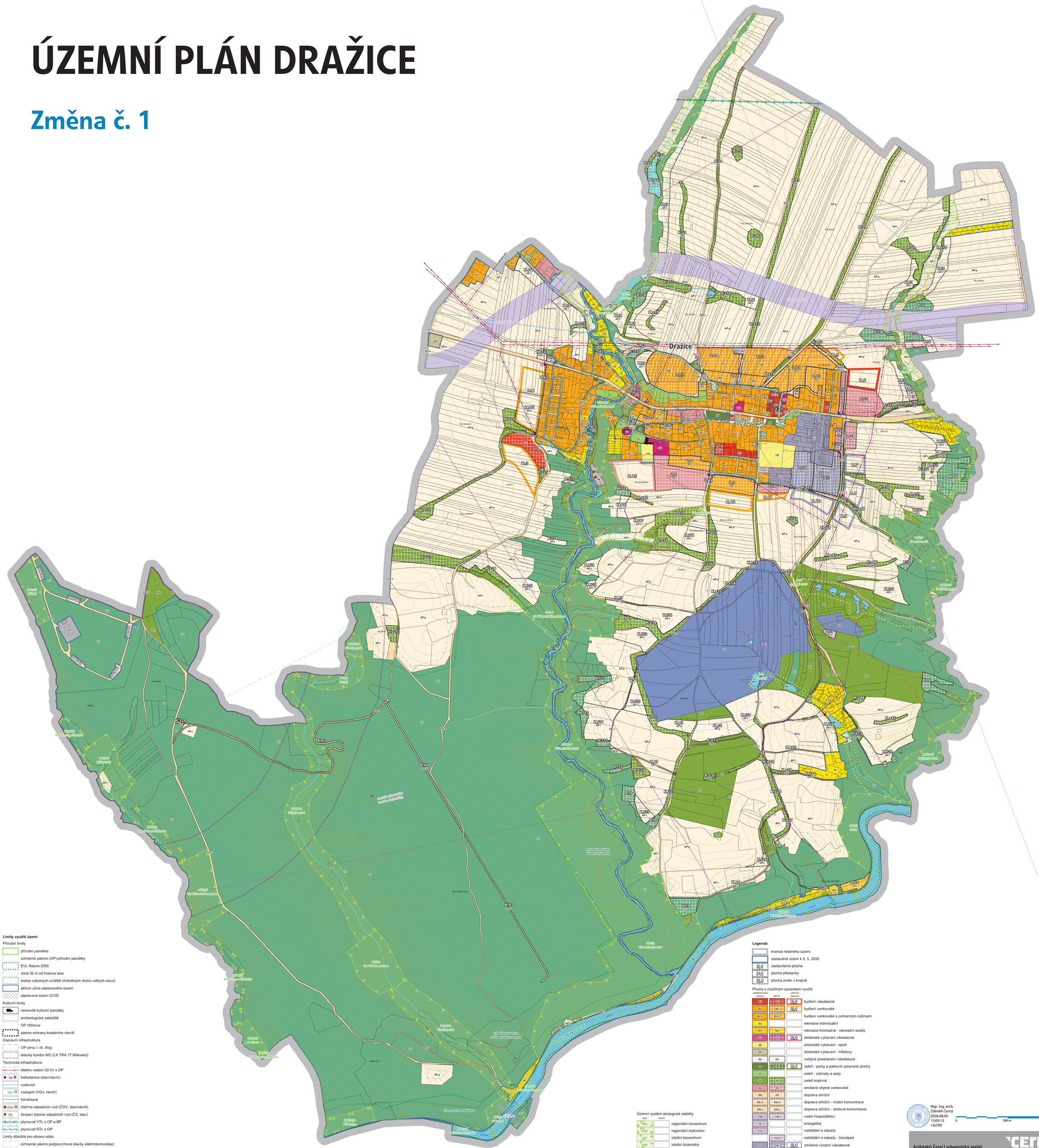
ÚZEMNÍ PLÁN DRAŽICE

Změna č. 1



Limity využití území

Přírodní limity
- přírodní památka
- ochranné pásmo (OP) přírodní památky
- EVL Natura 2000
- zóna 30 m od hranice lesa
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území Q100

Kulturní limity
- nemovité kulturní památky
- archeologická naleziště
- OP hřbitova
- pásmo ochrany kostelního návrší

Dopravní infrastruktura
- OP silnic I.-III. třídy
- letecký koridor MO (LK TRA 77 Milevsko)

Technická infrastruktura
- elektro vedení 22 kV s OP
- TS trafostanice (stav/návrh)
- vodovod
- VDJ vodojem (VDJ, návrh)
- kanalizace
- ČOV čistírna odpadních vod (ČOV, stav/návrh)
- ČS čerpací stanice odpadních vod (ČS, stav)
- plynovod VTL s OP a BP
- plynovod STL s OP

Limity důležité pro obranu státu
- ochranné pásmo podpovrchové stavby elektrokomunikací
- plochy důležité pro obranu státu (střelnice MO)
- zájmové území objektů důležitých pro obranu státu (střelnice MO)
- ukončená skládka (Ministerstvo obrany)

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Legenda

- hranice řešeného území
- zastavěné území k 5. 5. 2026
- Z.i zastavitelná plocha
- P.i plocha přestavby
- K.i plocha změn v krajině

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované plochy	návrh	územní rezerva	
BI	BI	R.i	bydlení všeobecné
BV	BV	R.i	bydlení venkovské
BV.o	BV.o		bydlení venkovské s ochranným režimem
RI			rekreace individuální
RH	RH		rekreace hromadná - rekreační areály
OV	OV	R.i	občanské vybavení všeobecné
OS			občanské vybavení - sport
OH			občanské vybavení - hřbitovy
PU	PU		veřejná prostranství všeobecná
ZP	ZP	R.i	zeleň - parky a parkově upravené plochy
ZZ			zeleň - zahrady a sady
ZK	ZK		zeleň krajinná
SV	SV		smíšené obytné venkovské
DS	DS		doprava silniční
DS.m	DS.m		doprava silniční - místní komunikace
DS.ú	DS.ú		doprava silniční - účelové komunikace
TW	TW		vodní hospodářství
TE			energetika
TO			nakládání s odpady
	TO.b		nakládání s odpady - bioodpad
HU	HU	R.i	smíšené výrobní všeobecné
VX			výroba jiná
WU	WU		vodní a vodohospodářské všeobecné
AP.p	AP.p		pole
AP.t	AP.t		trvalé travní porosty
LU	LU		lesní všeobecné
XZ			specifické zvláštního určení

Územní systém ekologické stability

stav	návrh	
RBC		regionální biocentrum
RBK		regionální biokoridor
LBC		lokální biocentrum
LBK		lokální biokoridor
IP		interakční prvek

Koridor plošně vymezený

stav	návrh	
	CPZ	koridor pro silnici I. třídy

Překrytí značení

stav	návrh	
	CNU.1	koridor pro zřízení pěší lávky přes Lužnici

Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý
2026.08.05 13:05:13 +02'00'

0 250 m 500 m

Architekti Černí | urbanistický ateliér

OBJEDNATEL	Obec Dražice	PROJEKTANT	Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý
MĚSTO	k. ú. Dražice u Tábora	VYPRACOVAL	Ing. arch. Hana Černá
AKCE	ÚZEMNÍ PLÁN DRAŽICE Změna č. 1	ČÁST	odůvodnění
		DATUM	červen 2026
OBSAH	Koordinační výkres	MĚŘÍTKO	1 : 5 000
		VÝKRES	01