 2746/14, 390 05 Tábor 5

Milan Motl, Dražice č.p. 15, 391 31 Dražice

Ing. Romana Heřmánková, Dražice č.p. 163, 391 31 Dražice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Gas Distribution s.r.o., IDDS: 3a7xkhh

sídlo: Vrbenská č.p. 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa České Budějovice, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Ostatní účastníci dle § 182 písm. d) stavebního zákona: (veřejnou vyhláškou)

st. p. 13, 14, 16/1, 17, 18, 93, 119, 132, 269, 270, 320, 483, 523, 524/1, 526, 527, 564, 605/1, 605/2, 617, parc. č. 36/3, 36/4, 36/8, 36/9, 41/1, 41/5, 47, 48/2, 48/3, 48/6, 49/1, 51/3, 52/1, 52/2, 53, 56/1, 56/2, 56/4, 2204/1, 2204/6, 2211, 2238 v katastrálním území Dražice u Tábora

Dražice č.p. 11, č.p. 12, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 78, č.p. 101, č.p. 114, č.p. 163, č.p. 162, č.p. 159, č.p. 250, č.p. 249, č.p. 248 a č.e. 440

Dotčené orgány: (datovou schránkou)

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

sídlo: Soběslavská č.p. 2763, 390 05 Tábor 5

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Obecní úřad Dražice, IDDS: sg3bs2i, sídlo: Dražice č.p. 166, 391 31 Dražice se žádostí o vyvěšení

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1 se žádostí o vyvěšení

1x zde spis