

Z á p i s

z 12. jednání zastupitelstva obce Dražice, konaného dne 31.10.2019 od 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražice

Přítomni: 8 členů zastupitelstva (viz prezenční listina), omluven Ladislav Lev
1 host

Program:

- 1. Zahájení, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání**
- 2. Čerpání rozpočtu obce k 30.9.2019, rozpočtové opatření č. 12/2019**
- 3. Majetkové záležitosti**
- 4. Různé**
- 5. Diskuze**
- 6. Závěr**

1. Zahájení, schválení programu jednání, kontrola plnění úkolů

Jednání zahájil a řídil starosta obce Lubomír Smažík, který přivítal přítomné. Zápisem pověřil místostarostku paní Ing. Elišku Pospíšilovou a ověřovateli jmenoval pana Ing. Zdeňka Novotného a pana Bc. Ivana Šimáka. Dále předložil program jednání, který byl řádně zveřejněn. Navrhl do úvodu programu doplnit příspěvek pana ředitele ZŠ a MŠ Dražice. Zastupitelé 8 hlasy schválili doplněný návrh programu jednání.

Usnesení č. 44/2019

Zastupitelstvo 8 hlasy schválilo doplněný program jednání.

Vystoupení ředitele ZŠ a MŠ Dražice

Pan ředitel ZŠ a MŠ Dražice předložil zastupitelům výroční zprávu, která byla zpracována za předešlý školní rok. Výroční zpráva byla projednána a odsouhlasena na jednání školské rady dne 15.10.2019. Současně proběhla diskuze ohledně aktuálních témat a dění ve škole.

Proběhla kontrola plnění následujících úkolů z minulého zastupitelstva.

- a) Místostarostka obce upřesnila stanovisko DI Policie Tábor k umístění značek s informací o měření radarem. Nyní se čeká na vyjádření krajského úřadu.
- b) Vedení obce informovalo, že se uskutečnilo jednání s vlastníkem zásadního pozemku pro vedení cyklostezky Dražice – Všechov. Dále uvedlo, že bude prověřena další varianta vedení cyklostezky po pravé straně silnice I/19 směrem do Tábora. O dalším postupu bude zastupitelstvo obce informováno.
- c) Starosta obce informoval o připravovaných energetických opatřeních v areálu školy (fotovoltaika, rekuperace). Budou zahájena jednání s poskytovateli poradenství v dané oblasti.

2. Čerpání rozpočtu k 30.9.2019, rozpočtové opatření č. 12/2019

- a) Starosta předložil a okomentoval čerpání rozpočtu obce Dražice k 30.9.2019. Zastupitelstvo obce vzalo tuto informaci na vědomí.
- b) Starosta obce předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 12/2019, které schválil ke dni 2.10.2019. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření číslo 12/2019.

- c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s pracovní verzí návrhu vyrovnaného rozpočtu pro rok 2020. Starosta obce přítomné vyzval k případným upravujícím návrhům a připomínkám, které mohou do dalšího zastupitelstva vznést. Současně podal komentář k jednotlivým položkám.
- d) Starosta obce předložil a okomentoval pracovní verzí návrhu střednědobého výhledu obce Dražice do roku 2023.

3. Majetkové záležitosti

- a) Zastupitelé 8 hlasy schválili znění Smlouvy č. ZP-014340000109/001 o zřízení práva věcného břemene podle § 59 odst. 2 energetického zákona osobní služebnosti plynárenského vedení na pozemcích p. č. 61/3, p.č. 73/3, p.č. 82/3, p.č. 103/1, p.č. 104/1, p.č. 2159 v k.ú. Dražice u Tábora, která bude uzavřena mezi obcí Dražice a společností E.ON Distribuce, a.s. úplatně za cenu 6 600,- Kč bez DPH. Zároveň pověřilo starostu podpisem této smlouvy.
- b) Na základě dokončení realizace elektrické přípojky NN v pozemcích parc. č. 2205/21, 2205/32, 2205/33 v k. ú. Dražice u Tábora byla obci předložena finální smlouva č.: TA-014330053737/001 o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce a.s. Smlouva je zřízena jako úplatná s výší jednorázové úplaty 5 700,- Kč bez DPH. Zastupitelé 8 hlasy předmětnou smlouvu o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s. odsouhlasili a pověřili starostu jejím podpisem.
- c) Zastupitelstvo obce projednalo návrh na změnu ceníků pronájmu kulturního domu, který vycházel z propočtů výdajů a příjmů souvisejících s provozováním tohoto objektu. Nově stanovený pronájem:

Sál včetně Palerma - Zimní období: 1 den 6 000,- Kč, plus 6 000,- Kč
 Letní období: více než 1 den 1 500,- Kč
 1 den 3 000,- Kč
 zábava, koncert 3 000,- Kč

Palermo - Zimní období: za 1 den 3 000,- Kč

Letní období: za 1 den 2 000,- Kč

Akce, které pořádají neziskové subjekty, a které nejsou pořádány za účelem zisku, (např. burza oblečení, sport. akce – stolní tenis, besídky školy apod.), budou pronajímány za cenu 100,- Kč/den včetně DPH. Ceny jsou uvedeny včetně DPH.

Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo nový ceník pronájmu sálu v kulturním domě v Dražicích.

- d) Starosta obce předložil nutnost revidovat a aktualizovat rozsah nájmu prostor v 1. NP v kulturním domě (prostory pekárny). Na základě dokončení a zkolaudování nově vybudovaných prostor je nutné rozšířit předmět pronájmu. Zastupitelstvo obce pověřilo úkolem starostu k zahájení jednání se stávajícím nájemcem, převážně ve vazbě na zjištění skutečných výdajů na přístavbu, které požaduje nájemce započítat jako budoucí nájemné.

Usnesení č. 45/2019

ad a) Zastupitelé 8 hlasy schválili znění Smlouvy č. ZP-014340000109/001 o zřízení práva věcného břemene podle § 59 odst. 2 energetického zákona osobní služebnosti plynárenského vedení na pozemcích p. č. 61/3, p.č. 73/3, p.č. 82/3, p.č. 103/1, p.č. 104/1, p.č. 2159 v k.ú. Dražice u Tábora, která bude uzavřena mezi obcí Dražice a společností E.ON

Distribuce, a.s. úplatně za cenu 6 600,- Kč bez DPH. Zároveň pověřilo starostu podpisem této smlouvy.

ad b) Zastupitelstvo obce 8 hlasy odsouhlasilo uzavření smlouvy č.: TA-014330053737/001 o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemeni k elektrické přípojce NN v pozemcích parc. č. 2205/21, 2205/32, 2205/33 v k. ú. Dražice u Tábora se společností E.ON Distribuce, a.s. Smlouva je zřízena jako úplatná s vyšší jednorázové úplaty 5 700,- Kč bez DPH. Současně pověřili starostu jejím podpisem.

ad c) Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo nový ceník pronájmu sálu v kulturním domě v Dražicích. Nově stanovený pronájem:

Sál včetně Palerma - Zimní období: 1 den 6 000,- Kč, ples 6 000,- Kč

Letní období: více než 1 den 1 500,- Kč

1 den 3 000,- Kč

zábava, koncert 3 000,- Kč

Palermo - Zimní období: za 1 den 3 000,- Kč

Letní období: za 1 den 2 000,- Kč

Akce, které pořádají neziskové subjekty, a které nejsou pořádány za účelem zisku, (např. burza oblečení, sport. akce – stolní tenis, besídka školy apod.), budou pronajímány za cenu 100,- Kč/den včetně DPH. Ceny jsou uvedeny včetně DPH.

4. Různé

- a) Bytové hospodářství – zastupitelstvo obce bylo seznámeno s plánovanými úpravami v jednotlivých bytových domech ve vlastnictví obce. Současně byl podán komentář k financování této oblasti a vize do dalších let. Zastupitelé vzali tuto informaci na vědomí.
- b) Společnost Čevak a.s., správce vodohospodářské sítě zpracovala plán investic pro rok 2020. Starosta obce jednotlivé záměry okomentoval a v dané věci proběhla diskuze. Následně byl 8 hlasy plán investic do vodohospodářské sítě odsouhlasen.
- c) Zastupitelstvo obce projednalo návrh změny výše vodného a stočného pro rok 2020. Na základě propočtu sestaveného společností Čevak a.s. bylo navrženo zvýšení ceny vodného a stočného na 68,01 Kč bez DPH (vodné o 1,91 Kč/m³ bez DPH, stočné 0,77 Kč/m³ bez DPH). Zastupitelé 8 hlasy schválili návrh navýšení vodného a stočného pro rok 2020.
- d) Starosta obce předložil rozbor nákladů a výnosů za odpadové hospodářství v letech 2018 a 2019. Z rozboru vyplynulo, že rozdíl mezi náklady a výnosy na odpady, který hradí obec ze svého rozpočtu, činí cca 100 tis. Kč. Po diskuzi bylo rozhodnuto, že výše poplatků za „komunální odpad“ zůstane stejná jako loni. I přesto musí být vydána nová Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích z důvodu uvedení do souladu s novelou zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb.
- e) Starosta obce informoval o konci platnosti smlouvy na pronájem „odlehčovacího hřiště“ u areálu TJ Dražice. S předsedou sportovního výboru byl projednán postup jednání ve věci prodloužení pronájmu či výkupu předmětných pozemků.
- f) Výběrové řízení na akci „Stavební úpravy schodiště v kulturním domě Dražice č.p. 166“ – vybraný zhotovitel společnost SANARPO stavební s.r.o., IČ: 07676417, Stránského 2291, 390 02 Tábor neuzavřel s obcí smlouvu o dílo. Z důvodu neposkytnutí potřebné

součinnosti bude výběrové řízení zrušeno a realizace stavebních úprav bude přesunuta na rok 2020.

- g) Revokace usnesení – na základě závěrů auditu z Krajského úřadu Jihočeského kraje je nutné provést revokaci usnesení č. 10/2014. Starosta obce předložil nové znění usnesení o kompetencích starosty obce k provádění rozpočtových opatření. Zastupitelstvo obce 8 hlasy nové usnesení schválilo.
- h) Obec Dražice obdržela žádost o finanční dar Komornímu orchestru Bolech města Tábor, z.s. ve výši 25 000 Kč. Po diskuzi byl podán návrh na zamítnutí této žádosti. Zastupitelstvo obce 8 hlasy zamítlo předmětnou žádost vzhledem k finančním možnostem obce.
- i) Obec Dražice obdržela žádost o finanční dar Diakonii ČCE - středisko Rolnička ve výši 9 000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřilo starostu obce ke zjištění, zda nějaký občan využívá služby tohoto sociálního zařízení. Po získání doplňujících informací bude rozhodnuto o poskytnutí finančního daru.
- j) Uzávěrka Dražického občasníku je stanovena na 15.11.2019.
- k) Starosta obce představil přepracovanou projektovou dokumentaci stavby „Komunitního domu pro seniory“ vč. položkového rozpočtu. Okomentoval velmi náročnou ekonomiku stavby a stávající dotační možnosti. Záměr bude konzultován se společností zabývající se dotačním poradenstvím.

Usnesení č. 46/2019

ad b) Zastupitelstvo obce 8 hlasy schválilo Plán investic do vodohospodářské sítě pro rok 2020.

ad c) Zastupitelé 8 hlasy schválili navýšení vodného a stočného pro rok 2020 na 68,01 Kč bez DPH (vodné o 1,91 Kč/m³ bez DPH, stočné 0,77 Kč/m³ bez DPH).

ad g) Zastupitelstvo obce 8 hlasy schvaluje, aby v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byla stanovena kompetence starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v případě potřeby mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva v následujícím rozsahu:

Starosta obce může samostatně provádět rozpočtová opatření v případech rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů bez omezení částkou. V případě průtokových transferů může starosta provádět rozpočtová opatření bez omezení částkou jak v příjmech, tak ve výdajích.

Dále starosta může provádět rozpočtová opatření obce v příjmech v plné výši, ve výdajích mezi položkami tak, aby nedošlo k překročení rozpočtované částky v rámci jednotlivých paragrafů o více než 200 000 Kč, v případě nerozpočtovaného paragrafu též o více než 200 000 Kč.

Zároveň starosta může každoročně na konci kalendářního roku provádět rozpočtové změny v plném rozsahu v příjmech i výdajích vzhledem k tomu, že se zastupitelstvo obce naposledy schází přibližně v polovině měsíce prosince a do konce roku mohou nastat situace, kdy bude potřeba rozpočtové změny ještě provést.

O provedených rozpočtových změnách bude starosta informovat zastupitelstvo na jeho nejbližším zasedání.

Pokud nenastane žádná z výše uvedených situací, bude rozpočtová opatření provádět

zastupitelstvo.

ad h) Zastupitelstvo obce 8 hlasy zamítlo žádost o finanční dar Komornímu orchestru Bolech města Tábor, z. s. ve výši 25 000 Kč vzhledem k finančním možnostem obce.

5. Diskuze

- a) Mgr. Dana Růžičková vnesla dotaz na výstavbu odpočinkového místa (altánu) na hřbitově. Zastupitelstvo tento podnět vzalo na vědomí.
- b) Ing. Zdeněk Novotný informoval o úspěšné reprezentaci obce Dražice na nohejbalovém turnaji společnosti Čevak a.s. Dále připomněl nastávající období vegetačního klidu. Obec Dražice provede kácení dřevin, které určila zpráva o stavu dřevin Ing. Fuky ke kácení a na které má obec vydané rozhodnutí ke kácení.

6. Závěr

Jednání bylo ukončeno ve 21:30 hodin.

Další jednání zastupitelstva: 28.11.2019 od 18 hod

Zapsala: Ing. Eliška Pospíšilová

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ve stejném období byl tento dokument vyvěšen i na elektronické úřední desce OÚ Dražice.